

УТВЪРДИЛ:

/Кмет на Община

Полски Тръмбеш – Георги Чакъров/

.....24.07.....2018 г.



ПРОТОКОЛ

на комисия по чл.97, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и чл. 63, ал.4 от Вътрешните правила за управление цикъла на на обществени поръчки в Община Полски Тръмбеш.

Днес, 19.07.2018 г. от 14:00 часа в заседателната зала на Община Полски Тръмбеш се проведе заседание на Комисия назначена със Заповед № СА-03-04-4545/1/ от 19.07.2018 г. на кмета на общината в състав:

Председател:

инж. Лариса Михайловна Тодорова – Главен експерт в отдел „Устройство на територията“;

Членове:

1. Катя Илиева – Началник отдел „Регионална политика, програми и проекти и обществени поръчки” – юрист;
2. инж. Георги Цонев – Главен експерт ИКС при Община Полски Тръмбеш

Разглеждането на офертите, съгласно чл. 97 от ППЗОП, е както следва:

1. Отваряне офертите по реда на тяхното постъпване и обявяване на ценовите предложения на постъпилите оферти на обществена поръчка с предмет: **”Изпълнение на инженеринг – проектиране, упражняване на авторски надзор, и строителство на обект: „Основен ремонт на покрив на сграда-общинска собственост, разположена в ПИ с идентификатор 57354.300.1154 по КККР на гр.Полски Тръмбеш”**
2. Разглеждане и оценяване на офертите;
3. Класиране на участниците;

За обществената поръчка е изготвена документация, обява за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП и информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл.20 ал.3 от ЗОП. Информацията е публикувана в АОП на 26.06.2018 г. на интернет страница на Община Полски Тръмбеш в профила на купувача е публикувана документацията за участие, обявата и информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл.20 ал.3 от ЗОП на същата дата. На 12.07.2018 г. в АОП и на Профила на купувача е публикувана Информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти на информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП.

В срока посочен в обявата и информацията за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл.20 ал.3 от ЗОП - 17,00 часа на 18.07.2018 г., е получена една оферта, както следва:

1. Вх.№ СА-03-04-01 /16:05 ч./18.07.2018 г. – „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш;

След изтичане на срока за получаване на офертите в съответствие с чл. 48 ал.6 от ППЗОП от Служител от отдел: „Канцелария, ЕСГРАОН и архив” с протокол предаде получената оферта на Председателя на комисията.

Комисията в пълен състав се събра в заседателната зала на Общината за разглеждане на получените оферти, като Председателя на комисията оповести списъка с постъпилите оферти.

Преди разглеждането на получените оферти, след запознаването със списъка на участниците, членовете на комисията подписаха декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП.

На основание чл. 97, ал. 3 от ППЗОП на заседанието на комисията при отварянето на офертите не присъстваха упълномощени представители на участници.

По т.1 от Дневния ред:

Комисията пристъпи към отварянето на офертата по реда на тяхното постъпване.

Отворена беше офертата на „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш. В изпълнение на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, Председателя на комисията обяви предложената цена, посочена в Ценовото предложение както следва:

1. Обща цена в размер на **19 963,35 лева без ДДС** или **23 956,02 лева с ДДС**.
 - ✓ **Цена за изпълнение на СМР** в размер на **17 985,00 лева без ДДС** или **21 582,00 лева с ДДС**.
 - ✓ **Цената за изготвяне на работен проект** в размер на **1798,50 лева без ДДС** или **2158,20 лева с ДДС**.
 - ✓ **Цената за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР** в размер на **179,85 лева без ДДС** или **215,82 лева с ДДС**.

След приключване на публичната част на заседанието, комисията продължи работата си по разглеждане на представените документи в офертата и дали те съответстват на изискванията на Възложителя.

Офертата на „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш беше подробно разгледана и проверена за наличието или липсата на задължително изискващите се документи съгласно изискванията на Възложителя и дали те отговарят на минималните изисквания за допустимост.

Участникът представя:

1. Предложение за изпълнение **Образец - № 1**
2. Ценово предложение **Образец - № 2**
3. Декларация за съгласие с клаузите на проекта на договор - **Образец № 3**
4. Декларация за срока на валидност на офертата - **Образец № 4**
5. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 от ЗОП - **Образец № 5**
6. Декларация за съответствие с поставените от Възложителя критерии за подбор - **Образец № 6 с приложения** - Списък на строителството и Списък на техническите лица
7. Декларация за извършен оглед на обекта - **Образец № 7**
8. Декларация за използване на подизпълнители по чл. 66, ал. 1 от ЗОП/ в приложимите случаи/– **Образец № 8**
9. Декларацията по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим **Образец № 9**
10. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за приемане на незаконно придобито имущество (ЗПКОНПИ) – **Образец № 10**

С представената Декларация – **Образец № 6** за съответствие с поставените от Възложителя критерии за подбор участникът „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш посочва:

1. Притежание на **Удостоверение № V - TV 010378, Протокол № 0815 от 02.07.2015 г.**, валидно до 30.09.2018 г. за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите,

2. Притежание на застраховка за професионална отговорност № 3407180629000001 от „Булстрад Виена Иншурънс груп” и дата на валидност на документите 28.06.2019 г.

