

ПРОТОКОЛ

№ 21

Днес, 27.03.2025г. от 14⁰⁰ часа в заседателната зала на Общински съвет Полски Тръмбеш се проведе заседание на Общински съвет Полски Тръмбеш. Присъстваха 17 общински съветници, отсъстващи - няма. На заседанието присъства Росен Русанов – Зам. кмет Община Полски Тръмбеш, Назиф Кадир – Зам.кмет Община Полски Тръмбеш, Красимира Великова – Секретар Община, кметове на населени места, служители на общинска администрация, граждани.

След установяване на необходимия кворум, Председателят на ОбС - Маринета Йорданова откри заседанието и предложи за включване в дневния ред една допълнителна точка, като **т.12** „Кандидатстване на Община Полски Тръмбеш по процедура чрез директно предоставяне на средства от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции по процедура Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“, за която има становища на ВСИЧКИ ПК, след което предложи следния:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на Отчет за дейността на „ПОДЕМ“ ЕООД гр.Полски Тръмбеш за 2024г.
Вносител:Маринета Йорданова– Председател на Общински съвет Полски Тръмбеш
2. Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2025г. в Община Полски Тръмбеш.
Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
3. Годишен доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за 2024 година.
Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
4. Приемане на Годишен доклад за 2024 година по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Полски Тръмбеш
Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
5. Приемане на Отчет за изпълнение на програмата за опазване на околната среда на Община Полски Тръмбеш в т.ч. Отчет за изпълнение на програма за управление на отпадъците на Община Полски Тръмбеш, за отчетен период 2024 г.
Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
6.

Одобряване на подробен устройствен план
– план-схема за външно кабелно ел. захранване на фотоволтаична

инсталация за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност до 30kW, с. Полски Сеновец.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

7. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на довеждащ електропровод 20kV до ПИ, с. Страхилово, община Полски Тръмбеш.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

8. Актуализация на програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2025 г.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

9. Откриване на процедура за продажба на Поземлен имот гр. Полски Тръмбеш с площ 544 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

10. Откриване на процедура за продажба на Поземлен имот гр. Полски Тръмбеш, с площ 398 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

11. Откриване на процедура за отдаване под наем на терен с площ 10,000 дка., находящ се в Поземлен имот с. Обединение /УПИ I кв.20 по ПУП на с. Обединение/, публична общинска собственост.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

12. Кандидатстване на Община Полски Тръмбеш по процедура чрез директно предоставяне на средства от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции по процедура Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони.

Вносител: Георги Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

13. Изказвания, питания и предложения от граждани и организации.

След прекратяване на дебатите и гласуване с 17 гласа “за” **дневният ред бе приет.**

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Приемане на Отчет за дейността на „ПОДЕМ“ ЕООД гр.Полски Тръмбеш за 2024г.

Маринета Йорданова – Председател ОбС докладва предложението /приложено към протокола/.

Иван Иванов докладва становището на ПК по „БФ“ /приложено към протокола/.

Снежанка Стефанова докладва становището на ПК по „МСНУРП“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Председателя на ОбС.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 218

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 от Търговски закон и чл.9, ал.1, т.3 от „Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Полски Тръмбеш“ на Общински съвет Полски Тръмбеш, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Приема Отчет за дейността на „ПОДЕМ“ ЕООД гр Полски Тръмбеш за 2024г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2025г. в Община Полски Тръмбеш.

Николинка Генова – Нач.отдел „СП, О, К“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Васил Василев докладва становището на ПК по „Образование и наука“ /приложено към протокола/.

Д-р Емил Енчев докладва становището на ПК по „ЗСД“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 219

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.1 и ал.3 ат Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет – Полски Тръмбеш реши:

Приема Общинска програма за закрила на детето за 2025г. в Община Полски Тръмбеш.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Годишен доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за 2024 година.

Инж. Веселинка Костадинова – Мл.експерт „ИП“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Снежанка Стефанова докладва становището на ПК по „МСНУРП“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 220

На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 от ЗМСМА , чл. 23 от ЗРР, чл. 72 от ППЗРР, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Приема Годишния доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за 2024 година.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Приемане на Годишен доклад за 2024 година по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Полски Тръмбеш

Мариана Георгиева –Нач. Отдел „УТ“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Лъчезар Иванов докладва становището на ПК по „УТ“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 221

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Приема Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Полски Тръмбеш за 2024 година

Приложения: Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Полски Тръмбеш за 2024 година

ПО ТОЧКА ПЕТА: Приемане на Отчет за изпълнение на програмата за опазване на околната среда на Община Полски Тръмбеш в т.ч. Отчет за изпълнение на програма за управление на отпадъците на Община Полски Тръмбеш, за отчетен период 2024 г.

Мариана Георгиева –Нач. Отдел „УТ“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Лъчезар Иванов докладва становището на ПК по „УТ“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”

3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 222

На основание чл. 21, ал.1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

Приема Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Полски Тръмбеш в т.ч. Отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на Община Полски Тръмбеш за периода 2021 – 2028 г., за отчетен период 2024 г.

Приложение: Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Полски Тръмбеш за периода 2021 – 2028 г. и Отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на Община Полски Тръмбеш, за отчетен период 2024 година

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Одобряване на подробен устройствен план – план-схема за външно кабелно ел. захранване на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност до 30kW, с. Полски Сеновец.

Мариана Георгиева –Нач. Отдел „УТ“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Лъчезар Иванов докладва становището на ПК по „УТ“ /приложено към протокола/.

Маринета Йорданова –Председател ОбС даде думата на кмета на село Полски Сеновец, г-н Иванов, който изрази положително становище по направеното предложение.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 223

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Одобрява подробен устройствен план – план-схема за външно кабелно ел. захранване на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност до 30kW в ПИ с идентификатор 57340.501.521 по КК и КР на с. Полски Сеновец, УПИ VIII-521, кв. 39 по плана на с. Полски Сеновец, като подземното трасе да премине през следните имоти – публична общинска собственост с НТП „За второстепенна улица“, а именно: ПИ с идентификатор 57340.501.978 и ПИ с идентификатор 57340.501.979 по КК и КР на с. Полски Сеновец.

2. Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд-Велико Търново чрез Общински съвет-Полски Тръмбеш.

Приложения: 1. Проект за подробен устройствен план; 2.Регистър на засегнатите имоти; 3.Доклад от Кмета на Общината; 4.Решение № 707 на Общински експертен съвет по устройство на територията от протокол № 1/ 19.03.2025 г.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на довеждащ електропровод 20kV до ПИ, с. Страхилово, община Полски Тръмбеш.

Мариана Георгиева –Нач. Отдел „УТ“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Лъчезар Иванов докладва становището на ПК по „УТ“ /приложено към протокола/.

Маринета Йорданова – Имаме положително становище и от кмета на с.Страхилово.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 224

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на довеждащ електропровод 20kV до ПИ с идентификатор 69732.500.1122 по КК и КР на с. Страхилово, община Полски Тръмбеш, като трасето ще премине през следните имоти: ПИ с идентификатор 69732.500.1203 с НТП за второстепенна улица, ПИ с идентификатор 69732.500.1205 с НТП за второстепенна улица и ПИ с идентификатор 69732.500.1206 с НТП за второстепенна улица по КК и КР на с. Страхилово.

2. Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд-Велико Търново чрез Общински съвет-Полски Тръмбеш.

Приложения: 1. Проект за подробен устройствен план; 2.Регистър на засегнатите имоти; 3.Доклад от Кмета на Общината; 4.Решение № 706 на Общински експертен съвет по устройство на територията от протокол № 1/ 19.03.2025 г.

ПО ТОЧКА ОСМА: Актуализация на програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2025 г.

Николай Буюклиев – Нач. отдел „ОС“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Светлин Гърбузанов докладва становището на ПК по „ИВОС“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 225

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Полски Тръмбеш реши:

Актуализира програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2025 г., приета с Решение №199 по Протокол №19/30.01.2025 г. на Общински съвет - Полски Тръмбеш, като в

II. УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2025 г.

1.1 Имоти в урбанизираната територия:

№ по ред	Описание на имота
8	Поземлен имот с идентификатор 41246.501.517 с НТП „За друг вид застрояване“, с площ 638 кв. м., по КККР на с. Климентово, частна общинска собственост, съгласно АОС №4077/09.02.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.
9	Поземлен имот с идентификатор 41246.501.518 с НТП „За друг вид застрояване“, с площ 700 кв. м., по КККР на с. Климентово, частна общинска собственост, съгласно АОС №4078/09.02.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.
10	Поземлен имот с идентификатор 41246.501.519 с НТП „За друг вид застрояване“, с площ 1007 кв. м., по КККР на с. Климентово, частна общинска собственост, съгласно АОС №4079/09.02.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.
11	Поземлен имот с идентификатор 41246.501.520 с НТП „За друг вид застрояване“, с площ 1342 кв. м., по КККР на с. Климентово, частна общинска собственост, съгласно АОС №4080/09.02.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.
12	Поземлен имот с идентификатор 41246.501.741 с НТП „За друг вид застрояване“, с площ 2566 кв. м., по КККР на с. Климентово, частна общинска собственост, съгласно АОС №4086/09.02.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.
13	Терен от 10,000 дка., представляващ част от Поземлен имот с идентификатор 53014.500.757 с НТП „За друг обществен обект, комплекс“ по КККР на с. Обединение, публична общинска собственост, съгласно АОС №214/12.12.2000 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2025 г.

№ по ред	Описание на имота
10	Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2168 по КККР на гр. Полски Тръмбеш, с площ 398 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване“, частна общинска собственост, съгласно АОС №4129/04.02.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.
11	Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2169 по КККР на гр. Полски Тръмбеш, с площ 544 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване“, частна общинска собственост, съгласно АОС №4130/04.02.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Откриване на процедура за продажба на Поземлен имот гр. Полски Тръмбеш с площ 544 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост.

Николай Буюклиев – Нач. отдел „ОС“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Светлин Гърбузанов докладва становището на ПК по „ИВОС“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 226

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет - Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2169 по КKKP на гр. Полски Тръмбеш, с площ 544 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4130/04.02.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 6 000,00 лева /шест хиляди триста и шестдесет лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 3 000,00 лева /три хиляди лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Полски Тръмбеш.

Приложение: 1.Копие от АОС №4130/04.02.2025 г. 2.Копие от удостоверение за данъчна оценка. 3.Копие от доклад за пазарна оценка.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Откриване на процедура за продажба на Поземлен имот гр. Полски Тръмбеш, с площ 398 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост.

Николай Буюклиев – Нач. отдел „ОС“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Светлин Гърбузанов докладва становището на ПК по „ИВОС“ /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 227

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет - Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Поземлен имот с идентификатор 57354.300.2168 по КККР на гр. Полски Тръмбеш, с площ 398 кв. м. и НТП „За друг вид застрояване”, частна общинска собственост, съгласно АОС №4129/04.02.2025 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 4 360,00 лева /четири хиляди триста и шестдесет лева/, без включен ДДС.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 2 000,00 лева /две хиляди лева/.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имота по т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Полски Тръмбеш.

Приложение: 1.Копие от АОС №4129/04.02.2025 г. 2.Копие от удостоверение за данъчна оценка. 3.Копие от доклад за пазарна оценка.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Откриване на процедура за отдаване под наем на терен с площ 10,000 дка., находящ се в Поземлен имот с. Обединение /УПИ I кв.20 по ПУП на с. Обединение/, публична общинска собственост.

Николай Буюклиев – Нач. отдел „ОС“ докладва предложението /приложено към протокола/. Има допусната техническа грешка в точка 5 от предложението: Било: 5.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 /пет/ процента от първоначалната месечна тръжна цена; Да се чете: 5.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 /пет/ процента от първоначалната годишна тръжна цена.

Светлин Гърбузанов докладва становището на ПК по „ИВОС“ /приложено към протокола/.

Маринета Йорданова – Председател ОбС даде думата на кмета на село Обединение, г-н Ганев, който изрази положително становище по направеното предложение.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината с отстраняване на техническата грешка.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”

- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 228

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и ал.2, чл.45, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Открива процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на терен с площ 10,000 дка., находящ се в Поземлен имот с идентификатор 53014.500.757 с НТП „За друг обществен обект, комплекс“ по КККР на с. Обединение /УПИ I кв.20 по ПУП на с. Обединение/, публична общинска собственост, съгласно АОС №214/12.12.2000 г. на Община Полски Тръмбеш.

2.Определя срок на наемното правоотношение - 10 /десет/ години.

3.Определя начална годишна тръжна цена за отдаване под наем 600,00 лева /шестстотин лева/, без ДДС /Сумата е облагаема с ДДС/.

4.Определя депозит за участие в размер на 300,00 /триста/ лева.

5.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 /пет/ процента от първоначалната годишна тръжна цена.

6.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за наем със спечелилият участник.

7. 30% от постъпленията от наем на имота по т.1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на село Обединение.

Приложение: 1.Копие на заявление с рег. индекс №СА-02-05-1706/06.02.2025 г.
2.Копие на АОС №214/12.12.2000 г. на Община Полски Тръмбеш.

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА: Кандидатстване на Община Полски Тръмбеш по процедура чрез директно предоставяне на средства от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции по процедура Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” .

Катя Илиева - Началник отдел „РП, ПП, ОП“ докладва предложението /приложено към протокола/.

Председателите на всички ПК - ПК по „БиФ”, ПК по „ИВОС”, ПК по „МСНУРП”, ПК по „УТ”, ПК по „ЗСД”, ПК по Образование и наука”, ПК по” Приватизация и следприватизационен контрол” - докладват становищата на всички постоянни комисии /приложено към протокола/.

След прекратяване на дебатите се премина към поименно гласуване на предложението на Кмета на Общината.

- 1.Васил Маринов Василев – „за“
2. Васка Атанасова Крумова -“за”
3. Габриела Искренова Станчева – „за“
4. Георги Семов Иванов -“за”
5. Емил Денчев Енчев - „за“
6. Иван Петров Иванов -“за”
- 7.Красимир Йорданов Кирилов –„за“
- 8.Лъчезар Павлов Иванов -“за”
- 9.Маринета Тодорова Йорданова -“за”
- 10.Стоян Миленов Ангелов – „за“
- 11.Махмуд Сабриев Юмеров- „за“
- 12.Милен Михайлов Михов- „за“
- 13.Светлин Димитров Гърбузанов – „за“
- 14.Сергей Маринов Янков -“за”
- 15.Силвия Стоянова Йорданова -“за”
- 16.Снежанка Тодорова Стефанова- „за“
- 17.Стефан Венков Спасов - „за“

ГЛАСУВАЛИ:

„за” – 17

„против”- няма

„въздържали се” – няма

и се взе следното

РЕШЕНИЕ № 229

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие Община Полски Тръмбеш да кандидатства и изпълни инвестиционните проекти по процедура Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, чрез директно предоставяне на средства от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., съгласно допустимите дейности с наименования на проектните предложения до размера на гарантирания бюджет на община Полски Тръмбеш:

- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КЛИМЕНТОВО, СЕЛО МАСЛАРЕВО, СЕЛО ВЪРЗУЛИЦА И СЕЛО ОРЛОВЕЦ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ";
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КУЦИНА, СЕЛО ПЕТКО КАРАВЕЛОВО, СЕЛО СТЕФАН СТАМБОЛОВО И СЕЛО РАДАНОВО, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО СТРАХИЛОВО, СЕЛО ПОЛСКИ СЕНОВЕЦ, СЕЛО ИВАНЧА, СЕЛО ПАВЕЛ И СЕЛО КАРАНЦИ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"

2. Дейностите включени в проекта съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за периода 2021-2027 г.

