



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4
☎ Централa: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54
✉ obshina@trambesh.gov.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

О Б Я В А

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕННОСТ

Във връзка с провеждане на процедура по преценяване необходимостта от оценка въздействието върху околната среда и на основание чл. 6, ал. 10, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС*

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ПРЕДОСТАВЯ

информация по Приложение № 2 към искане по чл. 6, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС* за изясняване обществения интерес към реализиране на инвестиционно предложение за изработване на „*Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 2MW*“, с местоположение имоти с идентификатори 57354.300.2679, 57354.300.2680, 57354.300.2681, 57354.300.2682 и 57354.300.2683 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, с възложител „ФВЕЦ Мизия“ ООД.

Всички, които желаят да изразят становища, мнения, предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение могат да го направят писмено в РИОСВ- Велико Търново, адрес : гр. Велико Търново 5002, ул. "Никола Габровски" № 68, e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, както и в Общинска администрация гр. Полски Тръмбеш.

Приложение № 2 е неразделна част от настоящата обява.

15.05.2024г.
гр. Полски Тръмбеш



Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. ФВЕЦ Мизия ООД, Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище, гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА, 2, ЕИК 206571278
2. БЪЛГАРИЯ, гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА, 2.
3. Телефон: +359 87 9828624, Електронна поща: k.dimitrov.n@gmail.com
4. Константин Димитров.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост:

Целта на инвестиционният проект е създаване на прототип на модулна фотоволтаична централа с номинална променливо токова мощност 2 MW и съоръжение за локално съхранение на енергия (ЛСС) с номинална променливо токова мощност 1MW и приведен ефективен капацитет до 2MWh, който да осигурява възможност за съхранение на до 50% от производствения капацитета при непрекъсната двучасова генерация на енергия при номинална мощност на производствения компонент.

За производствената компонента се използват фотоволтаични панели монтирани на метални конструкции с два типа монтаж:

Покривен монтаж – 1788 соларни панела заемат покривно пространство с площ от 3572,62 кв. метра кв. м и инсталирана мощност на покривите на съществуващи сгради на площадката – 805 kW;

Наземен монтаж – 2656 соларни панела, заемат площ от 5306,97 кв. м. и инсталирана мощност на съществуващи открити площадки за съхранение с асфалтово и/или бетонно покритие - 1195kW.

По проекта не се предвижда заемане на отредени за зелени площи територии на площадката.

В инвестиционното предложение е предвидено и израздено на локално съоръжение за съхранение (ЛСС) на енергия на площ от 40 кв. метра (включително и комутационните уредби), което е условие за допустимост на проекта за кандидатстване за безвъзмездна помощ по програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" от ПБУ.

В проекта е предвидено доставка и монтаж на модулната система за съхранение на енергия с номинална обща променливо токова мощност 1000kW и капацитет за съхранение 2120 kWh. Модулната система е изградена от 8 модула всеки с мощност 125kW и капацитет 265kWh . Всеки отделен модул е многофункционален интегриран технически комплекс, който включва състава си :

- Система за акумулиране на енергия, изградена от високо ефективни LFP клетки;
- Система за преобразуване на енергията (PCS);
- Система за управление на енергийните потоци (EMS);
- Пожарогасителна система;
- Система за мониторинг и контрол на работната среда.

Изборът на архитектура на ЛСС е направен на базата на заложените в Програмата BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" – Минимални технически изисквания.

б) *взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;*

Проектът се изгражда на базата на съществуваща складова инфраструктура - покривни пространства на складови помещения и открити бетонно-асфалтови площадки и няма пряка взаимовръзка и/или кумулиране с други инвестиционни предложения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Проектът за изграждане на ФЕЦ „Мизия“ от гледна точка на прилаганата технология за използване на слънчевата радиация като възстановим източник на енергия, предполага сух монтаж на фотоволтаични панели чрез метални спомагателни конструкции (покривен и/или наземен тип). В този смисъл реализацията на проекта изключва използване под каквато и да е форма на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почви, води и не влияе пряко или косвено на биологичното разнообразие в рамките на урбанизираната от тип индустриална зона, в която се намира площадката за изпълнение на проекта.

г) *генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;*

Проектът за изграждане на ФЕЦ „Мизия“ не е свързан пряко с генериране на отпадъци и отпадъчни води. Охлаждането и климатизацията на технологичните съоръжения разработено на базата на въздушно-вентилационен топлообмен. В съоръженият за съхранение на енергия се използват херметизирани литиево-фосфатни модули с минимален гаранционен срок - 10 години и експлоатационен срок 15 години, като до момента на въвеждане на съоръжението в експлоатация в рамките на изпълнение на проекта е предвидено сключването на договор за членство в колективната си система управление на отпадъци от тип батерии. Тъй като към момента предвид реализацията на проекта чрез финансиране по програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" и необходимостта от провеждане на тръжни процедури за избор на доставчик , сключването на договор за

членство в колективна система, без да е избран конкретен производител и модел на оборудването е невъзможно. След избор на доставчик/производител в резултат на успешно проведена тръжна процедура ще се пристъпи към сключването на такъв договор за осигуряване на ефективното управление на този тип отпадък, който се очаква да бъде утилизирани не по-рано от 10 години след въвеждане на обекта в експлоатация. При избраната технология не се предвижда генериране на отпадъци в процеса на експлоатация.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда:

Избраната технология за производство на електроенергия от възстановим източник (слънчева радиация) не предполага формиране на условия или възможности за замърсяване и/или вредно въздействие, както и под каквато и да е форма да причинява дискомфорт на околната среда.

