

УТВЪРДИЛ: Заличено на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

/ Кмет на Община

Полски Тръмбеш – Георги Чакъров/

...29.05.....2019 г.



## ПРОТОКОЛ

на комисия по чл. 97 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и чл. 63, ал.4 от Вътрешните правила за управление цикъла на обществени поръчки в Община Полски Тръмбеш.

Днес, 08.05.2019 г. от 13:00 часа в заседателната зала на Община Полски Тръмбеш се проведе заседание на Комисия назначена със Заповед № СА-03-04-3178/5/ от 08.05.2019 г. на кмета на общината в състав:

### Председател:

инж. Лариса Михайловна Тодорова – Главен експерт в отдел "Устройство на територията" при Община Полски Тръмбеш

### Членове:

1. Мариана Георгиева – Началник отдел „Устройство на територията“
2. Стефка Буюклиева – Старши експерт обществени поръчки

Разглеждането на офертите, съгласно чл. 97 от ППЗОП, е както следва:

1. Отваряне офертите по реда на тяхното постъпване и обявяване на ценовите предложения на постъпилите оферти на обществена поръчка с предмет: „Ремонт на Народно читалище „Пробуда-Каранци 1897” с. Каранци , община Полски Тръмбеш, по проект „Красива България“

2. Разглеждане и оценяване на офертите;
3. Класиране на участниците;

За обществената поръчка е изготвена документация, обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП и информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП. Информацията е публикувана в АОП на 18.04.2019 г. с уникален номер 9087600 и на интернет страница на Община Полски Тръмбеш в профила на купувача е публикувана документацията за участие, обявата и информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП на същата дата. Предвид това, че в указания в обявата срок за подаването на офертите са получени само две оферти на 02.05.2019 г., срока е удължен съгласно чл. 188, ал. 2 от ЗОП, като е публикувана информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти с уникален номер в АОП 9087969 и публикувана информация в профила на купувача на същата дата.

В срока посочен в обявата и информацията за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал.3 от ЗОП - 17,00 часа на 07.05.2019 г., са получени две оферти, както следва:

| № по ред | Вх. № и дата              | Час      | Участник                                      |
|----------|---------------------------|----------|---|
| 1.       | СА-03-04-01/02.05.2019 г. | 11:40 ч. | ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново |
| 2.       | СА-03-04-02/02.05.2019 г. | 13:10 ч. | „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе                 |

Няма оферти постъпили след крайния срок.

След изтичане на срока за получаване на офертите в съответствие с чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, Служител от отдел: „Канцелария, ЕСГРАОН и архив” с протокол предаде получените оферти на Председателя на комисията.

Комисията в пълен състав се събра в заседателната зала на Общината за разглеждане на получената оферта, като Председател на комисията оповести списъка с постъпилите оферти.

Преди разглеждането на получените оферти, след запознаването със списъка на участниците, членовете на комисията подписаха декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП.

На основание чл. 97, ал. 3 от ППЗОП на заседанието на комисията при отварянето на офертите не присъстваха упълномощени представители на участници.

#### **По т.1 от Дневния ред:**

Комисията пристъпи към отварянето на офертите по реда на тяхното постъпване.

Отворена беше офертата на ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново. В изпълнение чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, Председателя на комисията обяви предложената цена, посочена в Ценовото предложение, както следва:

✓ Обща стойност на поръчката **105 047,71 лева без ДДС** или **126 057,26 лева с ДДС**.

Отворена беше офертата на „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе. В изпълнение чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, Председателя на комисията обяви предложената цена, посочена в Ценовото предложение, както следва:

✓ Обща стойност на поръчката **106 231,77 лева без ДДС** или **127 478,13 лева с ДДС**.

След приключване на публичната част на заседанието, комисията продължи работата си по разглеждане на представените документи в двете оферти дали те съответстват с изискванията на възложителя.

Офертата на ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново беше подробно разгледана и проверена за наличието или липсата на задължително изискваните се документи съгласно изискванията на Възложителя и дали те отговарят на изисквания за допустимост.

#### Участникът представя:

1. **Списък на документите в офертата**, подписан и изготвен от участника;
2. **Административни сведения за участника** – *Образец № 1*
3. **Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП** – *Образец № 2*
4. **Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП** – *Образец № 3*
5. **Доказателства за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност**
  - ✓ Копия от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон за 2019 г.
6. **Доказателства за икономическо и финансово състояние:**
  - ✓ Копие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя
  - ✓ Копие на годишните финансови отчети или техни съставни части
  - ✓ Справка за общ оборот
7. **Списък на строителство** – *Образец № 4*
  - ✓ Референции за добро изпълнение – (*Приложение към списък на строителство*)
8. **Списък на техническите лица, които участникът ще използва** – *Образец № 5*
  - ✓ Копия на документи, които доказват професионалната компетентност на лицата
9. **Списък на квалифицирани строителни работници** - *Образец № 6*
10. **Заверени копия от притежаваните сертификати:** по EN ISO 9001:2015 – система за управление на качеството или еквивалент и сертификат EN ISO 14001:2015 – система за управление
11. **Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП, за подизпълнители** – *Образец № 7* в която е посочено, че няма да използват подизпълнители

12. Декларация за приемане на договора – *Образец № 8*

13. Предложение за изпълнение на поръчката – *Образец № 9*- Представен на хартия и на електронен носител (диск) в редактируем фирмат (PDF)

14. Декларация материали- *Образец № 10*

Плик „Предлагани ценови параметри”

15. Ценово предложение – *Образец № 11*

Приложения към ценовото предложение:

16. Приложение – КСС – оферта на хартиен носител и на магнитен носител във формат Excel

17. Приложение – анализи на единичните цени

18. Договор за СМР, подписан и подпечатан на всяка страница

**1. Критерии за Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност:**

С представеният **Образец № 1 – Административни сведения за участника ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново** е декларирал, че притежава следните документи:

Притежание на **Удостоверение № I - TV 019853** валидно до 30.09.2020 г. за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за **Първа група** строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения; – строежи от **трета до пета категория**.

Притежание на **Удостоверение № I - TV 013841** валидно до 30.09.2020 г. за регистрация в Централния професионален регистър на строителя за СМР посочени в КИД-2008, ПОЗИЦИЯ «Строителство», с класове а именно: 41.20; 42.11; 42.12; 42.13; 42.21; 42.22; 42.91; 42.99; 43.11; 43.12; 43.13; 43.21; 43.22; 43.29; 43.31; 43.32; 43.33; 43.34; 43.39; 43.91; 43.99; 80.20 за **пета група**.

С така представените документи участникът е доказъл, че отговаря на критериите за подбор посочени в т. 4.3.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност от указанията за участие.

**2. Критерии за икономическо и финансово състояние:**

а) Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя – съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ) с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката.

- Участникът е декларирал, че притежава застраховка за професионална отговорност полица № 04100100003875 от „ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ДРУЖЕСТВО ЕВРОИНС” АД и дата на валидност на документите 26.02.2020 г.

б) Участникът следва да е реализирал минимален общ оборот в размер на 200 000 лв. изчислен на база годишните обороти за последните три приключили финансови години.

- Участникът е представил отчет за приходите и разходите за 2018 г., справка за приходите и разходите по видове и икономически дейности за 2018 г., справка за приходите на строителните предприятия по видове строителство през 2018 г. и справка за разходите на суровини и материали за 2018 г. От така представените документи участникът е доказъл общо оборот в размер на 864 000,00 лева за 2018 г., което надвишава минималния общ оборот в размер на 200 000 лв. изискван от Възложителя.

С така представените документи участникът е доказъл, че отговаря на критериите за подбор посочени в т. 4.3.2. Икономическо и финансово състояние от указанията за участие.

**3. Технически и професионални способности:**

а) Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство” следва да се разбира извършване на реконструкции, основни или текущи ремонти, както и изграждане на сгради, *включващи- доставка и монтаж на дограма, покривни работи, мазачески работи, полагане на облицовки и настилки, бояджийски работи, окачени тавани и изграждане/ремонт на електрически инсталации.*

✓ Участникът е декларирал в списък на строителството **Образец № 4** – четири изпълнени обекта с дейности идентични и сходни с включените в настоящата поръчка. **Образец № 4** е придружен с удостоверения за добро изпълнение.

Участникът трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност описани в **Образец № 5**, както следва:

✓ **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър” или „бакалавър” в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: да има опит като „Технически ръководител” на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

- Технически ръководител на обекта – **Калоян Красимиров Никифоров**, Диплома № 052670, рег.№ 1116-010/29.06.2012 г. издадена от ПГСАГ „А. Попов” гр. Велико Търново, специалност „Строителство и архитектура”, Свидетелство за професионална квалификация Серия К 12, № 055981 рег. № 1028-009/29.06.2012 г. за строителен техник специалност „Строителство и архитектура”, участвал при изпълнението на 4 бр. обекти изпълнени от **ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново;**

✓ **Координатор по безопасност и здраве:** Да отговаря на изискванията по чл.5, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

- Координатор по безопасност и здраве – **Маргарита Желязкова Вълканова**, Диплома № Н021720/30.06.1975 г. издадена от СТ „А.Попов” гр.Велико Търново, специалност „Строителство и архитектура”, удостоверение за координатор по безопасност и здраве № 04811/25.10.2018 г. с валидност 26.10.2019 г. и Удостоверение №04678/25.10.2018 г. за технически ръководител „Длъжностно лице за контрол по спазването на здравословни и безопасни условия на труд” съобразно изискванията на Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. издадено от КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ „СТРОИТЕЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ” ЕАД с валидност 26.10.2019 г., участвал в 1 бр. обекти изпълнени от **ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново;**

✓ **Отговорник по контрола на качеството:** Да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

- Отговорник по контрол върху качеството – **Стефка Николова Спасова** с образователно квалификационна степен „Магистър” специалност „Геодезия”, Дипл. № 42180/15.08.2013 г. изд. от Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски”, Факултет по Технически науки, гр. Шумен, удостоверение № 04748/25.10.2018 г. за завършено обучение за „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност” издадено от КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ „СТРОИТЕЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ” ЕАД с валидност до 26.10.2019 г., участвал в 1 бр. обекти изпълнени от **ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново.**

✓ Участникът е представил Списък на квалифицирани строителни работници съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България- **Образец № 6.**

б) Участникът притежава сертификати, които удостоверяват съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството и за управление на околната среда с предметен обхват в областта на строителството:

✓ Сертификат № СИБ 109 17 0037 за одобрение за Система за управление на качеството ISO 9001:2015;

✓ Сертификат № СИБ 114 17 0037 за одобрение на Система за управление на околната среда ISO 14001: 2015

Сертификатите са издадени от СИБ ООД ПЛОВДИВ 4000 и са валидни до 03.08.2020 г.

Представената оферта на ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново съдържа всички необходими документи доказващи изискванията за критерии за подбор и напълно отговаря на изисквания на Възложителя.

Предвид гореизложеното комисията единодушно реши, че следва да разгледа техническото предложение на участника ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново, тъй като за него не са налице основанията за отстраняване и отговаря на поставените от възложителя критерии за подбор.

Офертата на „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе беше подробно разгледана и проверена за наличието или липсата на задължително изискващите се документи съгласно изискванията на Възложителя и дали те отговарят на изисквания за допустимост.

