



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4
Центrala: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54
obshtina_pt@abv.bg <http://www.trambesh.eu/>

ОБЯВА

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНите ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕНОСТ

Във връзка с провеждане на процедура по преценяване необходимостта от оценка въздействието върху околната среда и на основание чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС*

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ПРЕДОСТАВЯ

информация по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС* за изясняване обществения интерес към реализиране на инвестиционно предложение за „Реконструкция, преустройство и модернизация на съществуваща сграда в УПИ Х-2474 в строителен кв. 76 по плана на гр. Полски Тръмбеш, на следните етапи:

Етап I – реконструкция и модернизация на съществуващ басейн, монтаж на вентилируема фасада на цялата сграда и цялостна подмяна на дограма.

Етап II – Вътрешно преустройство и модернизация на залата за петанк и внедряване на мерки за достъпна среда“ с Възложител Община Полски Тръмбеш.

Всички, които желаят да изразят становища, мнения, предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение могат да го направят писмено в РИОСВ- Велико Търново, адрес : гр. Велико Търново 5002, ул. "Никола Габровски" № 68, e-mail: riosvt-vt@riosvt.org

Приложение № 5 е неразделна част от настоящата обява.

25.04.2023г.
гр. Полски Тръмбеш

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

У В Е Д О М Л Е Н И Е
За инвестиционно предложение

от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
гр. Полски Тръмбеш, п.к 5180, ул. „Черно море“ №4, Дан. №1047001508, БУЛСТАТ
000133933

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 06141/41-42; факс: 06141/69-54;
email:obshchina_pt@abv.bg

Възложител: Община Полски Тръмбеш

Лице за контакти: Мариана Георгиева – Началник отдел „Устройство на територията“
при Община Полски Тръмбеш

Телефон: 06141/41-11; GSM 0886 433 179

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Полски Тръмбеш

Има следното инвестиционно предложение: „Реконструкция, преустройство и модернизация на съществуваща сграда в УПИ Х-2474 в строителен кв. 76 по плана на гр. Полски Тръмбеш, на следните етапи: Етап I – реконструкция и модернизация на съществуващ басейн, монтаж на вентилируема фасада на цялата сграда и цялостна подмяна на дограма.

Етап II – Вътрешно преустройство и модернизация на залата за петанк и внедряване на мерки за достъпна среда“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Настоящото инвестиционно намерение е ново.

Сградата е на един етаж, без сутерен. Паркирането е подсигурено на съществуващ паркинг съзидан от северната страна на сградата. Носещата конструкция на сградата е смесена от - стоманобетонни колони, греди, площи и метална конструкция на част от басейна.

Покривът на съществуващата сграда е на две нива. На горното ниво покрива е скатен с покритие от рифелована ламарина, на долното ниво е плосък покрив.

Отводняването и на двата покрива е външно с улуции и водосточни тръби от поцинкована ламарина.

Във функционално отношение, на север са разположени входовете за посетители на спортната сграда. В тази северна част на сградата са разположени и съблекалните, баните и тоалетните. Стаята за охраната, офисите на обслужващия персонал и нужните складове.

На юг са ориентирани залата за петанк и плувния басейн.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрыв:

Настоящият проект „Реконструкция, преустройство и модернизация на съществуваща сграда в УПИ X-2474 в строителен кв. 76 по плана на гр. Полски Тръмбеш, на следните етапи: Етап I – реконструкция и модернизация на съществуващ басейн, монтаж на вентилируема фасада на цялата сграда и цялостна подмяна на дограма.

Етап II – Вътрешно преустройство и модернизация на залата за петанк и внедряване на мерки за достъпна среда“ предвижда:

На първи етап ще се извърши реконструкция и модернизация на закрития басейн с изграждане на изцяло нова система за пълнене, почистване и изпразване, както и за пречистване на водата. Ще бъде внедрена система за вентилация и отопление на басейна. Ще бъде обновен покрива и ще се затвори откритата съществуваща част от басейна.

Част от дограмата на сградата е от стоманени профили, друга е от ПВЦ и алуминиеви профили. Ще се извърши цялостна подмяна на дограмата с нова ПВЦ дограма.

Ще бъде монтирана на цялата сграда нова вентилируема фасадна система.

На втори етап ще бъде извършено вътрешно преустройство и модернизация на залата за петанк и внедряване на мерки за достъпна среда. С преустройството са обособени фойе, съблекални, складове, технически помещения, помещения за персонала.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи пореда на специален закон; органпоодобряване /разрешаване на инвестиционното предложение пореда на специалензакон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/ райони/ кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обекта на проекта се намира в урегулиран поземлен имот X - 2474 в строителен квартал 76 по плана на гр. Полски Тръмбеш. От север имота граничи с обширен паркинг към ул. "Ловен парк", от юг и запад граничи с незастроени поземлени имоти община собственост. От изток граничи с черен път и с незастроен поземлен имот също Общинска собственост. Входовете към сградата за ползвателите на спортния комплекс са от север. Има входове от изток и от юг предназначени за персонала на комплекса.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или използване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се очаква използването на природни ресурги по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и видна формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/ водопътна изгребна яма и др.)

Не се очакват отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението:

(вслучаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/ съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, пореда на главашеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

Обява до заинтересуваните лица

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. Допълнителна информация/ документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. Картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

-Скица

4. Електронен носител - 1 бр.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата: 25. 04. 2023г.

Уведомител:

Георги Чакъров

Кмет на Община Полски Тръмбеш

Запечетени данни на
основание чл.4 и
следващите от ОРЗД

