



## ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54  
✉ obshchina@trambesh.gov.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

### ЗА П О В Е Д

№ СА- 02- 03- ~~13434.1~~ 10.11.2024 г.

гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.2 и ал.4, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27, ал.5, чл.30, ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш и във връзка с Решение №165 по Протокол №16/31.10.2024 г. на Общински съвет гр.Полски Тръмбеш.

### НАРЕЖДАМ:

На 28.11.2024 г. от 10:00 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 53014.500.2004 по КК и КР на с. Обединение с площ 1611,00 кв.м. и НТП „За друг обществен обект, комплекс”, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 53014.500.2004.1 с предназначение „Друг вид обществена сграда” на 2 етажа със ЗП 258,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС№3903/16.03.2022 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг да се проведе повторен на 12.12.2024 г. от 10:00 часа при същите тържни условия.

### ОПРЕДЕЛЯМ:

1.Начална тръжна цена за продажба на имота в размер на 98 150,00 лева /деветдесет и осем хиляди сто и петдесет лева/, без включен ДДС. /Сумата е облагаема с ДДС/.

2.Стъпка за наддаване в размер на 5% от началната тръжна цена.

3.Депозит за участие в търга в размер на 40000,00/четиридесет хиляди/лева, внесен по набирателната сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД: CECBVBGSF, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг. За спечелилият търга, внесенят депозит се прихваща от достигнатата тръжна цена.

4.Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат физически лица, както и физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга или евентуалния повторен търг.

### У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

Следната тръжна документация: 1.Заявление за участие в търга; 2. Копие от настоящата заповед; 3.Копие от АОС№3903/16.03.2022 г. на Община Полски Тръмбеш; 4. Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 5. Проектно-договор; 6. Декларация по образец; 7.Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация срещу 360,00 /триста и шестдесет/ лв., с включен ДДС в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.Полски Тръмбеш, ул.,„Черно море” №4 всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец;

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

II. За физически лица:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (ЕГН, БУЛСТАТ; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец;

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост”.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС” за сведение, изпълнение и обявяване.

ГЕОРГИ ЧАКЪР  
Кмет на Община

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Съгласувано с  
/Даниела Дими

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Съгласувано с  
/Н.Буюклиев

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД (отдел „ОС“)

Изготвено  
/В. Раши

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД