



## ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/65-54  
✉ obshtina@trambesh.egov.bg | http://www.trambesh.eu/

### ЗАПОВЕД

№ СА--02-05-10855/17...09.2024 г.

гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, § 12 т.2 от ПЗР на ЗИД на Закон за водите /ДВ бр. 103/2013 г., ИЗМ. и ДОП. – ДВ, бр. 58/2015 г./, чл.22 ал.1 и 2 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Полски Тръмбеш и във връзка с Решение №149 по Протокол № 13/29.08.2024 г. на ОбС Полски Тръмбеш.

### НАРЕЖДАМ

На 01.10.2024 г. от 09:00 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните недвижими имоти, публична общинска собственост, представляващи язовири, а именно: 1.1 Язовир „Вързулица 1“, намиращ се в землището на с. Вързулица, състоящ се от следните имоти: Поземлен имот с идентификатор 12869.31.60 по КК и КР на с. Вързулица с площ 24623 кв.м. и НТП „Язовир“, публична общинска собственост, съгласно АОС №3784/11.06.2019 г. на Община Полски Тръмбеш, Поземлен имот с идентификатор 12869.31.111 по КК и КР на с. Вързулица с площ 491 кв.м. и НТП „Язовир“, публична общинска собственост, съгласно АОС №3737/15.01.2019 г. на Община Полски Тръмбеш.

1.2.Язовир „Вързулица 2“, намиращ се в землището на с. Вързулица, състоящ се от следните имоти: Поземлен имот с идентификатор 12869.31.62 по КК и КР на с. Вързулица с площ 65495 кв.м. и НТП „Язовир“, публична общинска собственост, съгласно АОС №3783/11.06.2019г. на Община Полски Тръмбеш, Поземлен имот с идентификатор 12869.31.108 по КК и КР на с. Вързулица с площ 1216 кв.м. и НТП „Язовир“, публична общинска собственост, съгласно АОС №3736/15.01.2019 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг, да се проведе повторен на 15.10.2024г. от 09:00 часа при същите тържни условия.

### ОПРЕДЕЛЯМ

Срок за наемното правоотношение: 10 (десет) години.

Начална месечна тържна цена: 392,00 /триста деветдесет и два/ лева, без ДДС./Сумата е облагаема с ДДС/.

Стъпка за наддаване в размер на 5% от началната тържна цена.

Депозит за участие в търга: 500,00 /петстотин/ лева, внесен по набирателна сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг и се освобождава след определяне на наемател. За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи, текущите и основните ремонти са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон, които отговарят на изискванията за „оператор на язовирната стена“ по смисъла на Закона за водите. Спечелилият участник се задължава да изготви за своя сметка изискуемата се от Закона за водите документация.

Тръжната документация се закупува в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.П.Тръмбеш, ул.„Черно море“ №4, след заплащане на 36,00 (тридесет и шест) лева, с включен ДДС.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

## УТВЪРЖДАВАМ

Следната тръжна документация 1.Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3. Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6. Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация в сградата на Община Полски Тръмбеш – информационен център за обслужване на граждани всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (ЕИК; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец.

5.Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Горезброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост“.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС“ за сведение, изпълнение и обявяване.

ГЕОРГИ ЧАКЪРО  
Кмет на Община П.

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Съгласувано с юр  
/ Даниела Димитрова

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Съгласувал :  
/Н.Буюклиев

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Изготвил: ...  
/В. Рашков-С.

ОС