3. Общинският съвет на Полски Тръмбеш дава съгласие на Кмета на Община Полски Тръмбеш да подготви проектни предложения, които да съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за периода 2021-2027 г.

4. Одобрява дейностите включени в проектните предложения с наименования:

- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КЛИМЕНТОВО, СЕЛО МАСЛАРЕВО, СЕЛО ВЪРЗУЛИЦА И СЕЛО ОРЛОВЕЦ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ";
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КУЦИНА, СЕЛО ПЕТКО КАРАВЕЛОВО, СЕЛО СТЕФАН СТАМБОЛОВО И СЕЛО РАДАНОВО, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО СТРАХИЛОВО, СЕЛО ПОЛСКИ СЕНОВЕЦ, СЕЛО ИВАНЧА, СЕЛО ПАВЕЛ И СЕЛО КАРАНЦИ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"

и потвърждава, че същите напълно съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Полски Тръмбеш за периода 2021-2027 г.:

Стратегическа цел 2: Подобряване на жизнената среда и популяризиране уникалността на територията, Приоритет 4: Благоустрояване и подобряване на свързаността между населените места, Мярка 4.2. Населени места, улична мрежа и енергоефективно осветление

5. Определя, като приоритетни проектите:

- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КЛИМЕНТОВО, СЕЛО МАСЛАРЕВО, СЕЛО ВЪРЗУЛИЦА И СЕЛО ОРЛОВЕЦ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ";
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КУЦИНА, СЕЛО ПЕТКО КАРАВЕЛОВО, СЕЛО СТЕФАН СТАМБОЛОВО И СЕЛО РАДАНОВО, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО СТРАХИЛОВО, СЕЛО ПОЛСКИ СЕНОВЕЦ, СЕЛО ИВАНЧА, СЕЛО ПАВЕЛ И СЕЛО КАРАНЦИ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"

в съответствие със Специфичните цели на интервенцията:

- Насърчаване на социалното приобщаване, намаляването на бедността и

икономическото развитие в селските райони.

- Подобряване на транспортната свързаност и достъпност, както между населените места на териториите на селските райони, така и между селата и градовете.
- Подобряване на компрометираната и силно амортизирана водопроводна мрежа в селските райони.
- Създаване на оптимална жизнена среда в селските райони чрез подобряване на уличната мрежа, и подобряване на свързаността на жилищни и промишлени зони с пътната артерия.

6. Община Полски Тръмбеш да се задължи да спазва законодателството в областта на държавните помощи при сключване на договор за предоставяне на финансова помощ.

7. Упълномощава Кмета на община Полски Тръмбеш да предприеме всички необходими фактически и правни действия във връзка с кандидатстването на община Полски Тръмбеш проектни предложения с наименование

- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КЛИМЕНТОВО, СЕЛО МАСЛАРЕВО, СЕЛО ВЪРЗУЛИЦА И СЕЛО ОРЛОВЕЦ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ";
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО КУЦИНА, СЕЛО ПЕТКО КАРАВЕЛОВО, СЕЛО СТЕФАН СТАМБОЛОВО И СЕЛО РАДАНОВО, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"
- "РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЦИ В СЕЛО СТРАХИЛОВО, СЕЛО ПОЛСКИ СЕНОВЕЦ, СЕЛО ИВАНЧА, СЕЛО ПАВЕЛ И СЕЛО КАРАНЦИ, ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ"

7. Изпълнението на настоящото решение възлага на Кмета на Община Полски Тръмбеш.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Изказвания, питания и предложения от граждани и организации- няма постъпили такива.

След изчерпване на дневния ред Председателят на Общински съвет Полски Тръмбеш Маринета Йорданова закри заседанието.

Протоколирал:
/Й.Иванова/

Председател на ОбС:
/Маринета Йорданова/

