



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море №4
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954
@ obshchina@trambesh.egov.bg ☎ <http://www.trambesh.eu/>

О Б Я В А

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕННОСТ

Във връзка с провеждане на процедура по преценяване необходимостта от оценка въздействието върху околната среда и на основание чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС*

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ПРЕДОСТАВЯ

информация по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС* за изясняване обществения интерес към реализиране на инвестиционно предложение за „Достъпна архитектурна среда към сградата на **Исторически музей, гр. Полски Тръмбеш**“, което ще се реализира в гр. Полски Тръмбеш, с Възложител Община Полски Тръмбеш.

Всички, които желаят да изразят становища, мнения, предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение могат да го направят писмено в РИОСВ- Велико Търново, адрес : гр. Велико Търново 5002, ул. "Никола Габровски" № 68, e-mail: riosvt-vt@riosvt.org

Приложение № 5 е неразделна част от настоящата обява.

23.04.2025 г.
гр. Полски Тръмбеш

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда**

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

За инвестиционно предложение

от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш
гр. Полски Тръмбеш, п.к 5180, ул. "Черно море" №4, Дан. №1047001508, БУЛСТАТ
000133933

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 06141/41-42; факс: 06141/69-54;
email: obshtina@trambesh.egov.bg

Възложител: Община Полски Тръмбеш

Лице за контакти: Мариана Георгиева – Началник отдел „Устройство на територията“
при Община Полски Тръмбеш

Телефон: 06141/41-11; GSM 0886 433 179

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Полски Тръмбеш

Има следното инвестиционно предложение: **„Достъпна архитектурна среда към
сградата на Исторически музей, гр. Полски Тръмбеш“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Настоящото инвестиционно намерение е ново.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда осигуряване на достъпна архитектурна среда към сградата на Исторически музей в гр. Полски Тръмбеш чрез монтиране на повдигателно съоръжение – вертикална лифтова платформа, на входното стълбище от северната страна на сградата.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни и ил иподдържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова

техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проектното предложение предвижда следните основни видове строително-монтажни работи:

- Демонтаж на тротоарна настилка по маршрута за предвижване на инвалидните колички;
- Направа на бетонова основа за монтаж на съоръжението;
- Демонтаж на метален парапет и разбиване на каменен борд към входна площадка;
- Монтаж на ръкохватка от неръждаема стомана по фасадата на сградата от края на площадката до входната врата;
- Направа на тротоарна настилка по достъпния маршрут като към паркинга се изпълни скосяване с наклон 5%;
- Монтаж на открито на вертикална платформа за придвижване на инвалидни колички върху готов под.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи пореда на специален закон; органпоодобряване/ разрешаване на инвестиционното предложение пореда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/ райони/ кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Полски Тръмбеш, ул. Кокиче, ПИ с идентификатор 57354.300.794 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се очаква използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни

и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и видна формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/ водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очакват отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението:

(вслучаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/ съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, пореда на главашеста ЗООС.

- ☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Обява до заинтересуваните лица
- Извадка от интернет-страницата на Общината

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или

административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Допълнителна информация/ документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. Картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

- Виза за проектиране

4. Електронен носител - 1 бр.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата:

Уведомятел: /п/

Георги Чакъров

Кмет на Община Полски Тръмбеш



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море №4
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54
@ obshtina_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл.140, ал1, съгласно чл.180 и във връзка с чл.184 от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

се допуска проучване и проектиране на:

1. Инвестиционен проект за осигуряване на достъпна среда към сградата на Исторически Музей гр. Полски Тръмбеш

в поземлен имот с идентификатор **57354.300.794** по КК и КР гр. Полски Тръмбеш

За одобрение и издаване на разрешение за строеж да се представи проектна документация в обем и съдържание съгласно НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ и НАРЕДБА № РД-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г. ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗИСКВАНИЯТА ЗА ДОСТЪПНОСТ И УНИВЕРСАЛЕН ДИЗАЙН НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ДОСТЪПНАТА СРЕДА В УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ И НА СГРАДИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА

Проектната документация да бъде изготвена от правоспособни проектанți по чл. 229 от ЗУТ и чл.7 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

За обекти попадащи извън разпоредбата на чл.4, ал.4 на основание чл.4 и ал.3 от Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар да се представи проект по част „Пожарна безопасност” в обхват и съдържание съгласно Приложение №3 от същата наредба.

На проектната документация да се извърши оценка на съответствието на инвестиционните проекти, съгласно чл.142, ал.4 и ал.5 от ЗУТ

На основание чл. 140, ал.3, изр.2 от ЗУТ визата да се съобщи на заинтересовани лица са само лица, по чиято инициатива се издава визата.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Д-р арх. Станимир Величков

дата: 23.04.2025г.

