

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 49

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 от Търговски закон и чл.9, ал.1, т.3 от „Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Полски Тръмбеш“ на Общински съвет Полски Тръмбеш, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Приема Отчет за дейността на „ПОДЕМ“ ЕООД гр Полски Тръмбеш за периода 01.07.2023г. до 31.12.2023г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 50

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 от Търговски закон и чл.9, ал.1, т.3 от „Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Полски Тръмбеш“ на Общински съвет Полски Тръмбеш, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Приема Отчет за дейността на „ПОДЕМ“ ЕООД гр Полски Тръмбеш за 2023г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 51

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с Наредба за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл.8, ал.1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Приема Доклад за състоянието на системата за финансовото управление и контрол и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „ПОДЕМ“ ЕООД гр.Полски Тръмбеш за 2023г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	15	0	2

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 52

На основание чл.21, ал.1 т.5 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.5, ал.16 от Постановление на Министерски съвет № 67 от 14 април 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет – Полски Тръмбеш реши:

1. Определя индивидуални основни месечни заплати, считано от 01.01.2024 г. както следва:

№	Длъжност:	Индивидуална основна заплата (лв.) било	Индивидуална основна заплата (лв.) става
1.	Кмет на община	2 960	3 500
2	Кметове на кметства		
2.1.	до 500 души население по постоянен адрес	1 380	1 550
2.2.	от 501 до 1000 души население по постоянен адрес	1 380	1 650
2.3.	над 1001 души население по постоянен адрес	1 620	1 930

2. Настоящото решение отменя Решение № 432/31.03.2022 г. и Решение № 697/31.08.2023 г. за определяне на индивидуални основни месечни заплати на кмет на община и кметове на кметства в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работни заплати.

3. Възлага на Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши съответните процедури, съобразно изискванията на всички нормативни документи.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 53

На основание чл.21, ал.1, т. 6 и т.23, чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Полски Тръмбеш реши:

Дава съгласие да бъдат отпуснат средства от бюджета на Община Полски Тръмбеш за 2024 г., за финансиране на участие на Фолклорна формация „Полянци“ към НЧ „Отец Паисий 1905” гр.Полски Тръмбеш в IX Концертна вечер „Среща с пролетта” 2024 г., в гр.Белград, Сърбия, в размер на 2 450 лв.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 54

На основание чл.21, ал.(1) т. 6 и т.10 и ал.(2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.(1) т.5 и ал.(4) от Закона за публичните финанси, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1, Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Полски Тръмбеш на Народно читалище „Изгрев - 1900“ с. Павел, общ. Полски Тръмбеш в размер на 19 000 лв. (Деветнадесет хиляди лева) за изпълнение на дейности по Проект „Запазване на културното наследство - мисия възможна“, съгласно подписан Анекс № BG06RDNP001-19.373-0002-C02 от 30.05.2023г.

2. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община Полски Тръмбеш на Народно читалище „Изгрев - 1900“ с. Павел, общ. Полски Тръмбеш в размер на 20 000 лв. (Двадесет хиляди лева) за изпълнение на дейности по Проект „Запазване на културното наследство - мисия възможна – отговорни към поколенията“, съгласно подписан Анекс № BG06RDNP001-19.373-0008-C02 от 05.07.2023 г.

3. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш, да подпише Договори за безлихвен заем с Народно читалище „Изгрев - 1900“ с. Павел, общ. Полски Тръмбеш, неразделна част от настоящото предложение.

4. Определя срок за погасяване на заемите - 10 дневен срок от получаване на плащане от Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция, но не по – късно от 30.06.2025 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 55

На основание чл.17, ал. 1, т.1 и т.8, и чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 2 от ЗЕЕ Общински съвет, Полски Тръмбеш реши:

1. Приема Програма за енергийна ефективност на Община Полски Тръмбеш за периода 2024 -2027 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 56

На основание чл.17, ал. 1, т.8, и чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от ЗЕВИ Общински съвет, Полски Тръмбеш реши:

1.Приема Краткосрочна програма за насърчаване използването на възобновяеми енергийни източници и биогорива за периода 2024 – 2027 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 57

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, ОбС Полски Тръмбеш реши:

Актуализира програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2024 г., приета с Решение №42 по Протокол №5/25.01.2024 г. на ОбС гр.Полски Тръмбеш, като в

II. УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2024 г.

1.1 Имоти в урбанизираната територия:

№ по ред	Описание на имота
6	Поземлен имот с идентификатор 69732.500.109 по КККР на с. Страхилово, с площ 836 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“, частна общинска собственост, съгласно АОС №3126/23.05.2012 г. на Община Полски Тръмбеш.
7	Поземлен имот с идентификатор 69732.500.111 по КККР на с. Страхилово, с площ 890 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“, частна общинска собственост, съгласно АОС №829/07.10.2003 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2024 г.