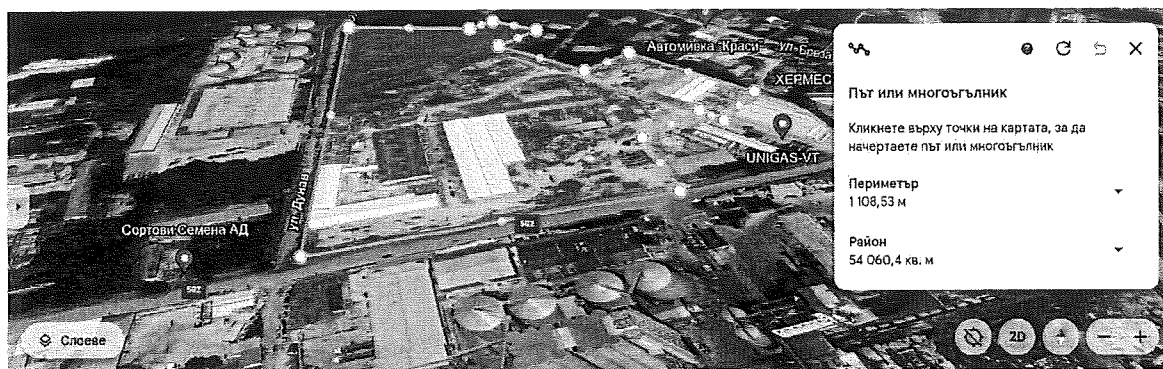
е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ не създава предпоставки и/или рисков потенциал за големи аварии и/или бедствия. В рамките на проекта са предвидени всички технологични мерки за експлоатация на електротехнически съоръжения, участието на инвестиционното предложение за финансиране по програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW“ предполага съответствие с приложимите стандарти за безопасна експлоатация.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Инвестиционното предложение за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ не създава предпоставки за възникване на рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.



Площадката за изграждане на инвестиционния проект ФЕЦ „Мизия“ е разположена в индустриалната зона на гр. Полски Тръмбеш и включва :

1.Поземлен имот 57354.300.2683, гр.Полски Тръмбеш, ул. Индустриална, с площ 9888 кв.м, трайно предназначение на територията : Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект.

2. Поземлен имот 57354.300.2682, гр.Полски Тръмбеш, ул. Индустриална, с площ 19154 кв.м, трайно предназначение на територията : Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект.

3. Поземлен имот 57354.300.2679, гр.Полски Тръмбеш, ул. Индустриална, с площ 18046 кв.м, трайно предназначение на територията : Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект.

4. Поземлен имот 57354.300.2680, гр.Полски Тръмбеш, ул. Индустриална, с площ 7959 кв.м, трайно предназначение на територията : Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект.

Общо за проекта ще бъдат използвани 55047 кв.м площ от урбанизирана територия с трайно ползване от тип: За друг вид производствен, складов обект.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение включва изграждане на фотоволтаична производствена мощност за генериране на енергия с мощност 2MW. Методът за генериране на енергия е чрез трансформиране на базата на фоточувствителни полупроводникови елементи (клетки) на слънчевата радиация до електрическа енергия. Общата активна площ на предвидените в проекта 4 500 панела е 8980 кв.м и от нея се генерира електрическа енергия с мощност 2 MW, като всеки панел е с единична мощност от 445Wp. Повърхността на панелите покрита с активен абсорбиращ слой, без отражение, осигуряващ максимално поглъщане на слънчевата енергия и с минимално разсейване на топлина в околността около панела. В допълнение зоните за наземно разполагане са проектирани с минимално отстояние от 30 м. от външните граници на поземлените имоти с цел да се ограничи дори и минимален температурен обмен и/или конвекционален пренос на топлина извън четите на площадката. Лицевата част на панелите е изработена от 1,6 мм термично армирано стъкло с антирефлекторно покритие висока пропускливост. Основният конструктивен материал е т.н. POE. POE капсулантът е специализиран материал, използван при конструирането на фотоволтаични (PV) слънчеви панели. Той служи като защитен слой за клетките, които се поставят между два слоя от капсулантите в модулите. По този начин се капсулират чувствителните слънчеви клетки, осигурявайки им защитата, от която се нуждаят, за да работят ефективно и да издържат на условия на околната среда. POE капсулантът не съдържа опасни вещества и гарантира, че полупроводниковите активни клетки на слънчевия панел няма да бъдат в контакт с околната среда. Рамката на панела е изпълнена от 30 мм анодизирана алуминиева сплав (черна), пасивирана за ограничаване на взаимодействието с атмосферния въздух и осигуряване на дълъг експлоатационен живот на конструкцията (минимум 25 години).

След преобразуване на енергията от активните клетки на слънчевите панели до постоянен ток, тази енергия се пренася по медни кабели с висока защита от външни въздействия до системите за преобразуване на енергията до променливо токова. Тези устройства се наричат инвертори и са без механични части с въздушно охлаждане и са за външен монтаж (монтират се на конструкцията за инсталиране на соларните панели). За

тези електронни устройства по проект и съгласно Минималните технически изисквания (Приложение 13) и Методика за оценка с критерии за съответствие (Приложение 4) от програмата BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" се изисква валидна „СЕ“ маркировка и предоставяне при доставка на валидни сертификати за съответствие съгласно приложимите директиви и регламенти, както и националното законодателство, в т.ч. ROHS директивата, чрез което се гарантира, че в тези устройства отсъстват тежки метали и тяхното утилизиране след минимум 10 години експлоатация (гаранционен срок, изискван по Програмата) няма да доведе до съществено необратимо въздействие на околната среда.