Участникът представя:

1. Списък на документите в офертата, подписан и изготвен от участника;
2. Административни сведения за участника – *Образец № 1*
  - ✓ Копия от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон за 2019 г.
  - ✓ Копие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя
  - ✓ Заверени копия от притежаваните сертификати: по EN ISO 9001:2015 – система за управление на качеството или еквивалент и сертификат EN ISO 14001:2015 – система за управление
  - ✓ Копия на годишните финансови отчети или техни съставни части.
3. Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – *Образец № 2*
4. Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – *Образец № 3*
5. Списък на строителство – *Образец № 4*
  - ✓ Референции за добро изпълнение – (*Приложение към списък на строителство*)
6. Списък на техническия и ръководен персонал – *Образец № 5*
  - ✓ Копия на документи, които доказват професионалната компетентност на лицата
7. Списък на квалифицирани строителни работници - *Образец № 6*
8. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – *Образец № 7 в която е посочено, че няма да използват подизпълнители*
9. Декларация за приемане на договора – *Образец № 8*
10. Предложение за изпълнение на поръчката – *Образец № 9 - Представен на хартия и на електронен носител (диск) в нередактируем фирмат (PDF)*
11. Декларация материали- *Образец № 10*
12. Ценово предложение – *Образец № 11*
13. Приложение – КСС – оферта на хартиен носител и на магнитен носител във формат Excel
14. Приложение – анализи на единичните цени
15. Няма приложен - Договор за СМР, подписан и подпечатан на всяка страница, но е представена декларация обр. № 8, с която участникът приема всичките условия на договора.

1. Критерии за Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност:

С представеният *Образец № 1 – Административни сведения за участника МИК „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе* е декларирал, че притежава следните документи:

Притежание на **Удостоверение № I - TV 019308** валидно до 30.09.2019 г. за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за **Първа група** строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения; – строежи **от втора до пета категория**.

Притежание на **Удостоверение № V - TV 013479** валидно до 30.09.2019 г. за регистрация в Централния професионален регистър на строителя за СМР посочени в КИД-2008, ПОЗИЦИЯ: «Строителство», с класове а именно: 41.20; 42.11; 42.12; 42.13; 42.21; 42.22; 42.91; 42.99; 43.11; 43.12; 43.13; 43.21; 43.22; 43.29; 43.31; 43.32; 43.33; 43.34; 43.39; 43.91; 43.99; 80.20 за **пета група строежи**.

С така представените документи участникът е доказъл, че отговаря на критериите за подбор посочени в т. 4.3.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност от указанията за участие.

## 2. Критерии за икономическо и финансово състояние:

а) Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя – съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ) с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката.

- Притежание на застраховка за професионална отговорност полица № 0748-165-2018-00013 от ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД и дата на валидност на документите 10.10.2019 г.

б) Участникът следва да е реализирал минимален общ оборот в размер на 200 000 лв. изчислен на база годишните обороти за последните три приключили финансови години.

- Участникът е представил отчет за приходите и разходите за 2018 г., отчет за паричните потоци за 2018 г., счетоводен баланс за 2017 г., счетоводен баланс за 2016 г., отчет за приходите и разходите за 2016 г. От така представените документи участникът е доказъл общо оборот за последните три години в размер на 1 404 000,00 лева, което надвишава минималния общ оборот в размер на 200 000 лв. изискан от Възложителя.

С така представените документи участникът е доказъл, че отговаря на критериите за подбор посочени в т. 4.3.2. Икономическо и финансово състояние от указанията за участие.

## 3. Технически и професионални способности:

а) Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство” следва да се разбира извършване на реконструкции, основни или текущи ремонти, както и изграждане на сгради, *включващи- доставка и монтаж на дограма, покривни работи, мазачески работи, полагане на облицовки и настилки, бояджийски работи, окачени тавани и изграждане/ремонт на електрически инсталации.*

- Участникът е декларирал в списък на строителството **Образец № 4** пет изпълнени обекта с дейности идентични и сходни с включените в настоящата поръчка. **Образец № 4** е придружен с удостоверения за добро изпълнение.

Участникът трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност описани в **Образец № 5**, както следва:

✓ **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър” или „бакалавър” в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: да има опит като „Технически ръководител” на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

- Технически ръководител на обекта – **Минко Неделчев Даскалов**, Диплома серия № А 88, № 002815/23.01.1989 г. издадена от ВИАС, специалност ПГС, квалификация строителен инженер по ПГС с участвал при изпълнението на 10 бр. обекти изпълнени от „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе;

✓ **Координатор по безопасност и здраве:** Да отговаря на изискванията по чл.5, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

- Координатор по безопасност и здраве – **Елена Огнянова Николова**, Диплома № N009073/01.07.1994 г. издадена от Строителен техникотом гр.Русе, специалност „Строителство и архитектура”, удостоверение за експерт здравословни и безопасни условия на труд № 03539/02.05.2018 г. от Строителна квалификация ЕАД- Експерт контрол на качеството с валидност 03.05.2019 г., участвал в 10 бр. обекти изпълнени от „**МИК БИЛД РУСЕ**” ЕООД гр. Русе;

✓ **Отговорник по контрола на качеството:** Да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ

- Отговорник по контрол върху качеството – **Йордан Иванчев Петров**, Дипл. № N21516/15.06.1985 г. изд. от ВНВТУ „Тодор Каблешков”, удостоверение № 03632/02.05.2018 г. от Строителна квалификация ЕАД-Експерт контрол на качеството с валидност 03.05.2019 г., участвал в 10 бр. обекти изпълнени от „**МИК БИЛД РУСЕ**” ЕООД гр. Русе.

✓ Участникът е представил Списък на квалифицирани строителни работници съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България- **Образец № 6**.

б) Учасникът притежава сертификати, които удостоверяват съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството и за управление на околната среда с предметен обхват в областта на строителството:

✓ Сертификат № Q-8745/17 за одобрение за Система за управление на качеството ISO 9001:2015 дата на валидност 13.11.2019 г.;

✓ Сертификат № E-8745/19 за одобрение на Система за управление на околната среда ISO 14001: 2015 дата на валидност 26.02.2022 г.

Сертификатите са издадени от QSCert, spol.s r. o. Management Systems Certification Body.

Представената оферта на „**МИК БИЛД РУСЕ**” ЕООД гр. Русе съдържа необходимите документи доказващи изискванията за критерии за подбор и отговаря на изисквания на Възложителя.

Предвид гореизложеното комисията единодушно реши, че следва да разгледа техническото предложение на участника „**МИК БИЛД РУСЕ**” ЕООД гр. Русе, тъй като за него не са налице основанията за отстраняване и отговаря на поставените от възложителя критерии за подбор.

Въз основа на така направени констатации Комисията взе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Допуска до по нататъшно оценяване офертите на:

1. ЕТ „**Идеал – Хасан Юсеинов**” гр. Велико Търново
2. „**МИК БИЛД РУСЕ**” ЕООД гр. Русе

**По точка 2 от дневния ред**

Комисията пристъпи към оценяване на офертата, като критерият за оценка е „Икономически най-изгодна оферта – оптимално съотношение качество/цена” за обществена поръчка с предмет по следната **Методика за определяне комплексната оценка на офертите:**

#### 1. Показатели, по които ще се оценяват офертите:

- 1.1. Предложена цена предмет на поръчката (ПЦ);

- 1.2. Техническо предложение – (ТП);  
 1.3. Предложен гаранционен срок (ГС);  
 1.4. Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди (РГ);

**2. Тежест на показателите в комплексната оценка:**

- 2.1. за ПЦ - 50 %;  
 2.2. за ТП - 25 %  
 2.3. за ГС - 15 %;  
 2.4. за РГ - 10 %;

**3. Методика за определяне на комплексната оценка:**

Определянето на комплексна оценка - КОЦ<sub>i</sub> ще се извърши по математическа формула, дадена по-долу:

$$\text{КОЦ } i = \text{ПЦ } i + \text{ТП } i + \text{ГС } i + \text{РГ } i$$

Максималната възможна комплексна оценка е 100 точки.

Оценките се закръгляват до втория знак след десетичната точка

**3.1. Показател „Предложена цена” – ПЦ**

Показателят Предложена цена (ПЦ) е с относителна тежест 50 % в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 50 точки.** Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$\text{ПЦ} = \frac{\text{ПЦ min}}{\text{ПЦ } i} \times 50$$

Където **ПЦ min** е минималната предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на участника, предложил най-ниска цена.

Където **ПЦ i** е предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на оценявания участник.

Комисията пристъпи към оценяването на Ценовите предложения на участници:

1. ЕТ „ИДЕАЛ – Хасан Юсеинов” предложил цена на поръчката без ДДС – 105 047,71 лв.

Оценка:

$$\text{ПЦ} = \frac{\text{ПЦ min}}{\text{ПЦ } i} \times 50 = \frac{105\,047,71}{105\,047,71} \times 50 = 50 \text{ точки}$$

2. „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД предложил цена на поръчката без ДДС – 106 231,77 лв.

Оценка:

$$\text{ПЦ} = \frac{\text{ПЦ min}}{\text{ПЦ } i} \times 50 = \frac{105\,047,71}{106\,231,77} \times 50 = 49,50 \text{ точки}$$

**1. РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ В ЧАСТТА НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИ**

Съгласно изискванията посочени в документацията за участие, методиката за оценка и техническите спецификации, предложенията трябва да обхващат: „Предложение за наемане на регистрирани в ДБТ безработни, при реализиране на обекта; предложение за гаранционни срокове; предложение за срок на реакция; Техническо предложение, съдържащо:

1. Предлаган подход, план за работа и организация (в свободен текст и във формат на участника), включващи:

- Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка;
- Организация на доставките на материали и оборудване;



- **Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите;**

2. Предложение относено създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност (в свободен текст и във формат на участника) с подробно описание на мерките за безопасност и здраве и пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта.

Предложенията трябва да съдържат:

**1. Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка, включваща:**

- Предвидената организация за изпълнение да е насочена към предмета на поръчката;
- Посочените организационни мерки за изпълнение на предвидените СМР/СРР, които са описани като вид, обхват и съдържание и да е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

- Предложени са и са обосновани, конкретни методи и механизми за временното строителство и организация на строителната площадка, които са подходящи и съобразени с видовете СМР;

- Участникът декларира, че ще изпълни качествено и в срок поръчката и доказва как ще го постигне.

**2. Организация на доставките на материали и оборудване, включваща:**

- Предвидената организация с поет конкретен ангажимент за изпълнение на поръчката, като изборът на материали и оборудване са технически обосновани и имат отношение към конкретния обект;

- Посочената организация да съдържа методи, мерки или механизми, които осигуряват гъвкава схема за доставка и съхранение на строителните материали и оборудване;

- Участникът да декларира, че ще изпълни качествено и в срок доставката на материали и оборудване и обосновано доказва как ще го постигне.

**3. Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите, включваща:**

- Подробно разпределение на човешките ресурси и предложени конкретни задължения и отговорности на отделните експерти, участващи в процеса на работата;

- Да е предвидена адекватна организация за обезпечение и взаимовръзка между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР;

- Посочен е подходящ и съобразен със спецификата на дейностите начин за комуникация между участващите в процеса фирмени експерти и представители на Възложителя, гарантиращи добра координация и недопускане неизпълнение или забавяне на конкретните задачи.

**По отношение на Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участник № 1: ЕТ „ИДЕАЛ –Хасан Юсеинов“ гр. Велико Търново**

**В Техническото предложение (образец № 9) участника е посочил следното:**

1. Срок за изпълнение на поръчката – **3 /три/ месеца**; като участника се съгласява че срокът на изпълнение на договорените строително-монтажни работи/строително-ремонтни работи започва да тече от датата на откриване на строителната площадка и подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (*по Приложение на ПКБ*)

2. В случай, че им бъде възложено строителството на горепосочения обект, се задължават да наемем регистрирани в ДБТ безработни, при реализиране на обекта, които са част от общия състав на работниците, при спазване на изискванията по *Приложение – Декларация за приемане на договора*;

3. Да извършат застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта, вкл. на наетите безработни лица.