3. Участниците трябва да са изпълнили СМР /строителство и/или проектиране и изпълнение на строеж/ с предмет и обем, идентично или сходно с тези на поръчката, през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата.

Под строителство с предмет и обем „сходни“ с тези на поръчката следва да се разбира: СМР за изграждане, реконструкция или основен ремонт на покрив с площ минимум 144 кв.м. от дървена конструкция, покрит с глинени керемиди.

В списък-декларация към **Образец № 6**, участникът „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш посочва един подобно изпълнен обект.

4. Участникът следва да разполага със следните правоспособни технически лица, включително тези отговарящи за контрола на качеството:

За изпълнение на проектните дейности:

- ✓ **Проектант по част “Архитектурна”**– Архитект;
- ✓ **Проектант по част „Конструкции”** - инженер – конструктор;
- ✓ **Проектант по част ПБЗ** – инженер/архитект;

Проектантите следва да притежават пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/, респ. призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации. При участник чуждестранно физическо или юридическо лице се представят еквивалентни документи в зависимост от държавата, в която са установени.

В списък към декларация **Образец № 6**, участникът „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш посочва:

1. **Лъчезар Василев Лалев** – за изпълнение проектни дейности част „Архитектура” и част „ПБЗ”. С висше образование – магистър Архитект, диплома серия АМ № 001458, издадена от ВИСИ – София от 27.02.1976 г.
 - ✓ Удостоверение ППП-КАБ № 01643 за 2018 г.;
 - ✓ Удостоверение № P1-101-1 от „Ескарго-2002” ЕООД за завършен курс за Безопасност и здраве при работа;
 - ✓ Удостоверение № P1-102-01 за Координатор по безопасност и здраве.С над 40 години опит като проектант в инвестиционното проектиране по част „Архитектура”. Проектант на редица жилищни, промишлени и обществени сгради в цялата страна.
2. **Кирил Петров Дишлев** – за изпълнение на проектни дейности част „Конструкции”. С висше образование – магистър, специалност „Строителство на сгради и съоръжения”, диплома серия УАСГ-2015, рег. № 43073/2015 на УАСГ – София и ОПИ, Удостоверение № 17102 на КИИП София. С 3 годишен опит като строителен инженер на строителни конструкции. Проектант на част Конструкции на жилищни и обществени сгради от V категория. Участвал в проектиране и обследване на сгради от I-IV категория в екип с инженер с ППП.

За изпълнение на строителството:

1. Технически ръководител на строежа отговарящ на условията по чл. 163 а от ЗУТ, и да има опит, като технически ръководител най-малко на един обект с предмет сходен с предмета на поръчката.
2. Координатор по безопасност и здраве в строителството - преминал квалификационен курс по безопасни условия на труд при извършване на СМР , съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г на МТСП и МЗ за „Минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи” с професионален опит като координатор по безопасност и здраве на строителни обекти минимум 2 години.

✓ Технически ръководител на строежа – Иван Илиев Цуцов, Строително-архитектурен техник, диплома № 032315/28.06.1973 г., притежаващ 35 годишен опит, като технически ръководител, посочено е че лицето работи в същата фирма.

✓ Координатор по безопасност и здраве в строителството – Незамедин Сеидов Ахмедов, Удостоверение № 8/29.07.2013 г., координатор по ЗБУТ на основание Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи с 3 годишен опит.

В представеното Предложение за изпълнение на поръчката „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш е посочен срок за изпълнение:

1. Срок за изработване на работен проект - 18 /календарни дни/;
2. Срок за изпълнение на строителството и упражняване на авторски надзор – 45 /календарни дни/.

Представената оферта на „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш съдържа всички необходими документи доказващи изискванията за критерии за подбор и напълно отговаря на минималните изисквания на Възложителя.

Въз основа на така направени констатации Комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

Допуска до по нататъшно оценяване офертата на:

1. „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш

По точка 2 от дневния ред

Комисията пристъпи към оценяване на офертата, като критерият за оценка е „Икономически най-изгодна оферта – оптимално съотношение качество/цена” за обществена поръчка с предмет по следната:

МЕТОДИКА

Критерият „Икономически най-изгодна оферта – оптимално съотношение качество/цена” включва следните показатели и тежести в комплексната оценка на офертите:

1. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФОРМИРАНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

Показателите, формиращи комплексната оценка на офертите са:

(ТП) – техническа оценка;

(ПЦ) – предлагана цена

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$(КО) = (ТП) + (ПЦ)$$

Участникът, събрал най-много точки на Комплексната оценка (КО) се класира на първо място.

2. ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ НА ПОКАЗАТЕЛИТЕ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ:

(ТП) = 30 точки, максимална стойност

(ПЦ) = 70 точки, максимална стойност

3. МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКАТА

Определяне на оценката по всеки показател:

(ТП) Техническа оценка (максимален брой 30 точки)

Забележка: Преди оценяване Техническите оферти се проверяват, за да се установи, че те са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Техническата оценка (ТП) се пресмята по следната формула: $ТП1 + ТП2$:

ТП1 –Срок за изпълнение на СМР - максимален брой точки 20 получава офертата, с предложен най-къс срок за изпълнение, съгласно Техническото предложение;

$$ТП1 = (A_{min}/A_i) \times 20, \text{ където}$$

A_{min} – представлява минималния предложен срок за изпълнение;

A_i – представлява срока за изпълнение, предложен от i - тия участник

ТП2 –Срок за изработване на проект - максимален брой точки 10 получава офертата, с предложен най-къс срок за изработване на проект, съгласно Техническото предложение;

$$ТП2 = (A_{min}/A_i) \times 10, \text{ където}$$

A_{min} – представлява минималния предложен срок за изработване на проект;

A_i – представлява срока за изработване на проект, предложен от i - тия участник

Забележка:Срок за изготвяне на работен проект: до /20/ календарни дни, но не по-малко от 10 кал.дни. Срокът за изпълнение на строителството и упражняване на авторски надзор: до /50/ календарни дни, но не по-малко от 20 кал.дни

(ПЦ) Предлагана цена в лева

Оценката по този показател се формира, като най-ниската предложена цена, без ДДС от участник, допуснат до оценяване, се разделя на цената, без ДДС, предложена от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 70 /седемдесет точки/

$$ПЦ = (ПЦ_{min} / ПЦ_n) * 70$$

където:

$ПЦ_{min}$ – най-ниската предложена **обща цена** от ценовата оферта на участник, допуснат до класиране в лева, без ДДС

$ПЦ_n$ - е **общата цена**, от ценовата оферта, предложена от конкретен участник за изпълнение на предмета на поръчката (в лева, без ДДС).

Комисията не може да приложи настоящата методика ,поради това ,че участника е само един. Предложените срокове и цени ще бъдат сравнени с максимално допустимите от Възложителя.

Предложения Срок за изпълнение на СМР от „Махбау-2” ЕООД гр. Полски Тръмбеш - **ТП1 - 45 календарни дни** е по малък от максимално допустимия от Възложителя – **50 календарни дни**;

Предложения Срок за изработване на проект от „Махбау-2” ЕООД гр. Полски Тръмбеш - ТП2 - 18 календарни дни е по – малък от максимално допустимия 20 календарни дни.

Предлагана цена в лева от „Махбау-2” ЕООД гр. Полски Тръмбеш - ПЦ - 19 963,35 лева без ДДС е по – ниска от максимално допустимата от Възложителя 20 000.00 лв без ДДС.

Комисията разгледа представената КСС по укрупнени показатели за допуснати неточности и аритметични грешки. Не са установиха такива в офертите на участниците. Съгласно изискванията на Възложителя, същата съдържа Част Конструкции и част Архитектура.

По точка 3 от дневния ред:
Въз основа на така направени констатации Комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Класира участниците в избора на изпълнител, чрез събиране на оферти с обява с предмет: **”Изпълнение на инженеринг – проектиране, упражняване на авторски надзор, и строителство на обект: „Основен ремонт на покрив на сграда-общинска собственост, разположена в ПИ с идентификатор 57354.300.1154 по КККР на гр.Полски Тръмбеш”,** както следва:

1. **На първо място: „МАХБАУ-2”ЕООД гр. Полски Тръмбеш с предложена обща цена в размер на 19 963,35 лева без ДДС или 23 956,02 лева с ДДС.**

II. Предлагат на Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **”Изпълнение на инженеринг – проектиране, упражняване на авторски надзор, и строителство на обект: „Основен ремонт на покрив на сграда-общинска собственост, разположена в ПИ с идентификатор 57354.300.1154 по КККР на гр.Полски Тръмбеш”, с „МАХБАУ-2”ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Полски Тръмбеш, ул.”Христо Козлев” № 33, ЕИК 203476227 с управител Айсял Сеидова Ахмедова.**

Комисията приключи работата си на 20.07.2018 г. в 17:00 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

Протоколът заедно с цялата документация по проведения избор на изпълнител на настоящата обществена поръчка да се предаде на възложителя на поръчката за утвърждаване.

Комисия:

Председател: /инж. Лариса Тодорова/

Членове:

1..... /Катя Илиева/

2..... /инж.Георги Цонев/