Производственият компонент на ФЕЦ „Мизия“ е свързан едновременно чрез т.н. микрогрид (вътрешна мрежа за балансиране на енергията) към точката за присъединяване към електроразпределителна мрежа и към локалното съоръжение за съхранение (ЛСС). Това се реализира чрез т.н. разпределителна уредба (РУ), в състава на която са включени съответните повишаващи трансформатори и система от прекъсвачи и защиты, които да осигуряват управлението на енергията.

Локалното съоръжение за съхранение е подсистема от 8 модулни елемента всеки с мощност 125 КВ и капацитет 265 КВч. В т.1 са описани характеристиките на ЛСС, като в важно да се отбележи, че клетките на батериите са разработени по технология с литиев железен фосфатен катод (LiFePO₄) този усъвършенстван тип батерийни клетки са значително по-безопасни от традиционните литиево-йонни клетки, имат значително по-дълъг живот (повече от 3500 цикъла, в проекта се превеждат да се използват последно поколение модули с живот до 7000 цикъла). При средно 1 цикъл за разряд/заряд на ден животът на тези клетки е 20 години, като след извеждане от експлоатация този тип модули подлежат на рециклиране и повторно използване. В този смисъл генерирането на отпадък с потенциал за рециклиране при LiFePO₄ батерийни клетки е един път на средно 17-20 години.

При така описаните характеристики на продуктите и технологиите в проекта за изграждане и експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ не очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ не предполага изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

6. Предлагами методи за строителство.

Инвестиционното предложение за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ ще се реализира в основната си част по метода на сухото строителство, като се предвижда укрепване и частично уширяване на съществуващи бетонни фундаменти за комутационните уредби и съоръжението за съхранение на енергия с обща площ до 40 кв.метра.

Фотоволтаичните панели с обща ефективна площ от 8879,59 кв.м. се разполагат на конструкции, с цел ориентация за ефективно използване на слънчевата радиация като:

- 60% от фотоволтаичните панели с ефективна площ от 5306,97 кв.м се монтират на земя и се разполагат в свободните пространства на откритите складови площи и заемат 9,5% от територията, съгласно описанието на площадката за развитие на инвестиционния проект – т.2 от настоящия документ;
- 40% от фотоволтаичните панели с ефективна площ от 3572,61 кв. метра се разполагат на покривите на съществуващи сгради в рамките на площадката.

При реализацията на проекта не се предвижда изграждане на временни пътища, както и дейности, които да се извършват с тежка механизация.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Ускореното въвеждане експлоатация на мощности, произвеждащи електрическа енергия от възобновяеми източници поставят пред нови предизвикателства управлението и вътрешното балансиране на производството на енергия на т.н microgrid е в рамките на фотоволтаичната централа преди търговското измерване.

Несиметрията на производството на електрическа енергия, обусловена от природата на възобновяемите източници поставена в отношение на производство/потребление предполага въвеждането в локални системи за съхранение (ЛСС) на енергия

По тази причина един от приоритетите в ПВУ са програмите за изграждане на мощности от ВЕИ с добавени ЛСС.

Инвестиционното предложение е разработено изцяло съгласно изискванията и с цел успешно кандидатстване по програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW“ от ПВУ, което определя еднозначно съществуващия характер на възникващата необходимост от инвестиционни предложения от този тип с национален приоритет.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната

екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Границите на площадката за реализация на инвестиционното намерение с описани в т.2 от настоящия документ.

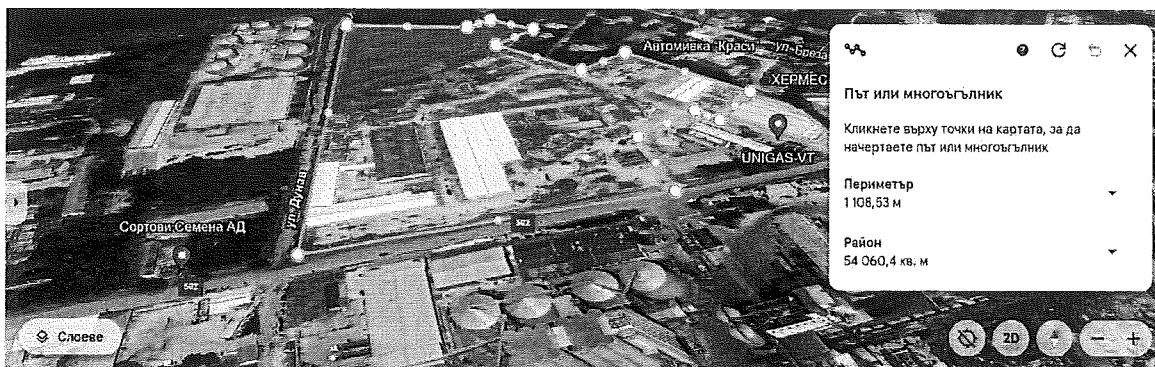
Съгласно актуалният списък на Защитените територии в област Велико Търново (Източник : РИОСВ – Велико Търново - <https://www.riosvt.org/wp-content/uploads/2020/12/ZT-oblast-Veliko-Tarnovo.pdf>) в съществена близост до площадката за реализация на инвестиционното намерения **няма защитени територии**, както и площадката не е инцидентна със зони, подлежащи на здравна защита.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Съгласно представеното описание на площадката в т.2 от настоящия документ, приекта ФЕЦ „Мизия“ се реализира на площадка с обща площ 55047 кв.м, от урбанизирана територия с трайно ползване от тип: За друг вид производствен, складов обект. Преимуществено монтажа на 4444 фотоволтаични панели с обща мощност 2 MW се реализира в рамките на откритите складови площадки (60% или 5306,97 кв.м. от фотоволтаичните панели), като частично се заемат и подходящите като ориентация покривни пространства на съществуващи сгради, като заеманата площ от покривните пространства е 3572,61кв.м. При реализацията на проект се намалява с 9.5% площта за складиране на открито и не се променя земеползването по отношение на съществуващи закрити складови площи, административни и/или сгради на техническата инфраструктура. Наземното разположение на фотоволтаичните панели е предвидено да се реализира по начин, който да не ограничава логистичният достъп до закрити складови помещения, административни сгради и сгради на техническата инфраструктура.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката за развитието на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ е разположена в индустриалната зона на гр. Полски Тръмбеш



