

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 186

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 3 от преходните и заключителни разпоредби на Законът за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси /обн. ДВ, бр.81/2024г./, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Дава съгласие месечните обезпечения и отчисления за 2025г. по чл.60, ал.2, т.1 и т.2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците да останат по сметката на Община Полски Тръмбеш и да бъдат разходвани чрез вътрешни компенсирани промени за финансиране на дейности, свързани с предоставяне на услугите, регламентирани в чл.66 от Закона за местните данъци и такси през 2025 год., без да се изменя приетият от общинския съвет начин за определяне на размера на таксата за битови отпадъци.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 187

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, ОбС Полски Тръмбеш реши:

1. Приема Отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет Полски Тръмбеш от общинската администрация за периода 01.07.2024 - 31.12.2024 г. съгласно *Приложение № 1*;

2. Приема Отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет Полски Тръмбеш от общинската администрация за неснети от отчет решения до 30.06.2024 г.,(мандат 2023-2027г.), съгласно *Приложение № 2*;

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 188

На основание чл.17, ал.1, т.10 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

Приема Спортно-туристическия календар за 2025 година на Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 189

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет – град Полски Тръмбеш реши:

Приема Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Полски Тръмбеш, през 2024 год.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

*/Маринета Йорданова/*

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 190

На основание чл.17, ал.1, т.3, чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.196, ал.1и ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

*/Маринета Йорданова/*

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 191

На основание Чл.21, ал.1, т.23 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.17, ал.1, т.5, Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

Приема Календар за по-крупните културни прояви през 2025 г. в Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 192

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3, и чл.16, ал.1 от Закона за младежта Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

Приема Общински план за младежта за 2025 година в Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 193

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на БФП № BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г., проект „Подобряване на енергийната ефективност, чрез въвеждане на активни и пасивни мерки в сградата на общинска администрация, гр.Полски Тръмбеш” сключен между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Полски Тръмбеш, седалище и адрес на управление гр.Полски Тръмбеш, п.к 5180, ул. Черно море № 4 , ЕИК по БУЛСТАТ 000133933, идентификационен номер по ДДС № BG 000133933, представлявана от Георги Александров Чакъров , Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

1. Упълномощава кмета на община Полски Тръмбеш да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 330 357,37 лева, (словом триста и тридесет хиляди, триста петдесет и седем лева, тридесет и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г., проект „Подобряване на енергийната ефективност, чрез въвеждане на активни и пасивни мерки в сградата на общинска администрация, гр.Полски Тръмбеш”.

2. Възлага на кмета на община Полски Тръмбеш да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 194

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на БФП № BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г., проект „Подобряване на енергийната ефективност, чрез въвеждане на активни и пасивни мерки в сградата на общинска администрация, гр.Полски Тръмбеш” сключен между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Полски Тръмбеш, седалище и адрес на управление гр.Полски Тръмбеш, п.к 5180, ул. Черно море № 4 , ЕИК по БУЛСТАТ 000133933, идентификационен номер по ДДС № BG 000133933, представлявана от Георги Александров Чакъров, Общински съвет – гр. Полски Тръмбеш реши:

1. Упълномощава кмета на община Полски Тръмбеш да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 66 071,47 лева (словом шестдесет и шест хиляди, седемдесет и един лева, четиридесет и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на ДДС на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г., проект „Подобряване на енергийната ефективност, чрез въвеждане на активни и пасивни мерки в сградата на общинска администрация, гр.Полски Тръмбеш”.
2. Възлага на Кмета на община Полски Тръмбеш да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №BG06RDNP001-7.020-0038-C01/04.01.2024г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 195

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.12, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.14, ал.1 и ал.6 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр. Полски Тръмбеш реши:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за обществена подкрепа с код по БУЛСТАТ 0001339331578, със седалище и адрес на управление: гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ № 41, представляван от Цветелина Иванова Тодорова – Директор, следното имущество общинска собственост, а именно:

1.1. Недвижимо имущество: Целия четвърти етаж „Център за обществена подкрепа“ със ЗП 273 кв.м. от сграда с идентификатор 57354.300.2416.1 по КККР на гр. Полски Тръмбеш, публична общинска собственост, съгласно АОС № 3448/14.05.2015 г.

1.2. Движимо имущество:

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ	бр.
1	Комп. система 2002 г - № 97(204074)	1
2	Преносим компютър ASUS N 551 MA S/N :457118 - 2014г(204214)	1
3	Компютър-210718,монитор UDC 175 - 2015г(204075)	1
4	Компютър-210723,монитор NDC 126 - + 2015г(204076)	1
5	Компютър-210725,монитор EDC 129 - 2015г(204077)	1
6	Компют.система-(204078)	1
7	Лаптоп - 2018г.(204218)	1
8	Компютър MB ASUS H110S(204114)	1
9	Компютър и монитор -2019(204123)	1
10	Компютър /204165/ - 2021г	1
11	Монитор Asus 22,5 сер№ММТF8EE0029187A1514200 /204166/ - 2021г	1
12	Лаптоп Asus 15,6 сер№M3N0CV216247129 /204229/ - 2021г	1
13	Отоплителна инсталация	1
14	Климатик Mitsubishi -2020г.	1
15	Котел пелети - 2024г.	1
16	Шкода Октавия Амбишън 1.6TDI-CR BT 1667 КС	1

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши необходимите процедури, по предоставяне за безвъзмездно управление на имуществото по т.1 от настоящото решение, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 196

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.12, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.14, ал.1 и ал.6 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр. Полски Тръмбеш реши:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за социална рехабилитация и интеграция с код по БУЛСТАТ 0001339331563, със седалище и адрес на управление: гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ № 41, представляван от Валентина Иванова Димова – Директор, следното имущество общинска собственост, а именно:

1.1. Недвижимо имущество: Целия трети етаж „Център за социална рехабилитация и интеграция“ със ЗП 273 кв.м. от сграда с идентификатор 57354.300.2416.1 по КККР на гр. Полски Тръмбеш, публична общинска собственост, съгласно АОС № 3448/14.05.2015 г.

1.2. Движимо имущество:

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ	бр.
1	Монитор Flatron L1750 H- болница(204068)	1
	Компютър - 2014г(204068)	1
2	Монитор № 72(204069)	1
	Компютър 0097530 - 2015г(204069)	1
3	Компютър-2013605,монитор LG 18.5 "-gdc 138 - 2015г(204070)	1
4	Компютър-210702,монитор LG 18.5 "-bdc137 - 2015г(204071)	1
5	Компютър-213597,монитор LG 18.5 "-udb743 - 2015г(204072)	1
6	Преносим компютър ASUS X540LA - 2017(204215)	1
7	Компютърна конфигурация-2020г.(204129)-мед.лице	1
8	Компютър /204167/ - 2021г.	1
9	Монитор Asus 22,5 сер№ММТF8EE0029187A15B4200 /204168/ - 2021г	1
10	Лаптоп Asus 15,6 сер№M3N0CV216251122 /204230/ - 2021г	1
11	Климатик - 2013	2
12	Климатик HITACHI - 2015г	1
13	Климатик Panasonic CSISU Z12SKF - 2018г	1
14	RICOH MPC 3004 EXSP	1
15	Пожароизвестителна система	1
16	Микробус Форт Транзит ВТ 4148 КХ /205110/ - 2022г.	1

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши необходимите процедури, по предоставяне за безвъзмездно управление на имуществото по т.1 от настоящото решение, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 197

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.37и, ал.3, чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.104а, ал.1 и ал.3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, по землища, на територията на Община Полски Тръмбеш, съгласно Приложение №1, към настоящето решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за календарната 2026 година, земеделски земи - общинска собственост с начин на трайно ползване „пасища, мери“ и „ливади“, и приема годишен план за паша, съдържащ размера и местоположението им по населени места (Приложение№1).

3. Мерите, пасищата и ливадите, които не са определени за индивидуално ползване, се определят за общо ползване за календарната 2026 година, като се ползват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ЗСПЗЗ.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, се отдават под наем за срок не по-малък от 5 календарни години на собствениците или ползвателите на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по [чл. 37в, ал. 3, т. 2](#) и по [чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ](#). Договора за наем се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

5. Разпределянето на пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", при спазване па правилата на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

6. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на общината, съгласно Приложение №2.

7. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

## **ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА**

7.1. Община Полски Тръмбеш предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасища, мери” и „ливади”, включени във физически блокове в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

7.2. Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатираните нарушения да уведомяват Община Полски Тръмбеш.

