

# ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954  
☎ obshtina\_pt@abv.bg 🌐 http://www.trambesh.eu/

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. "Черно море" № 4 п.к. 5180
ИЗХ. № РД-01-10-10940/
ДАТА: 18.09.2024г

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. "Черно море" № 4, п.к. 5180 Регистрационен индекс и дата РД-01-01-238 18.09.2024г
--

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот общинска собственост, а именно: 71% идеални части от Поземлен имот с идентификатор 57354.300.1188 по КККР на гр. Полски Тръмбеш с площ 1079 кв.м. и НТП „За друг обществен обект, комплекс“, заедно със следните построени в имота сгради: 1.Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57354.300.1188.6.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, с предназначение на самостоятелния обект: „За делова и административна дейност“, състоящ се от сутерен с площ 168,12 кв.м., целия втори етаж с площ 314,51 кв.м. и целия трети етаж с площ 314,51 кв.м., както и 71% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 57354.300.1188.6, с изключение на помещение с площ 3 кв.м., в което е разположено АТМ устройство /банкомат/ на „УниКредит Булбанк“ АД; 2.Сграда с идентификатор 57354.300.1188.3 на един етаж със застроена площ 65 кв.м. и предназначение „Сграда със специално предназначение“; 3.Сграда с идентификатор 57354.300.1188.5 на един етаж със застроена площ 25 кв.м. и предназначение „Гараж“, с административен адрес на имота: гр.Полски Тръмбеш, ул.„Търговска“ № 55, частна общинска собственост, съгласно АОС №4105/02.09.2024 г. на Община Полски Тръмбеш, за настаняване на Районно управление на МВР – Полски Тръмбеш. общинска собственостПоземлен имот с идентификатор 57354.300.1135 с площ 402 кв.м., НТП „Ниско застрояване /до 10 м/ по КККР на гр. Полски Тръмбеш, заедно със Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57354.300.1135.1.1 с предназначение „За обслужваща дейност за битови услуги“, с площ 83,61 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №4105/02.09.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.

МОТИВИ: Постъпило Уведомително писмо в общинска администрация Полски Тръмбеш с рег. индекс № РД-01-09-10887/17.09.2024 г. от Красимир Христов – Началник на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш с което уведомява Община Полски Тръмбеш, че предстои дългосрочен основен ремонт на сградата на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш, находяща се в гр. Полски Тръмбеш на ул. „Търговска“ № 77, поради което служителите на районното управление трябва да освободят сградата, като моли да се предостави имот общинска собственост, в който да бъдат настанени служителите на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш, за срок до приключване на ремонтните дейности но не по-дълъг от 3 години.

ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.4 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш.

## ПРЕДЛАГАМ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.4 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Полски Тръмбеш, Общински съвет Полски Тръмбеш, да реши:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване в полза на Областна дирекция на МВР – Велико Търново, с адрес гр. Велико Търново, ул. “Бачо Киро” № 7, ЕИК 129009767, представлявана от старши комисар Димитър Георгиев Машов, за нуждите на Районно управление на МВР – Полски Тръмбеш, за срок от 3 /години/ години върху следният недвижим имот общинска собственост, а именно: 71% идеални части от Поземлен имот с идентификатор 57354.300.1188 по КККР на гр. Полски Тръмбеш с площ 1079 кв.м. и НТП „За друг обществен обект, комплекс“, заедно със следните построени в имота сгради: 1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57354.300.1188.6.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, с предназначение на самостоятелния обект: „За делова и административна дейност“, състоящ се от сутерен с площ 168,12 кв.м., целия втори етаж с площ 314,51 кв.м. и целия трети етаж с площ 314,51 кв.м., както и 71% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 57354.300.1188.6, с изключение на помещение с площ 3 кв.м., в което е разположено АТМ устройство /банкомат/ на „УниКредит Булбанк“ АД; 2. Сграда с идентификатор 57354.300.1188.3 на един етаж със застроена площ 65 кв.м. и предназначение „Сграда със специално предназначение“; 3. Сграда с идентификатор 57354.300.1188.5 на един етаж със застроена площ 25 кв.м. и предназначение „Гараж“, с административен адрес на имота: гр. Полски Тръмбеш, ул. ”Търговска” № 55, частна общинска собственост, съгласно АОС №4105/02.09.2024 г. на Община Полски Тръмбеш, за настаняване на Районно управление на МВР – Полски Тръмбеш. общинска собственост Поземлен имот с идентификатор 57354.300.1135 с площ 402 кв.м., НТП „Ниско застрояване /до 10 м/ по КККР на гр. Полски Тръмбеш, заедно със Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57354.300.1135.1.1 с предназначение „За обслужваща дейност за битови услуги“, с площ 83,61 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №4105/02.09.2024 г. на Община Полски Тръмбеш.

2. Всички консумативни разходи по използването на имота по т.1 от настоящото решение /ток, вода и други подобни/ са за сметка на Ползвателя.

3. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Приложения: 1. Копие на Уведомително писмо с рег. индекс № РД-01-09-10887/19.08.2024г.

2. Копие на АОС №4105/02.09.2024 г.

Началник отдел ”ОС”:

  
/Н. Буюклиев/

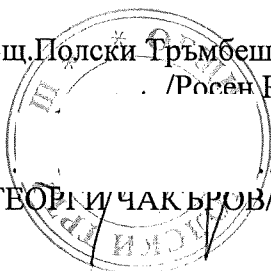
Съгласувано с юрист:

/адв. Иван Илиев/

Зам. Кмет на Общ. Полски Тръмбеш:...

  
/Росен Русанов/

КМЕТ НА ОБЩИНА  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ:

  
/ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ/

г.и г. Буковински  
за предложение  
за предоставяне на  
уни кредит  
ДО  
Г-Н ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. „Черно море“ № 4 п.к. 5180
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА РД-01-09-10884/
СРОК НА ВАЛИДНОСТ: 17-09-2024г

### УВЕДОМИТЕЛНО ПИСМО

от

Красимир Христов – Началник на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАКЪРОВ,

Уведомяваме Ви, че предстои дългосрочен основен ремонт на сградата на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш, находяща се в гр. Полски Тръмбеш на ул. „Търговска“ № 77, поради което служителите на районното управление трябва да освободят сградата.

Във връзка с гореизложеното, Моля да ни предоставите имот общинска собственост, в който да бъдат настанени служителите на Районното управление на МВР – Полски Тръмбеш, за срок до приключване на ремонтните дейности но не по-дълъг от 3 години.

Дата: 17.09.2024 г.  
Гр. Полски Тръмбеш

С уважение: .....  
/Красимир Христов/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

УР: 6158

Служба по вписванията гр. Велико Търново

Вх. рег. № 6158 / ПЗ-00-2024

Акт № 60 том XVII / дело № 2950 / 2024 г.

Партидни книги: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_

Партида \_\_\_\_\_

Директор на вписванията: \_\_\_\_\_

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

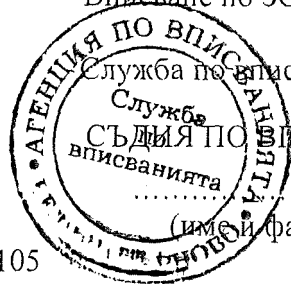
УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА  
 ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ  
 (име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ



Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4105

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 4105

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.09.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.7 от Закона за общинска собственост, във връзка с Договор за покупко-продажба на недвижим имот от 09.08.2024 г., вписан на 15.08.2024 г. в Агенция по вписванията - Велико Търново с вх. рег. № 5709 Акт № 18 том XV дело № 2751/2024 г. и Приемо – предавателен протокол от 30.08.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	71 % идеални части от Поземлен имот с идентификатор 57354.300.1188 целия с площ от 1079 кв.м. /Хиляда седемдесет и девет кв. м./, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП „За друг обществен обект, комплекс“, по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57354.300.1188.6.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, с предназначение на самостоятелния обект: „За делова и административна дейност“, брой нива на обекта: 3, състоящ се от сутерен с площ 168,12 кв.м., целия втори етаж с площ 314,51 кв.м. и целия трети етаж с площ 314,51 кв.м., както и 71% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 57354.300.1188.6. Продължава в т.13
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Полски Тръмбеш, гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ № 55, Поземлен имот с идентификатор 57354.300.1188 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, одобрени със Заповед №РД-18-32/08.06.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №57354.300.2573; ПИ №57354.300.2409; ПИ №57354.300.1190 и ПИ №57354.300.2410.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	151 393,20 лева /Сто петдесет и една хиляди триста деветдесет и три лева и двадесет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Полски Тръмбеш, на основание чл.12 ал.5 от Закона за общинска собственост.	
10. АКТОСЪСТВИТЕЛ: Николай Георгиев Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост” (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към т.3: Сграда с идентификатор 57354.300.1188.3 на един етаж със застроена площ 65 кв.м. и предназначение „Сграда със специално предназначение”. Сграда с идентификатор 57354.300.1188.5 на един етаж със застроена площ 25 кв.м. и предназначение „Гараж”.	