Както е видно от представената сателитна карта площадката за развитие на проекта не граничи с чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-

битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др, регистрирани в Национална екологична мрежа и развитието и експлоатацията на ФЕЦ „Мизия“ не създава условия за негативно въздействие върху чувствителни територии.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

При изпълнение и експлоатацията на инвестиционното намерени за изграждане на ФЕЦ „Мизия“ не са предвидени дейности, свързани с добив на строителни материали, изграждане на водопровод и жилищно строителство.

Проекта предвижда изграждане на Фотоволтаична централа с локално съоръжение за съхранение на енергия с мощност на производствената компонента до 3 МВ, съгласно предварителен договор за присъединяване към ЕРП, подписан на 22.10.2024 г. на база на представени документи съгласно действащата нормативна база. Съгласно договора и Идеиния проект е предвидено изграждането на стационарни съоръжения за монтаж на генераторните мощности, инвертори за преобразуване на енергията и разпределителна апаратура в точката на присъединяване и търговско мерене, която не на западната граница на имота.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

На базата на Предварителният договор ще стартират дейности по Техническо проектиране на обект категория 3, съгласно ЗУТ и ще бъдат преминати всички законоустановени процедури при следните срокове:

- Разрешителни за строеж както за ВИ, така и за ЛСС, както са посочени в предложението - не по-късно от 31 март 2025 г.
- Подписан е договор за строителство и строителството на ВИ и ЛСС е започнало - не по-късно от 30 април 2025 г
- Въвеждане в експлоатация . в т.ч. присъединяване към електропреносната мрежа – не по късно от 31.03.2026 г.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване – **не приложимо**;
2. мочурища, крайречни области, речни устия- **не приложимо**;
3. крайбрежни зони и морска околна среда- **не приложимо**;
4. планински и горски райони- **не приложимо**;
5. защитени със закон територии- **не приложимо**;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа – **не приложимо**;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – **не приложимо**;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – **не приложимо**.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Проектът за изграждане и експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ има неутрално въздействие върху посочените целеви групи като ще доведе индиректно до намаляване на количеството на въглеродните емисии пряко , като заместваща мощност и индиректно като мощност осигуряваща „зелена“ енергия за производствени и/или битови нужди.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Проектът за изграждане и експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ има неутрално въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа, тъй като в близост до площадката не са налични такива територии и/или местообитания.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Проектът за изграждане и експлоатация на ФЕЦ „Мизия“ е с ниска степен на уязвимост по отношение на рискове от големи аварии и/или бедствия, тъй като технологията за производство и съхранение на енергия не предполага възможност за последици от какъвто и да е характер, като характерния за такъв тип съоръжения рисковият потенциал е възможно да се консумира само и единствено на територията на площадката на проекта.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието на проекта е неутрално, като единственият измерим риск е риска от пожар, за който в проектното предложение са предвидени специфични мерки за активно потискане (вградена е модулите за съхранение автоматична система за пожарогасене и аварийно изключване), като при консумиране на такъв тип риск се очаква краткотрайно въздействие, което няма да доведе до отрицателни последици , като единствено е са възможно частични материали щети на засегнатата пряко система в рамките на ФЕЦ.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Въздействието на проекта е неутрално, като при ограничената мощност на производствения капацитет и капацитета съхранение е възможно засягане на зона до 40 кв.м (територията за разполагане на подсистемата за локално съхранение на енергия и разпределителното оборудване), без реална възможност за разпространение на въздействието извън зоната на площадката (модулно изпълнение на съоръжение за съхранение на енергия, с пожарогасителна системата на всеки модул, с цел минимизиране на щети и въздействие; монтаж на модулите на открито на бетонни фундаменти при ограничаване на възможността за контакт с друга инфраструктура на територията на площадката)

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността за консумиране на риска от пожар е минимална предвид използваната модулна технология и деконцентрацията на ресурса, носещ рисковия потенциал. Интензивността на въздействието е също ниска, тъй като то може да се разпространи в рамките на един модул, без възможност за комплексност и вторично разпространение и нарастване на щетите към съседна инфраструктура. Предвид мерките за потискане чрез система за непрекъснат мониторинг на работната среда, изключване на мощността при определен температурен праг и превантивно задействане на системата за пожарогасене не се очаква формиране на комплексност на въздействието.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Рисковият потенциал от пожар може да се „консумира“ по всяко време , като предвид мерките за потискане се очаква продължителност в рамките на няколко минути и пълна обратимост поради прилагането на двуфазно потискане: фаза 1 – изключване от системата, с цел ограничаване на фактора за прегряване и превантивно прилагане на пожарогасене с активен агент, за постигане на бърз ефект на ограничаване и обратимост.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