7.3 Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да изготвят схема на прокарите до местата за водопой на животните, и да уведомят пастирите.

## **ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ**

7.4.Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- Ливадите се използват за косене;

7.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед № РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

7.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

7.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

7.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата:

7.9. Да не допускат използване на общинските пасища и мери, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

7.10. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

7.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

7.12. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;

7.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

7.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

7.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

7.16. Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

7.17. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

8. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 198

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.75б, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с писмо с вх.№СА-02-10-358/09.01.2025 г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Велико Търново, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за стопанската 2024/2025 година проектираните и одобрени в плановете за земеразделяне полски пътища и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващи и възстановими стари граници и картата за възстановената собственост напоителни канали – общинска собственост, които не функционират, попадащи в масиви за ползване на територията на община Полски Тръмбеш, по цена в размер на средното годишно рентно плащане на землището.
2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 199

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.10, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш и Стратегия за управлението на общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за периода 2023-2027 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2025 г.

Приложение: Програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2025 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 200

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 53014.500.680 по КККР на с. Обединение с площ 1760 кв. м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/”, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 53014.500.680.1 с предназначение „Друг вид обществена сграда” на 1 етаж със ЗП 86 кв. м., частна общинска собственост, съгласно АОС№4121/06.01.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 16 800,00 лева /шестнадесет хиляди и осемстотин лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 8 000,00 лева /осем хиляди лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Обединение.

Приложение: 1.Копие от АОС №4121/06.01.2025 г.; 2.Копие от удостоверение за данъчна оценка.; 3.Копие от доклад за пазарна оценка; 4.Копие от заявление с вх. Рег. № СА-02-05-14711/10.12.2024г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 201

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 53014.500.3207 по КККР на с. Обединение, с площ 1563 кв. м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4122/06.01.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 7 400,00 лева /седем хиляди и четиристотин лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 3 500,00 лева /три хиляди и петстотин лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Обединение.

Приложение: 1.Копие от АОС №4122/06.01.2025 г.; 2.Копие от удостоверение за данъчна оценка.; 3.Копие от доклад за пазарна оценка; 4.Копие от заявление с вх. Рег. № СА-02-05-13387/15.11.2024г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	15	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение  
на Решенията от  
Протокол №19/30.01.2025г.  
на заседание на ОбС  
гр. Полски Тръмбеш

### РЕШЕНИЕ № 202

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.6 ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Приема годишен план за приватизация на общински нежилищни имоти за 2025 г. и утвърждава списък на следните обекти:

1.1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 57354.300.467 с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект” по КК и КР гр.Полски Тръмбеш с площ 4253 кв.м, частна общинска собственост, съгласно АОС №3064/08.02.2012 г.

1.2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 57354.300.469 с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект” по КК и КР гр.Полски Тръмбеш с площ 3267 кв.м, частна общинска собственост, съгласно АОС №3066/08.02.2012 г.

1.3. Незастроен поземлен имот с идентификатор 61279.500.796 с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект” по КК и КР на с.Раданово с площ 5822 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №3429/04.02.2015 г.

1.4 Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2126 с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект” по КК и КР гр.Полски Тръмбеш с площ 4757 кв.м, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 57354.300.2126.1 с предназначение „Промислена сграда” на два етажа със ЗП 407 кв.м., включен в капитала на „ПОДЕМ” ЕООД, ЕИК 000110952 /100% общинско участие в капитала на дружеството/, съгласно АОС 4063/11.01.2024 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да възложи изготвянето на приватизационни оценки на имотите по т.1 от настоящето решение по реда на глава пета от Наредба за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, и да внесе предложение в Общински съвет гр.Полски Тръмбеш за приватизация на имота.

Приложение: 1.Годишен план за приватизация в Община Полски Тръмбеш за 2025 г.; 2.Копие от АОС №3064/08.02.2012 г.; 3.Копие от АОС №3066/08.02.2012 г.; 4.Копие от АОС №3429/04.02.2015 г.; 5.Копие от АОС №4063/11.01.2015 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
17	16	16	0	0

**Председател на ОбС:**

**/Маринета Йорданова/**

Вярно с оригинала при  
ОбС гр.Полски Тръмбеш