4. Предлагат следните гаранционни срокове, съобразно документацията за обществената поръчка и Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – **7,5 години**,
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др., както и за вътрешни инсталации на сгради) – **7,5 години**;

5. Предлагат **срок на реакция 3 (три)** календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

6. Предложение за изпълнение на поръчката (техническо предложение) със съдържание съгласно изискванията;

### **6.1. Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка.**

6.1.1. Участника е представил следното: описание на организация и подхода на изпълнение на поръчката, като предвидената организация за изпълнение е насочена към конкретния предмет на поръчката. Описано е местоположение на обекта, цел на проекта, характеристика на площадката и строителния обект. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.2. Подробно описан подход и организация по време на изпълнение на СМР, начин и условия на достъп до строителната площадка, организация на контрола на всички документи свързани с изпълнение на обекта, конкретни етапи на изпълнение на поръчката, като предвидената организация за изпълнение е насочена към конкретен предмет на поръчката. Посочени са организационни мерки за изпълнение на предвидените СМР/СРР, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. Първи етап включва подготовка на площадката, подаване ток, вода, осигуряване офиси, съблекални, тоалетни, складове за материали. Втори етап включва изпълнение на демонтажни работи предвидени в проекта. Трети етап предвижда изграждането на скелета. В Четвърти етап подробно описана организация на изпълнение и технологична последователност на всички видове СМР предвидени на обекта - покривни работи, тенекеджийски работи, ел.инсталации, доставка и монтаж на дограма, шпакловки, бояджийски работи, настилъчни работи, монтаж на окачени тавани, облицовъчни работи, монтаж на осветителни тела, ремонт на дюшеме и паркет. Пети етап включва описание на почистване и предаване на обекта. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.3. Подробно описан подход и организация при подготовителни работи: изготвяне и поставяне табела на строежа по Наредба № 2/2004г., провеждане предварителни инструктажи на работници, осигуряване мерки за обезопасяване на обекта, ограждането му, организиране на временно строителство и организация на строителната площадка, относно създаване на офис на изпълнителя, битовки за работници и осигуряване на битови санитарни нужди, складове за материали и механизация. Предложени са и са обосновани, конкретни методи и механизми за временното строителство и организация на строителната площадка, които са подходящи и съобразени с видовете СМР. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.4. Участникът декларира, че ще изпълни качествено и в срок поръчката и подробно описва как ще го постигне: чрез контрол на доставка и съхранение на влаганите материали, контрол на документирането, контрол на качеството, изработване на технологически карти и графици, осигуряване на охрана на труда, прилагане на вътрешно фирмен контрол подробно описан в предложението. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

## **6.2. Организация на доставките на материали и оборудване**

6.2.1. В Предложението е предвидената организация и поет конкретен ангажимент за изпълнение на поръчката, като изборът на материали и оборудване са технически обосновани и имат отношение към конкретния обект. Посочени конкретни материали отговарящи на изискванията на Техническа спецификация на Възложителя. В описанието на етапите за изпълнение на СМР са описано конкретно оборудване, което ще се използва при изпълнение на всяка дейност. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.2.2. Посочената е организация , която съдържа методи, мерки и механизми, осигуряващи гъвкава схема за доставка и съхранение на строителните материали и оборудване чрез изработване на ПОИС и подробни графици за доставка на материали, ресурси, оборудване и изпълнение на всички видове дейности. Точно са описани стандартите и начина на измерване на контролните параметри, като всички доставени продукти ще отговарят на конкретни български, европейски или международни стандарти с доказан произход. Всички материали ще отговарят на конкретна техническа спецификация на Възложителя, което се доказва от участника чрез представянето към офертата Списъка на основните материали /Декларация материали - *Образец №10/*, в който са описани строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като са посочени производител (търговска мярка), стандарт/качество съгласно Наредба №РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, придружен с декларации за експлоатационни показатели, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 305/2011 (когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО и има обозначение „СЕ“) или декларации за характеристиките на строителните продукти. В Списъка за основни материали освен посочените в Спецификация на основни материали на Възложителя включени и други продукти, които ще се използват при изпълнение на обекта, като: греди иглолисти, грунд латексов, боя латексова, лепило за керамични и латексови настилки, фугираща смес, бетонконтакт, поцинковане ламарина, кабели, вароциментова мазилка, PVC перваз, лак за паркет, лепило за дървени паркет и фасадна боя, също така придружени с декларации за съответствие. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.2.3. Участникът е декларира, че ще изпълни качествено и в срок доставката на материали и оборудване и обосновано доказва как ще го постигне. Дружеството притежава сертификат за управление на качеството ISO 9001:2015, съгласно който подборът на доставчиците ще се осъществява след предварително обявени критерии. В раздел „Управлението на качеството и контрола на качеството“ са описани ангажираност на ръководството, насоченост към клиента, политика по качеството, околната среда, здравословни и безопасни условия на труд. **На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

## **6.3. Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите.**

6.3.1. Участника е разработил „организационна структура и взаимовръзки между експертите, организация на работата на екипа“, като освен изискващите се от възложителя са посочени и задълженията на ръководство-управителя на фирмата и главен счетоводител. Предложени конкретни задължения и отговорности на отделните експерти, участващи в процеса на работата. В предложението е записано, че ще се използва следната работна ръка: работници дограма, строителни работници, работници ел.инсталации, работници наети по Проект „Красива България“, като към офертата приложен Списък на квалифицирани строителни работници обр.№ 6 с посочване имена,

професия и код по НКПД. Също така е изработен График за изпълнение на СМР и Диаграма на работна ръка, в които конкретно е указано колко работника ще бъдат ангажирани във всяка една дейност, всеки ден от работния процес.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.3.2. В предложението е предвидена адекватна организация за обезпечение на работна ръка, но не и взаимовръзка между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР, поради което Комисията счита, че този подраздел не е разработен в съответствие с изискванията на Възложителя посочени в методиката за определяне комплексната оценка на офертите.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника не е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.3.3. Посочен е подходящ и съобразен със спецификата на дейностите начин за комуникация между участващите в процеса фирмени експерти и представители на Възложителя, гарантиращи добра координация и недопускане неизпълнение или забавяне на конкретните задачи, а именно по време на СМР изпълнителят ще държи в течение Възложителя за хода му, чрез срещи с него и /или негов представител. За възникналите проблеми и налагащи се промени Възложителят ще се уведомява чрез писма или чрез заповеди в Заповедната книга за обекта от проектантите.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

В предложението на участника ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов“ гр. Велико Търново относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност са описани мерките за безопасност и здраве и пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта, като посочено, че осигуряване на мерки за безопасност и здраве при извършването на строителните работи на строежа ще бъдат в пълно съответствие с Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително монтажни работи”, а Противопожарна охрана на обекта ще се организира в съответствие с Противопожарните строително-технически норми и Инструкцията за пожарна безопасност при извършване на заваръчни и други огневи работи.