На територията на площадка към момента се развиват складови и логистични дейности с ниска интензивност, които по своята същност не предполагат формиране на кумулативен негативен ефект или потенциал за въздействие. Местоположението на площадката в близост до други производствени предприятия от индустриалната зона на гр. Полски Тръмбеш също не е условие за кумулиране на въздействия, поради съществените технологични различия на дейностите, отсъствието на технологична или друга обвързаност или зависимост по отношение на основи или спомагателни бизнес процеси .Във връзка с потенциални нови проекти, към момента не е налична публична информация в краткосрочен план за реализация други (нови) инвестиционни предложения, които да се комбинират като въздействие с проекта ФЕЦ „Мизия“

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

На базата на предвидение мерки за потиска описани в т. 5, 6 и 7.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не приложимо

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Всички мерки за ограничаване на единствения идентифициран риск – риск от пожар в модулите на системата за съхранение на енергия са предприети на ниво производител на модулите, тъй като по проект се предвиждат 8 модула с мощност 125 kW, като за всеки модул е предвидена система за непрекъснато следене на температурата на работната среда във вътрешността на модула, автоматична термална защита за изключване на модула от местната мрежа и активиране превантивно на система за пожарогасене. Тези мерки са гарантирани с надлежно изискуеми технически минимални изисквания към производителя и предоставяне на приложими сертификати за съответствие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение се подготвя с цел кандиставане на финансиране по програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" от ПВУ и това фактически определя и сферата на обществен интерес и публичност при реализация на проекта ФЕЦ „Мизия“, неговата устойчивост и съпосочност със специфични стратегически цели, обслужващи обществения интерес.

NEVELIN
KANCHEV
DIMITROV

Digitally signed by NEVELIN
KANCHEV DIMITROV
DN:
email=nevelindimitrov@unigasvt.c
om, o=ФVETS МИЗИА,
2.5.4.97=NTRBG-206571278,
sn=DIMITROV,
givenName=NEVELIN,
serialNumber=PNOBG-620719140
0, cn=NEVELIN KANCHEV
DIMITROV, c=BG
Date: 2024.05.13 15:02:01 +03'00'

**Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда**

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)

от ФВЕЦ Мизия ООД, гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА, 2, ЕИК 206571278

Пълен пощенски адрес: БЪЛГАРИЯ, гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА, 2

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): +359 87 9828624, Електронна поща: k.dimitrov.n@gmail.com

Възложител : Невелин Димитров - Управител

Лице за контакти: Константин Димитров, +359 87 9828624, Електронна поща:
k.dimitrov.n@gmail.com

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение за **новоизграждащ се обект** за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (фотоволтаична централа със съоръжение за локално съхранение на енергия) - ФЕЦ Мизия с мощност 2МВ, предвидено за кандисване за финансиране по ПБУ, програма BG-RRP-4.032 - "Подкрепа на нови мощности за производство на електроенергия от възобновяеми източници и съхранение на електроенергия с инсталирана мощност от 200 kW до 2 MW" със срок за подаване на **предложенията 12.06.2024 г.**

Моля искането да бъде разгледано в контекста на ограниченията във времето, определени от крайните срокове за подаване на предложенията за финансиране по ПБУ – 12.06.2024 г.

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за

извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата – по банков път на ... дата

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща -k.dimitrov.n@gmail.com .

Дата:

Уведомител:

NEVELIN
KANCHEV
DIMITRO
V

Digitally signed by NEVELIN
KANCHEV DIMITROV
DN:
email=nevelindimitrov@unig
asvt.com, o=FVETS MIZIA,
2.5.4.97=NTRBG-206571278,
sn=DIMITROV,
givenName=NEVELIN,
serialNumber=PNOBG-62071
91400, cn=NEVELIN
KANCHEV DIMITROV, c=BG
Date: 2024.05.13 15:03:00
+03'00'



2682

6180

2682

2682

480

192

44

Вид на здание

монтаж на зема на конструкция

25° 30'



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1061360-13.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **57354.300.2679**

Гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/08.06.2010 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **13.09.2022 г.**

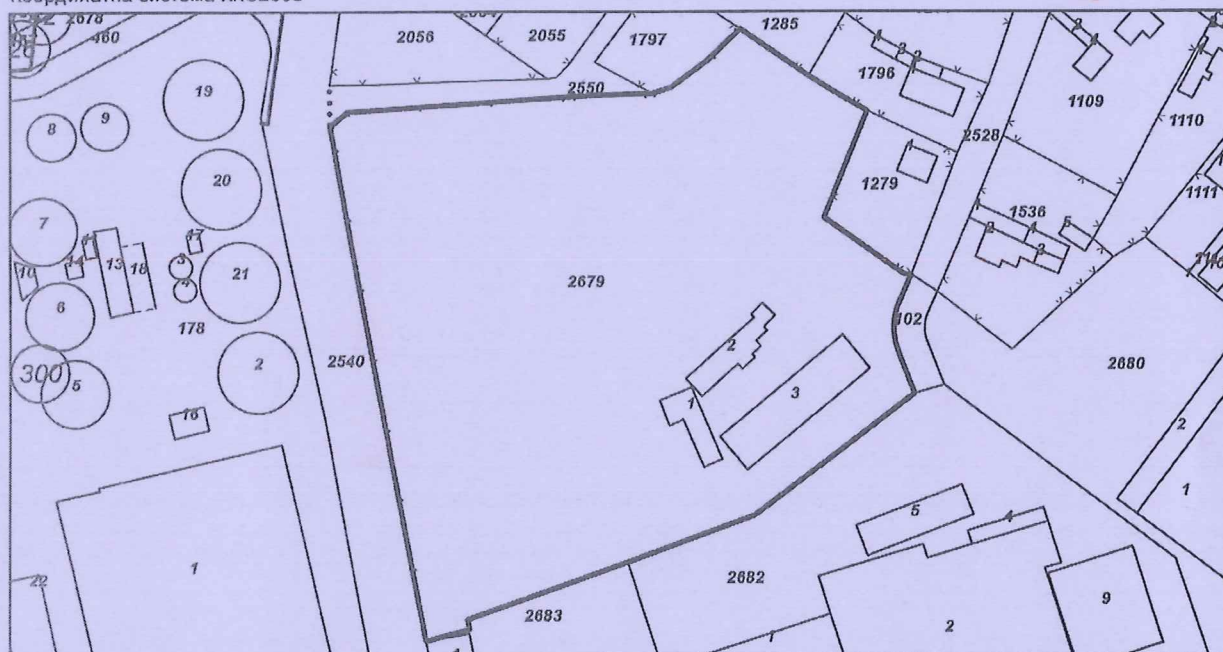
Адрес на поземления имот: гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА

Площ: **18046 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **57354.300.1113**

Номер по предходен план: квартал: **69**, парцел: **УПИ VII**

Съседни: **57354.300.2683, 57354.300.2682, 57354.300.102, 57354.300.1279, 57354.300.1796, 57354.300.2528, 57354.300.1285, 57354.300.1797, 57354.300.2550, 57354.300.2540**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **104611563, "ЮНИГАЗ - ВТ" ООД**

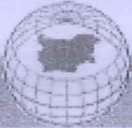
Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 110 том 15 рег. 5433 дело 3528 от 27.06.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Скица № 15-1061360-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



Инж.Нели Отчева/



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **206571278, "ФВЕЦ МИЗИЯ" ООД**

Право на строеж

срок 07.07.2051 г.

Нотариален акт № 110 том 13 рег. 4972 дело 2474 от 07.07.2021г., издаден от Служба по вписванията
гр. Велико Търново

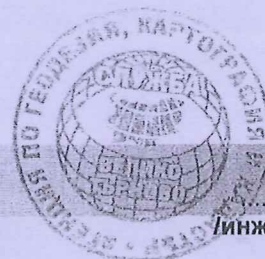
Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **57354.300.2679.1**: застроена площ **152** кв. м, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид
обществена сграда**

2. Сграда **57354.300.2679.2**: застроена площ **196** кв. м, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда
за обитаване**

3. Сграда **57354.300.2679.3**: застроена площ **530** кв. м, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена
сграда**

Скица № 15-1061360-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/инж. Нели Отчева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1061315-13.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 57354.300.102

Гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/08.06.2010 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със Заповед КД-14-04-493/09.09.2011 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

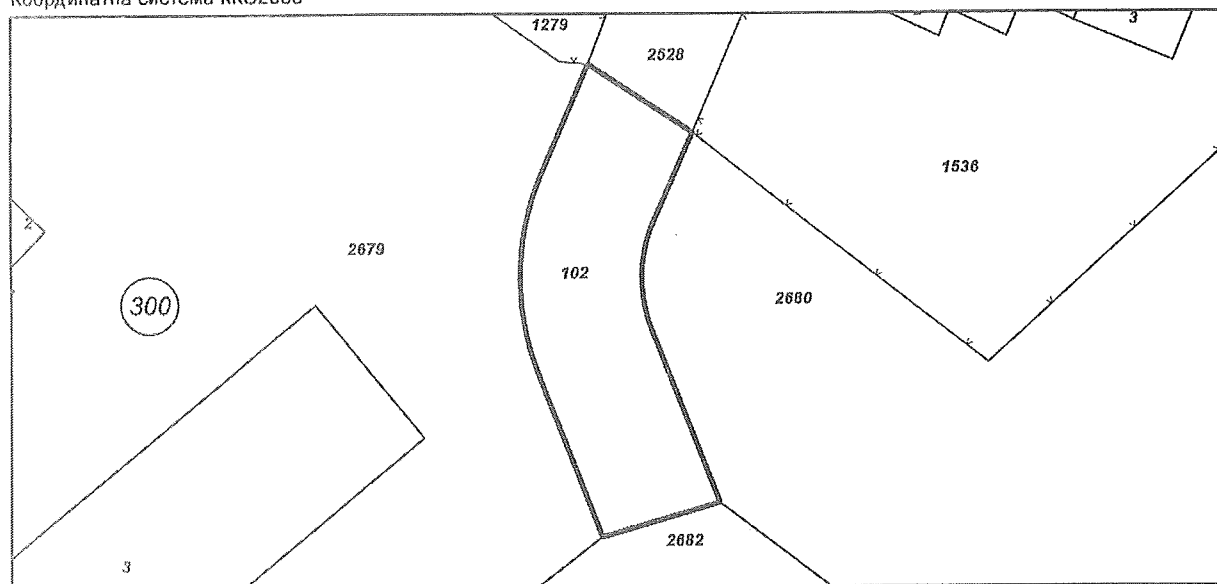
Адрес на поземления имот: гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА

Площ: 265 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За второстепенна улица

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: 57354.300.1113

Номер по предходен план: няма

Съседни: 57354.300.2682, 57354.300.2680, 57354.300.1536, 57354.300.2528, 57354.300.1279,
57354.300.2679