Приложение:

Скица №15-658817-23.04.2025г. за поземлен имот с идентификатор 57354.300.794 по КК и КР на гр. П. Тръмбеш



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-658817-23.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 57354.300.794

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново, одобрени със Заповед №РД-18-32/08.06.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Полски Тръмбеш, п.к. 5180, ул. КОКИЧЕ

Площ: 11798 кв.м

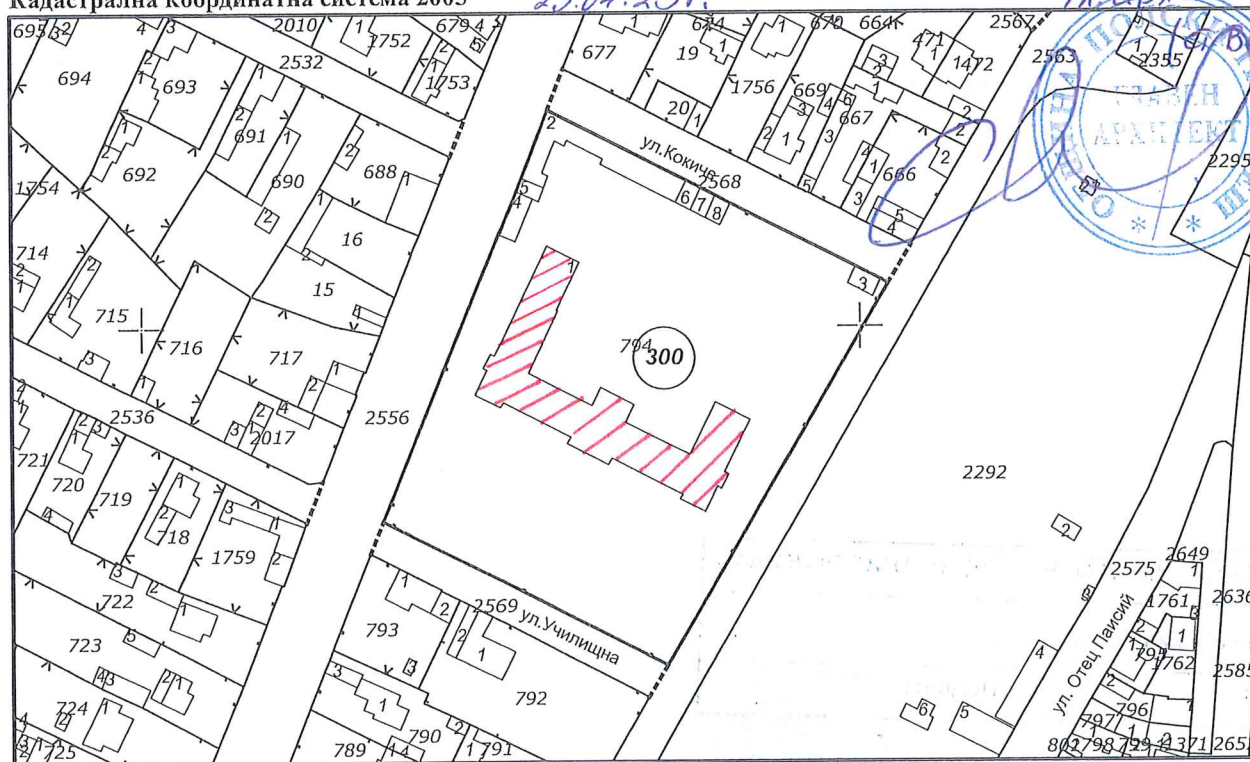
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 794

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 57354.300.2568, 57354.300.2569, 57354.300.2563, 57354.300.2556

Собственици по данни от КРНИ:

000133933, Община Полски Тръмбеш

Скица №15-658817-23.04.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-319420-23.04.2025 г.

Код за достъп: 4806272bab69

Скицата важи за проектиране по ЗУТ.
Приложение: Виза за проектиране
23.04.2025 г.

Г. Велізков



Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост 3618 № 45, том 16, рег. 7081 от 02.08.2016г., вписан в
Служба по вписванията гр.Велико Търново

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 57354.300.794.1: застроена площ 1393 кв.м, брой етажи 2, предназначение: **Сграда за образование**
2. Сграда 57354.300.794.2: застроена площ 344 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Спортна сграда, база**
3. Сграда 57354.300.794.3: застроена площ 41 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
4. Сграда 57354.300.794.4: застроена площ 64 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Спортна сграда, база**
5. Сграда 57354.300.794.5: застроена площ 27 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
6. Сграда 57354.300.794.6: застроена площ 31 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
7. Сграда 57354.300.794.7: застроена площ 31 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
8. Сграда 57354.300.794.8: застроена площ 31 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Емилия Василева</i>
Дата:	<i>23.04.2025</i>
Подпис:	

