



# ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море №4

☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954

🌐 obshtina\_pt@abv.bg 🌐 http://www.trambesh.eu/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. "Черно море" №4, п.к. 5180
Регистрационен индекс и дата РД-01-02-114 16.04.2024

ИЗХ. № РД-01-02-114/
ДАТА: 16.04.2024

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за отдаване под наем на Стоматологичен кабинет и 1/3 от коридор /чакалня/ с обща полезна площ 17,50 кв.м., заедно със съответното оборудване, намиращи се в сградата на СЗУ с .Полски Сеновец, построена в УПИ I-436 кв. 55 по ПУП на с. Полски Сеновец, представляваща сграда с идентификатор 57340.501.436.1 по КККР на с. Полски Сеновец, публична общинска собственост, съгласно АОС №122/12.07.1999 г. на Община Полски Тръмбеш, за извършване на извънболнична помощ.

**МОТИВИ:** 1.Имота е свободен, не се ползва от наемател/ползвател. 2.Постъпило заявление в общинска администрация с рег. индекс №СА-02-05-4387/11.04.2024 г. от „Групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина – С.А. – ДЕНТАЛ КЕЪР“ ООД, ЕИК 201902710, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. ”Свети Княз Борис Първи” № 11, с проявен интерес за наемане на денталния кабинет в здравна служба с. Полски Сеновец.

**ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ:** чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и 2 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Полски Тръмбеш.

### ПРЕДЛАГАМ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и 2 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Полски Тръмбеш, да реши:

1.Открива процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на Стоматологичен кабинет и 1/3 от коридор /чакалня/ с обща полезна площ 17,50 кв.м., заедно със съответното оборудване, намиращи се в сградата на СЗУ с .Полски Сеновец, построена в УПИ I-436 кв. 55 по ПУП на с. Полски Сеновец, представляваща сграда с идентификатор 57340.501.436.1 по КККР на с. Полски Сеновец, публична общинска собственост, съгласно АОС №122/12.07.1999 г. на Община Полски Тръмбеш, за извършване на извънболнична помощ.

2.Определя срок на наемното правоотношение - 5 /пет/ години.

3.Определя начална месечна тръжна цена за отдаване под наем 33,00 /тридесет и три/ лева, без ДДС.

4.Определя депозит за участие в размер на 50,00 /петдесет/ лева.

5.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 /пет/ процента от първоначалната месечна тръжна цена.

6.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за наем със спечелилият участник.

7. 30% от постъпленията от наем на имота по т.1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на село Полски Сеновец.

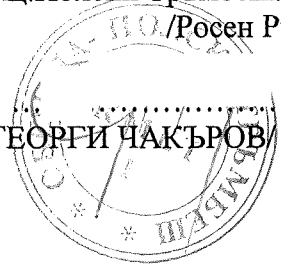
Приложение: 1.Копие на АОС №122/12.07.1999 г. 2.Копие на заявление с рег.индекс №СА-02-05-4387/11.04.2024 г.

Началник отдел "ОС":...  
/Н.Буюклиев/

Съгласувано с юрист: ...  
/адв. Иван Илиев/

Зам.Кмет на Общ.Полски Тръмбеш:.....  
/Росен Русанов/

КМЕТ НА ОБЩИНА  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ: .....  
/ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ/



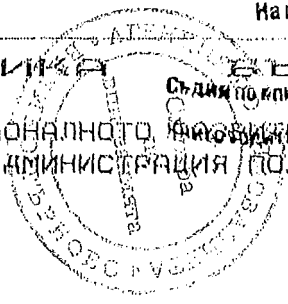




Вписан 618 на 17-06-1999  
 № 1071  
 Т. 8/22/95  
 Напр. № 0078 Стр. 0078  
 Обл. № 2  
 Съгласно чл. 56 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО УПРАВЛЕНИЕ И ОБЩНОСЪТРАЖДАТЕЛСТВОТО  
 ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ



регистър: 1

АКТ № 122

картотека 1  
 досие (РЗ) 122

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Полски Сеновец община Полски Тръмбеш кв. 55 пар. I-436 по плана на селото

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.07.1999 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Заповед №398/Об.07.1999 год. на Областен управител Велико Търново
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен парцел- 1608 кв.м. -Сграда- административна- кметство- 300 кв.м II ет.- масивна -Два дюкяна- 45 кв.м.- I ет.- масивни.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	НЯМА
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ- ИМЕ, АДРЕС	НЯМА
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	НЯМА
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Полски Сеновец община Полски Тръмбеш кв.55 пар. I-436 по плана на селото
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	Изток- църковен двор; От три страни- улици;

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):  
КРЪСТИНА ВОГДАНОВА КОСТАДИНОВА - Н-к отдел "ОС"

.....  
// (подпис)

13. ЗАВЕЛЕЖКИ:

Към т. 3

На първият етаж от сградата е разположен СЗУ-Полски Сеновец.