Собственици по данни от КРНИ:

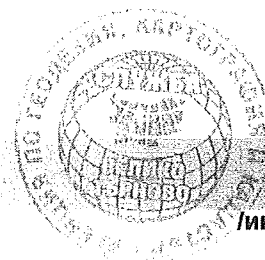
1. 104611563, " ЮНИГАЗ - ВТ " ООД

Ид. част 1 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 110 том 15 рег. 5433 дело 3528 от 27.06.2006г., издаден от Служба по вписванията
гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица № 15-1061315-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/инж.Нели Отчева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1061375-13.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **57354.300.2680**

Гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/08.06.2010 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **13.09.2022 г.**

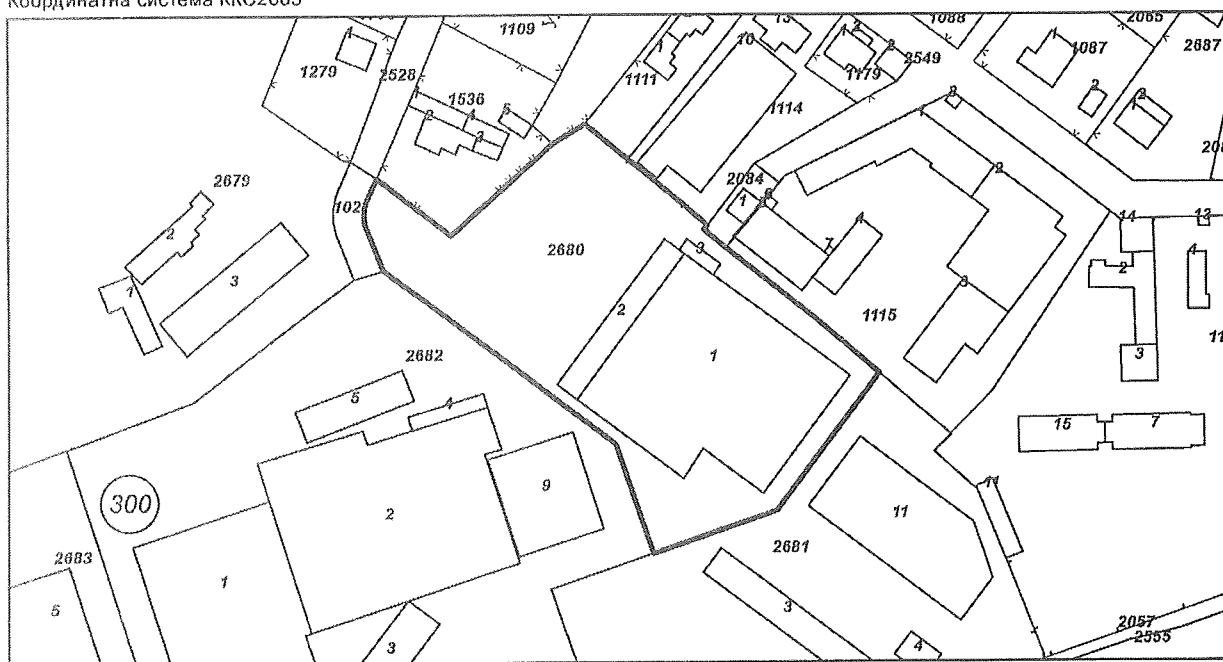
Адрес на поземления имот: **гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА**

Площ: **7959 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **57354.300.1113**

Номер по предходен план: квартал: **69**, парцел: **УПИ VIII**

Съседни: **57354.300.2682, 57354.300.2681, 57354.300.1115, 57354.300.2084, 57354.300.1114, 57354.300.1111, 57354.300.2528, 57354.300.1110, 57354.300.1536, 57354.300.102**

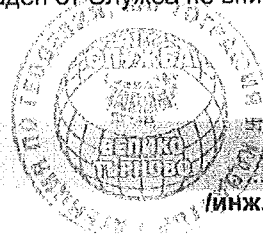
Собственици по данни от КРНИ:

1. **104611563, " ЮНИГАЗ - ВТ " ООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 110 том 15 рег. 5433 дело 3528 от 27.06.2006г., издаден от Служба по вписванията, гр.Велико Търново

Скица № 15-1061375-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/инж.Нели Отчева/



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. 206571278, "ФВЕЦ МИЗИЯ" ООД

Право на строеж

срок 07.07.2051 г.

Нотариален акт № 110 том 13 рег. 4972 дело 2474 от 07.07.2021г., издаден от Служба по вписванията
гр.Велико Търново

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 57354.300.2680.1: застроена площ 2676 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**

2. Сграда 57354.300.2680.2: застроена площ 347 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**

3. Сграда 57354.300.2680.3: застроена площ 43 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда със специално предназначение**

Скица № 15-1061375-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/инж.Нели Отчева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1061470-13.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **57354.300.2682**

Гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/08.06.2010 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
13.09.2022 г.