№ по ред	Описание на имота
6	Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2181 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш с площ 225 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, частна общинска собственост, съгласно АОС №4064/29.01.2024 г.
7	Поземлен имот с идентификатор 57354.300.936 с площ 266 кв.м., и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построените в него сграда с идентификатор 57354.300.936.1 със ЗП 40 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ и сграда с идентификатор 57354.300.936.2 със ЗП 18 кв.м. на един етаж и предназначение „Селскостопанска сграда“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Тунджа“ № 2, частна общинска собственост, съгласно АОС №3873/14.09.2021 г.

3.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА
ПРЕДОСТАВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ ПРЕЗ 2024 г.

1	Помещение с обща полезна площ 38,00 кв.м., находящо се на втория етаж в двуетажна административна сграда, построена в УПИ IV в стр.кв.18 по ПУП на с. Орловец, представляваща сграда с идентификатор 53905.501.531.1 с предназначение „Друг вид обществена сграда“ по КККР на с. Орловец, частна общинска собственост, съгласно АОС №606/28.10.2002 г. на Община Полски Тръмбеш.
---	--

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 58

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет - Полски Тръмбеш реши:

Определя нов списък с общинските жилища на територията на Община Полски Тръмбеш по групи както следва:

1. жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 57354.300.371 с площ 744 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построената в него сграда с идентификатор 57354.300.371.1 със ЗП 139 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Александър Стамболийски“ № 44, частна общинска собственост, съгласно АОС №759/16.06.2003 г.

1.2. Сграда с идентификатор 57354.300.1229.4 със ЗП 87 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, находяща се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Раковска“ № 25, частна общинска собственост, съгласно АОС №820/06.10.2003 г.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 53014.500.3040 с площ 847 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на с. Обединение, заедно с построената в него сграда с идентификатор 57354.300.3040.1 със ЗП 46 кв.м. на един етаж и предназначение „Жилищна сграда - еднофамилна“, находящи се в с. Обединение, ул. „Осемдесет и трета“, частна общинска собственост, съгласно АОС №94/27.11.1998 г.

1.4. Три броя жилища, находящи се на третия етаж в сграда с идентификатор 57340.501.500.1 със ЗП 298 кв.м. на три етажа и предназначение „Сграда със смесено предназначение“ по КК и КР на с. Полски Сеновец, частна общинска собственост, съгласно АОС №761/16.06.2003 г.

2. жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 57354.300.936 с площ 266 кв.м., и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построените в него сграда с идентификатор 57354.300.936.1 със ЗП 40 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ и сграда с идентификатор 57354.300.936.2 със ЗП 18 кв.м. на един етаж и предназначение „Селскостопанска сграда“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Тунджа“ № 2, частна общинска собственост, съгласно АОС №3873/14.09.2021 г.

3. ведомствени жилища:

3.1 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 3,82 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.1, ап.2, частна общинска собственост, съгласно АОС №29/07.01.1998 г.

3.2 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.6 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 62,25 кв.м. и мазе с площ 5,38 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.2, ап.6, частна общинска собственост, съгласно АОС №30/07.01.1998 г.

3.3 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.11 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 5,20 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.4, ап.11, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

3.4 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.14 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 3,80 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.5, ап.14, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

3.5 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.3.14 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 67,64 кв.м. и мазе с площ 11,49 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Стара планина“ №8а, ет.5, ап.14, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

4. резервни жилища:

4.1 Жилище, находящи се на втория етаж в сграда с идентификатор 61279.500.98.1 със ЗП 189 кв.м. на два етажа и предназначение „Здравно заведение“ по КК и КР на с. Раданово, публична общинска собственост, съгласно АОС №118/01.07.1999 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 59

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.4 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Ловно-рибарско дружество „Сокол” – гр.Полски Тръмбеш”, БУЛСТАТ 104538033, със седалище и адрес на управление гр.Полски Тръмбеш, кв.”Стрелбищен комплекс”, за срок от 10 /десет/ години върху част от недвижим имот, а именно: Помещение с обща полезна площ 38,00 кв.м., находящо се на втория етаж в двуетажна административна сграда, построена в УПИ IV в стр.кв.18 по ПУП на с. Орловец, представляваща сграда с идентификатор 53905.501.531.1 с предназначение „Друг вид обществена сграда“ по КККР на с. Орловец, частна общинска собственост, съгласно АОС №606/28.10.2002 г. на Община Полски Тръмбеш.

2. Всички консумативни разходи по използването на имота по т.1 от настоящото решение /ток, вода и други подобни/ са за сметка на Ползвателя.

3. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Приложения: 1. Копие на Заявление с рег.индекс №СА-02-05-1251/01.02.2024 г.

2. Копие на АОС №606/28.10.2002 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 60

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Във връзка с уведомително писмо изх.№АВК-ВТ-39/02.02.2024 г. на Ивайло Здравков – Председател на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД гр.Велико Търново, относно провеждане на редовно присъствено заседание на 12.03.2024 г. от 14:00 часа в Гербовата зала №314 в сградата на Областна администрация Велико Търново на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД гр.Велико Търново, а при липса на кворум същото ще се проведе на 19.03.2024 г. от 14:00 часа, Общински съвет Полски Тръмбеш определя Кмета на Община Полски Тръмбеш – Георги Александров Чакъргов да вземе участие в редовното заседание на общото събрание, а при невъзможност да участва Общински съвет Полски Тръмбеш определя Николай Георгиев Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост”, да участва вместо него, като гласува както следва:

По точка 1 от дневния ред: „Приемане на решение за приемане на отчета за дейността на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци” ООД, гр.Велико Търново за 2023 г., на основание чл.198в, ал.4, т.10 от ЗВ и чл.9, ал.2 от ПОДАВиК” - да гасува положителен вот.

По точка 2 от дневния ред: „Приемане на решение за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци” ООД, гр.Велико Търново за 2023 г., на основание чл.9, ал.2 във връзка с чл.26, ал.3 от ПОДАВиК” - да гасува положителен вот.

По точка 3 от дневния ред: „Приемане на решение за приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци” ООД, гр.Велико Търново за 2024 г., на основание чл.198в, ал.4, т.9 от Закона за водите и чл.9, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1 от ПОДАВиК” - да гасува положителен вот.

По точка 4 от дневния ред: „Приемане на решение за одобряване на подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и публична общинска собственост през 2024 г.” – да гасува положителен вот.

Приложения: 1.Копие на писмо с рег.индекс №РД-01-09-1413/05.02.2024 г. от Ивайло Здравков – Председател на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД гр.Велико Търново;

- 2.Проект на решение по т.1 от дневния ред;
- 3.Проект на решение по т.2 от дневния ред;
- 4.Проект на решение по т.3 от дневния ред;
- 5.Проект на решение по т.4 от дневния ред.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 61

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.37и, ал.3, чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.98, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, по землища, на територията на Община Полски Тръмбеш, съгласно Приложение №1, към настоящето решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 година, земеделски земи - общинска собственост с начин на трайно ползване „пасища, мери“ и „ливади“, и приема годишен план за паша, съдържащ размера и местоположението им по населени места (Приложение№1).

3. Мерите, пасищата и ливадите, които не са определени за индивидуално ползване, се определят за общо ползване за стопанската 2024/2025 година, като се ползват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ЗСПЗЗ.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, се отдават под наем за срок не по-малък от 5 стопански години на собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, по цена определена от независим оценител, вписан в регистъра на Камарата на независимите оценители в България.

5. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване се разпределят между собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни от комисия, назначена от Кмета на Община Полски Тръмбеш, при спазване на правилата на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

6. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на общината, съгласно Приложение №2.

7. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

7.1. Община Полски Тръмбеш предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасища, мери“ и „ливади“, включени във физически блокове в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

7.2. Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват Община Полски Тръмбеш.

7.3 Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да изготвят схема на прокарите до местата за водопой на животните, и да уведомят пастирите.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

7.4.Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- Ливадите се използват за косене;

7.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед № РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

7.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

7.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

7.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата:

7.9. Да не допускат използване на общинските пасища и мери, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

7.10. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

7.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

7.12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване;

7.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

7.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

7.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

7.16. Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

7.17. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

8. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 62

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.2, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.31 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на земя - частна общинска собственост, без търг или конкурс, представляваща Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2128 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш с площ 495 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана с НТП „Ниско застрояване /до 10 м/”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4062/05.01.2024 г., на Юсние Алиева Илиянова, с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Камчия” № 24, собственик на построената в имота сграда с идентификатор 57354.300.2128.1 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, съгласно Нотариален акт №2681 том № 14 рег. № 11385 дело № 1675 от 2022 г., срещу сумата от 3760,00 лева /три хиляди шестстотин и шестдесет лева/, без включен ДДС /делката е облагаема с ДДС/, представляваща пазарната оценка на имота.

Юсние Алиева Илиянова е длъжна да заплати: цената на имота; 3% местен данък изчислен върху стойността на имота предмет на продажбата по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, и чл. 33, ал. 2 от Наредба № 22 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Полски Тръмбеш; ДДС определен съобразно чл. 26, ал. 1, ал. 2, и ал. 3, т. 1 от ЗДДС; както стойността на пазарната оценка, която се възстановява от КУПУВАЧА, съгласно чл. 28 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш.