**Комисията констатира, че участникът е представил техническо предложение, което е в съответствие на техническата спецификация и изискванията на Възложителя, същото отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразено с предмета на поръчката.**

**Комисията единодушно реши, че участника ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов“ е предложил:**

1. Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка; при която са в сила четири твърдения посочени в методиката за този раздел и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 15 т.

2. Организация на доставките на материали и оборудване, при която са в сила три твърдения посочени в методиката за този раздел и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 5 т.

3. Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите, при която са в сила две от три твърдения посочени в методиката (обстоятелства 1 и 2) и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 3 т.

**Обща оценка по Показател „ Техническо предложение“ – (ТП) на участник ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов“ е  $15 + 5 + 3 = 23$  точки;**

### 3.1. Показател „Предложен гаранционен срок ” – (ГС)

Показателят ГС - предложен гаранционен срок в години е с относителна тежест 15% в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 15 точки.**

Всеки участник предлага гаранционни срокове - в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени по проекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на настоящата документация за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, като предложените гаранционни срокове **не трябва да надвишават 1,5 пъти минимално изискуемите.** Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$ГС = \frac{1}{n} \sum \frac{\text{съответен гаранционен срок}}{\text{съотв.най-дълъг гаранционен срок}} \times 15$$

$n$  - брой гаранционни срокове за видовете работи, предоставени от участника.

Участник ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов” предложил гаранционни срокове максимално допустими от Възложителя - 1,5 пъти от минимално изискуемите.

Оценка :

$$ГС = \frac{7,5 + 7,5}{7,5 + 7,5} \times 15 = 15 \text{ точки}$$

ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов” по Показател „Предложен гаранционен срок ” – (ГС) получава 15 точки

### Показател „Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди“ (РГ):

Показателят РГ - предложен срок за реакция при установени гаранционни дефекти и повреди е с относителна тежест 10 % в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 10 точки.**

Всеки участник предлага срок на реакция, посочен в календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект до реалното започване на отстраняването на тази повреда от Изпълнителя. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата

$$РГ = \frac{РГ \text{ min}}{РГ i} \times 10$$

Където  $РГ i$  е предложения срок за реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на съответния участник.

Където  $РГ \text{ min}$  е минималния предложен срок на реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на участника предложил най-кратък срок на реакция.

Участник ЕТ „ИДЕАЛ - Хасан Юсеинов” предложил срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди – 3 календарни дни

Оценка:

$$РГ = \frac{3}{3} \times 10 = 10 \text{ точки}$$

ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов” по Показател Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди“ (РГ) получава 10 точки

Комплексна оценка на ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов”

КОЦ i = ПЦ i + ТПi + ГС i + РГ i = 50+23+15+10 = 98 точки

**По отношение на Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участник № 2: „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе**

**В Техническото предложение (образец №9) участника е посочил следното:**

1. Срок за изпълнение на поръчката – **3 /три/ месеца**; като участника се съгласява че срокът на изпълнение на договорените строително-монтажни работи/строително-ремонтни работи започва да тече от датата на откриване на строителната площадка и подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (*по Приложение на ПКБ*)

2. В случай, че им бъде възложено строителството на горепосочения обект, се задължават да наемем регистрирани в ДБТ безработни, при реализиране на обекта, които са част от общия състав на работниците, при спазване на изискванията по *Приложение – Декларация за приемане на договора*;

3. Да извършат застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука” на всички работещи на обекта, вкл. на наетите безработни лица.

4. Предлагат следните гаранционни срокове, съобразно документацията за обществената поръчка и Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – **7,5 години**,
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др., както и за вътрешни инсталации на сгради) – **7,5 години**;

5. Предлагат **срок на реакция 3 (три)** календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

6. Предложение за изпълнение на поръчката (техническо предложение) със съдържание съгласно изискванията;

**6.3. Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка,**

6.1.1. Участника е представил следното: изброени етапи на изпълнение на строително-монтажни дейности в съответствие с количествено-стойностна сметка, но в описанието на технологичните процеси констатирани следните несъответствия с предмета на настоящата поръчка:

- Тухлена зидария: проекта предвижда зазидане на отвори, а участникът описва общи положения при изграждане на тухлен зид-„*стени с криволинейни очертания*”, „*поставяне клепета в зида при отвори за врати и прозорци*”

• „Направа улеи в стара тухлена зидария, с размери /в см/ до 15/15”- такъв вид дейност не е предвиден в проекта

• Описана е гипсова замазка, а не е замазка с готова смес, както е предвидено в проекта

• Монтаж на кабели: описано поставянето на кабели в тръби, като подробно се описва какви видове тръби и покакъв начин се поставят, но проекта предвижда полагане на кабели под мазилка, а не в тръби.

• Описано монтиране на окачен таван с гипсокартонени плоскости, но проекта предвижда и монтаж на окачен таван с модулни минераловатни пана, за което липсва информация в предложението на участника

• Описана е циментова замазка по подове, но проекта не предвижда такава

• Предвид горното комисията констатира, че описаните технологични процеси за изпълнение не се обхващат всички видове дейности предвидени в проекта и не са насочени към конкретния предмет на поръчката.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника не е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.2. В описание на организационен подход участникът е посочил наличието на оборудване и механизация, които ще се използват при изпълнение на обекта. Описани са екипи на строителни специалисти които ще изпълняват строително-монтажните дейности.

Изброени са всички дейности и последователност на тяхното изпълнение. Посочени са подход и организация по време на изпълнение на СМР, конкретни етапи и дейности на изпълнение на поръчката.

Посочени са организационни мерки за изпълнение на предвидените дейности, които ще доведат до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. Изпълнение на СМР включва изпълнение на демонтажни работи предвидени в проекта след което е описано изпълнение на покривни работи, тенекеджийски работи, доставка и монтаж на дограма, ел.инсталации, шпакловки, бояджийски работи, настилъчни работи, монтаж на окачени тавани, облицовъчни работи, монтаж на осветителни тела, ремонт на дюшеме и паркет. В раздел Мерки за осигуряване на качеството на СМР подробно описано осигуряване с подходящи човешки ресурси, осигуряване с машини и съоръжения, правила за изпълнение на предвидените дейности и доставка и съхранение на материали.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.3. Участникът е описал подход и организация при подготовителни работи: изпълнение на мероприятия по подготовка на строителната площадка съгласно плана за безопасност и здраве, плана за предотвратяване на пожари и аварии и за евакуация при бедствия и аварии; изготвяне на схема за организация на строителна площадка – движение на работниците, материалите, механизацията; осигуряване на битови условия на работещите на строителната площадка; създаване на временна строителна база, включваща складове, офиси, битовки. Предвидени дейности по обезопасяване и ограждане на обекта. Предложените методи и механизми за временното строителство и организация на строителната площадка са подходящи и съобразени с видовете СМР.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.1.4. Участникът декларира, че ще изпълни качествено и в срок поръчката и подробно описва как ще го постигне: чрез осигуряване с подходящи човешки ресурси, чрез контрол на доставка и съхранение на влаганите материали, контрол на качеството при изпълнение на СМР, чрез механизми за вътрешен контрол, осигуряване на охрана на труда.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

#### **6.4. Организация на доставките на материали и оборудване**

6.2.1. В Предложението е предвидената организация и поет конкретен ангажимент за изпълнение на поръчката, като изборът на материали и оборудване са технически обосновани, но Списъка на основните материали /Декларация материали - *Образец №10*/ не кореспондира с Техническата спецификация на Възложителя - Спецификация на основните материали. В списъка на участника липсват: керемиди, минерална вата, модулни пана. Посочени други материали, които не фигурират в Спецификация на основните материали на Възложителя: шпакловка, латекс, дървен материал, олуци, водосточни тръби, казанчета. Към списъка приложени декларации за съответствие или декларации за експлоатационни показатели на материали, като някои от тях не съответстват на Техническата спецификация на Възложителя, а именно:

- За гранитогрес е посочен стар не действащ стандарт EN 14411:2013, вместо БДС EN 14411:2016

- За акустичен гипсокартон не са посочени нито производител, нито търговска марка, а посочен стар стандарт EN 13964:2004/A1:2006 за Окачени тавани. Изисквания и методи за изпитване.

- Посоченият стандарт за осветителни тела не съвпада с тези от Техническата спецификация на Възложителя

**На основание на изложеното комисията приема, че участника не е разработил изискващото се в настоящата точка в съответствие с изискванията на Възложителя.**

6.2.2. В предложението на участника е описана организация, която съдържа методи, мерки и механизми, осигуряващи гъвкава схема за доставка и съхранение на строителните материали и оборудване чрез изработване на графици за доставка на материали и съответните заявки, входящ контрол и избор на одобрени доставчици. Всички доставени продукти ще отговарят на конкретни български, европейски или международни стандарти с доказан произход. Фирмата работи с одобрени доставчици на материали и оборудване, с които имат сключени рамкови договори. Наличната кредитна линия ще помага да се избегне закъсняване на доставка на съответните материали.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.2.3. Участникът е декларира, че ще изпълни качествено и в срок доставката на материали и оборудване и обосновано доказва как ще го постигне. Във фирмата е внедрена интегрирана Система за управление за управление на качеството, околната среда и по безопасни условия на труд в съответствие с изискванията на EN ISO 9001:2015, ISO 14001:2015. Описани са основни цели за постигане на добро ниво на качеството.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

**6.3. Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите.**

6.3.1. Участника е посочил ръководен състав и персонал за извършване на видове СМР, като освен задължителни технически лица изисквани от Възложителя, са посочени и допълнителни: началник отдел „Снабдяване”, началник отдел „човешки ресурси”. Подробно са описани конкретните задължения и отговорностите на отделните експерти, участващи в процеса на работата: технически ръководител, отговорник по ЗБУТ и експерт по контрол на качеството. В предложението е записано, че ще се използва следната работна ръка: общи работници и майстори - работници дърводелци, тенекеджии, мазачи и бояджии, работници по ел.инсталации, монтажници на дограма, работници настилки и облицовки и като към офертата приложен Списък на квалифицирани строителни работници обр.№ 6 с посочване имена, професия и код по НКПД.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.3.2. В предложението не е предвидена адекватна организация за обезпечение и взаимовръзка между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР. Записано е, че се спазва линейния график за изпълнение на обекта, но такъв не е представен от участника, както липсва и диаграма на работна ръка. Възложител нямаше изрично



изискване за представяне на графици, но от така представеното предложение без график и описателната част не е ясно каква организация и взаимовръзка между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент предвижда участникът.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника не е разработил изискващото се в настоящата точка.**

6.3.3. Посочен е подходящ и съобразен със спецификата на дейностите начин за комуникация между участниците в процеса на изпълнение на обекта експерти на изпълнителя, представители на Възложителя, инвеститорски контрол, доставчици на материали, гарантиращ добра координация и недопускане неизпълнение или забавяне на конкретните задачи. Участникът предлага официалната комуникация да се осъществява в писмена форма, с писма изпращани по куриер, факс и електронна поща. Оперативна комуникация ще се осъществява устно чрез провеждане на работни срещи или по телефона. Участникът е предвижда провеждане на ежеседмични и ежедневни работни срещи на които ще се разискват всички възникнали проблеми по време на строителството.

**На основание на изложеното комисията приема, че участника е разработил изискващото се в настоящата точка.**

В предложението на участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност са описани задълженията на строителя за осигуряване на безопасни условия на труд, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта, като посочено, че осигуряване на мерки за безопасност и здраве при извършването на строителните работи на строежа ще бъдат в пълно съответствие с Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи”, и Плана за предотвратяване на пожари и аварии. Строителната площадка ще се оборудва с противопожарни табла, а места за съхранение на материалите ще бъдат обезпечени с съответните знаци съгласно Наредба РД-07/8 от 20.12.2008г. за минимални изисквания за знаци и сигнали за безопасност и /или здраве при работа.

**Комисията констатира, че участникът е представил техническо предложение, което е отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразено с предмета на поръчката.**

**Комисията единодушно реши, че участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе е предложил:**

**1. Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка; при която са в сила три твърдения посочени в методиката (обстоятелства 2, 3 и 4) за този раздел и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 10 т.**

**2. Организация на доставките на материали и оборудване, при която са в сила две от три твърдения посочени в методиката (обстоятелства 2 и 3) за този раздел и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 3 т.**

**3. Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите, при която са в сила две от три твърдения посочени в методиката (обстоятелства 1 и 3) и съгласно методиката за оценка оценява този раздел от предложението с 3 т.**

**Обща оценка по Показател „Техническо предложение“ – (ТП) на участник „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе е  $10 + 3 + 3 = 16$  точки;**

### **3.2. Показател „Предложен гаранционен срок” – (ГС)**

Показателят **ГС** - предложен гаранционен срок в години е с относителна тежест 15% в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 15 точки.**

Всеки участник предлага гаранционни срокове - в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени по проекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на настоящата документация за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, като предложените гаранционни срокове **не трябва да надвишават 1,5 пъти минимално изискуемите.** Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$ГС = \frac{1}{n} \sum \frac{\text{съответен гаранционен срок}}{\text{съотв.най-дълъг гаранционен срок}} \times 15$$

*n* - брой гаранционни срокове за видовете работи, предоставени от участника.

Участникът „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе предложил гаранционни срокове максимално допустими от Възложителя -1,5 пъти от минимално изискуемите.

Оценка :

$$ГС = \frac{7,5 + 7,5}{7,5 + 7,5} \times 15 = 15 \text{ точки}$$

„МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе по Показател „Предложен гаранционен срок ” – (ГС) получава 15 точки

**Показател „Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди“ (РГ):**

Показателят **РГ** - предложен срок за реакция при установени гаранционни дефекти и повреди е с относителна тежест 10% в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 10 точки.**

Всеки участник предлага срок на реакция, посочен в календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект до реалното започване на отстраняването на тази повреда от Изпълнителя. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата

$$РГ = \frac{РГ \text{ min}}{РГ i} \times 10$$

Където **РГ i** е предложения срок за реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на съответния участник.

Където **РГ min** е минималния предложен срок на реакция при установена гаранционна повреда или дефект в календарни дни, съгласно Техническото предложение на участника предложил най-кратък срок на реакция.

Участникът „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД гр. Русе предложил срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди – 3 календарни дни

Оценка:

$$РГ = \frac{3}{3} \times 10 = 10 \text{ точки}$$

МИК БИЛД ЕООД гр. Русе по Показател Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди“ (РГ) получава 10 точки

Комплексна оценка на „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе  
 $КОЦ\ i = ПЦ\ i + ТП\ i + ГС\ i + РГ\ i = 49,50 + 16 + 15 + 10 = 90,50$  точки

Изводи на комисията:

1. ЕТ „ИДЕАЛ- Хасан Юсеинов” получава 98 т.
2. „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе получава 90,50 т.

Във връзка с постъпване на само на две оферти чл. 72 от ЗОП е неприложим.

По точка 3 от дневния ред:

Въз основа на така направени констатации Комисията взе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Класира участниците в избора на изпълнител, чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Ремонт на Народно читалище „Пробуда-Каранци 1897” с. Каранци, община Полски Тръмбеш, по проект „Красива България”, както следва:

1. На първо място: ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново с предложена цена в размер на 105 047,71 лева без ДДС или 126 057,26 лева с ДДС, събрал 98 точки.
2. На второ място: „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД гр. Русе с предложена цена в размер на 106 231,77 лева без ДДС или 127 478,13 лева с ДДС., събрал 90,50 точки.

II. Предлагат на Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Ремонт на Народно читалище „Пробуда-Каранци 1897” с. Каранци, община Полски Тръмбеш, по проект „Красива България”, с ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Елин Пелин” № 24, ет.2, ап. 7 с ЕИК 104027005 с управител Хасан Ибрямов Юсеинов.

#### Мотиви за избора:

1. Участникът ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново отговаря на изискванията на Възложителя – критерий за подбор, Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, а именно СМР посочени в КИД-2008, позиция „Строителство”, а именно: 41.2-строителство на жилищни или нежилищни сгради, или 43.12-земни работи, 43-21-играждане на електрически инсталации, 43.91-покривни работи, 43.31-полагане на мазилки, 43.32-монтаж на дограма, 43.33-полагане на облицовки и настилки, 43.39-други довършителни строителни дейности, или за първа група строежи най-малко за пета категория строежи.

Участникът е доказъл, че отговаря на критериите за подбор посочени в т. 4.3.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност от указанията за участие.

#### 2. Икономическо и финансово състояние:

а) С представените документи участникът е доказал, че притежава валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя – съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ) с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката.

б) С представените документи участникът е доказъл общо оборот в размер на 864 000,00 лева за 2018 г., което надвишава минималния общ оборот в размер на 200 000 лв. изискван от Възложителя.

#### 3. Технически и професионални способности:

ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново е декларирал подобно изпълнение поръчки и е приложил удостоверения за добро изпълнение.

За изпълнение на настоящата обществена поръчка участникът е декларирал, че разполага с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва: **Технически ръководител на обекта, Координатор по безопасност и здраве, Отговорник по контрола на качеството и Квалифицирани строителни работници.**

Учасникът притежава сертификати, които удостоверяват съответствието на участника със стандарти за системи за управление на качеството и за управление на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството.

Във връзка с горе изложеното офертата на ЕТ „Идеал – Хасан Юсеинов” гр. Велико Търново напълно отговаря на минималните изисквания на Възложителя.

Комисията приключи работата си на 27.05.2019 г. в 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

Протоколът заедно с цялата документация по проведения избор на изпълнител на настоящата обществена поръчка да се предаде на възложителя на поръчката за утвърждаване.

**Комисия:**

Председател: ..... /инж. Лариса Тодорова/

Членове:

1.... /Мариана Георгиева/

2..... /Стефка Буюклиева/

Заличено на основание чл. 36а, ал.3 от ЗОП