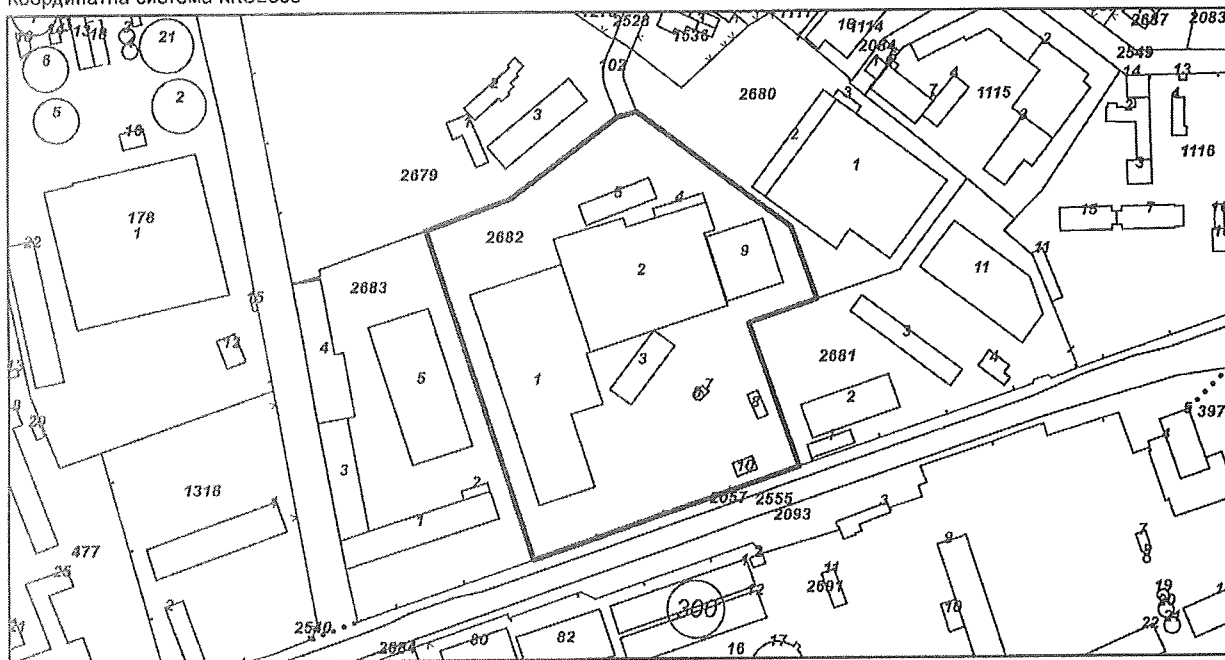
Адрес на поземления имот: гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА

Площ: **19154 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:3000

Предишен идентификатор: **57354.300.1113**

Номер по предходен план: квартал: **69**, парцел: **УПИ I**

Съседни: **57354.300.2683, 57354.300.2057, 57354.300.2681, 57354.300.2680, 57354.300.102, 57354.300.2679**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **104611563, " ЮНИГАЗ - ВТ " ООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 110 том 15 рег. 5433 дело 3528 от 27.06.2006г., издаден от Служба по вписванията
гр.Велико Търново

Скица № **15-1061470-13.09.2022 г.** издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-526433-12.09.2022 г.**



/инж.Нели Отчева/



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. 206571278, "ФВЕЦ МИЗИЯ" ООД

Право на строеж

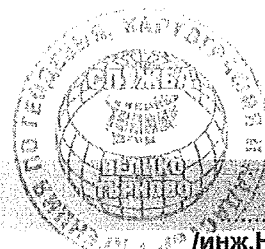
срок 07.07.2051 г.

Нотариален акт № 110 том 13 рег. 4972 дело 2474 от 07.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 57354.300.2682.1: застроена площ 3158 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
2. Сграда 57354.300.2682.2: застроена площ 2896 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
3. Сграда 57354.300.2682.3: застроена площ 333 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
4. Сграда 57354.300.2682.4: застроена площ 88 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
5. Сграда 57354.300.2682.5: застроена площ 285 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
6. Сграда 57354.300.2682.6: застроена площ 14 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
7. Сграда 57354.300.2682.7: застроена площ 9 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
8. Сграда 57354.300.2682.8: застроена площ 49 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
9. Сграда 57354.300.2682.9: застроена площ 699 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
10. Сграда 57354.300.2682.10: застроена площ 51 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид обществена сграда

Скица № 15-1061470-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/инж.Нели Отчева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1061482-13.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **57354.300.2683**

Гр. Полски Тръмбеш, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/08.06.2010 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
13.09.2022 г.

Адрес на поземления имот: гр. Полски Тръмбеш, ул. ИНДУСТРИАЛНА

Площ: **9888 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **57354.300.1113**

Номер по предходен план: квартал: **69**, парцел: **УПИ X**

Съседни: **57354.300.2057, 57354.300.2682, 57354.300.2679, 57354.300.2540**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **104611563, " ЮНИГАЗ - ВТ " ООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 110 том 15 рег. 5433 дело 3528 от 27.06.2006г., издаден от Служба по вписванията
гр.Велико Търново

Скица № 15-1061482-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/Инж.Нели Отчева/



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. 206571278, "ФВЕЦ МИЗИЯ" ООД

Право на строеж

срок 07.07.2051 г.

Нотариален акт № 110 том 13 рег. 4972 дело 2474 от 07.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр. Велико Търново

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 57354.300.2683.1: застроена площ 792 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**

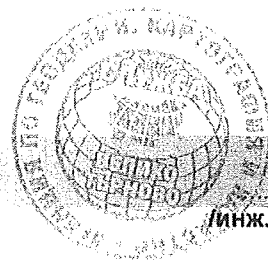
2. Сграда 57354.300.2683.2: застроена площ 42 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за търговия**

3. Сграда 57354.300.2683.3: застроена площ 613 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**

4. Сграда 57354.300.2683.4: застроена площ 809 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**

5. Сграда 57354.300.2683.5: застроена площ 1567 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**

Скица № 15-1061482-13.09.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-526433-12.09.2022 г.



/Инж. Нели Отчева/