2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури по продажбата на имота по т. 1 и сключи договор за продажба със собственика на построената в имота сграда - Юсние Алиева Илиянова, с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Камчия” № 24.

3. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Полски Тръмбеш.

- Приложение: 1.Копие от Заявление с рег. индекс №СА-02-10-7386/28.07.2023 г.
2.Копие от АОС №4062/05.01.2024 г.
3.Копие от Нотариален акт №2681 том № 14 рег. № 11385 дело № 1675 от 2022 г.
4.Копие от удостоверение за данъчна оценка.
5.Копие от доклад за пазарна оценка.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 63

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 32175.501.677 по КК и КР на с. Иванча, с площ 1314 кв.м., вид територия: урбанизирана с НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4061/05.01.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 6 180,00 лева /шест хиляди сто и осемдесет лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 3 000,00 лева /три хиляди лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Иванча.

Приложение: 1.Копие от АОС №4061/05.01.2024 г.; 2.Копие от Заявление с рег.индекс №СА-02-05-11778/08.11.2023 г.; 3.Копие от удостоверение за данъчна оценка.; 4.Копие от доклад за пазарна оценка.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 64

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 32175.501.673 по КК и КР на с. Иванча, с площ 1474 кв.м., вид територия: урбанизирана с НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4060/05.01.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 6 930,00 лева /шест хиляди деветстотин и тридесет лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 3 000,00 лева /три хиляди лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Иванча.

Приложение: 1.Копие от АОС №4060/05.01.2024 г.; 2.Копие от Заявление с рег.индекс №СА-02-10-13972/28.12.2023 г.; 3.Копие от удостоверение за данъчна оценка.; 4.Копие от доклад за пазарна оценка.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 65

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.47, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.44 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш, чл.38, ал.1, чл.39, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие да се извърши продажба без търг или конкурс на общински жилищен имот, а именно: Поземлен имот с идентификатор 57354.300.936 с площ 266 кв.м., и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построените в него сграда с идентификатор 57354.300.936.1 със ЗП 40 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ и сграда с идентификатор 57354.300.936.2 със ЗП 18 кв.м. на един етаж и предназначение „Селскостопанска сграда“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Тунджа“ № 2, частна общинска собственост, съгласно АОС №3873/14.09.2021 г., на Иван Костадинов Иванов с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Тунджа” № 2, срещу сумата от 18 700,00 лева /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/, без включен ДДС, представляваща пазарната оценка на имота.

2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури по продажбата на имота по т.1.

3. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Полски Тръмбеш.

Приложение: 1. Копие от Заявление с рег. индекс №СА-02-05-618/17.01.2024 г.

2. Копие от АОС №3873/14.09.2021 г.

3. Копие от Договор за наем на имот от 27.10.2004 г.

4. Копие от удостоверение за данъчна оценка.

5. Копие от доклад за пазарна оценка.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

**Председател на ОбС:
/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/29.02.2024г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 66

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.2, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.31 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на земя - частна общинска собственост, без търг или конкурс, представляваща Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2181 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш с площ 225 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана с НТП „За друг вид производствен, складов обект”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4064/29.01.2024 г., на Ваньо Николов Димитров, с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Руен” № 6, собственик на построените в имота сграда с идентификатор 57354.300.2181.1 и сграда с идентификатор 57354.300.2181.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, съгласно Нотариален акт №28 том № 1 рег. № 413 дело № 25 от 2024 г., срещу сумата от 2200,00 лева /две хиляди и двеста лева/, без включен ДДС /сделката е облагаема с ДДС/, представляваща пазарната оценка на имота.

Ваньо Николов Димитров е длъжен да заплати: цената на имота; 3% местен данък изчислен върху стойността на имота предмет на продажбата по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, и чл. 33, ал. 2 от Наредба № 22 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Полски Тръмбеш; ДДС определен съобразно чл. 26, ал. 1, ал. 2, и ал. 3, т. 1 от ЗДДС; както стойността на пазарната оценка, която се възстановява от КУПУВАЧА, съгласно чл. 28 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш.

2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури по продажбата на имота по т. 1 и сключи договор за продажба със собственика на построените в имота сгради - Ваньо Николов Димитров, с постоянен адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Руен” № 6.

3. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Полски Тръмбеш.

- Приложение: 1.Копие от Заявление с рег. индекс №СА-02-05-908/24.01.2024 г.
2.Копие от АОС №4064/29.01.2024 г.
3.Копие от Нотариален акт №28 том № 1 рег. № 413 дело № 25 от 2024 г.
4.Копие от удостоверение за данъчна оценка.
5.Копие от доклад за пазарна оценка.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	17	17	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш