



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954
✉ obshtina@trambesh.gov.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ЗАПОВЕД

№ СА-02-05-13123/07/11.2024 г.

гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш и във връзка с Решение №144 по Протокол №13/29.08.2024г. на ОбС Полски Тръмбеш.

НАРЕЖДАМ:

На 21.11.2024 г. от 09:30 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за определяне на наемател на следния недвижим имот, а именно: Две помещения с обща полезна площ съответно 8,00 кв.м и 18,64 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 57354.300.2374.4 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, частна общинска собственост, съгласно АОС №3049/19.12.2011 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг да се проведе повторен на 05.12.2024 г. от 09:30 часа при същите тържни условия.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за наемното правоотношение: 10 (десет) години.

Начална месечна тържна цена: 63,00 /шестдесет и три/ лева, без вкл. ДДС./Сумата е облагаема с ДДС/.

Съпка за наддаване в размер на 5% от началната тържна цена.

Депозит за участие в търга: 100,00 /сто/ лева, внесен по набирателна сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД: CECBVBGSF, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг, и се освобождава след определяне на наемател. За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи и всички ремонти са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат, физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

УТВЪРЖДАВАМ:

Следната тръжна документация 1.Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3.Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6.Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация в сградата на Община Полски Тръмбеш – информационен център за обслужване на граждани всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

1. За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:
 1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;
 2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);
 3. Платежен документ за закупена тръжна документация;
 4. Декларация по образец;
 5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост“.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС“ за сведение, изпълнение и обявяване.

Заличени данни на основание чл.4 и следващите от ОРЗД
ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ
Кмет на Община По

Заличени данни на основание чл.4 и следващите от ОРЗД
Съгласувано с юрис / Данила Димитрова

Заличени данни на основание чл.4 и следващите от ОРЗД „ОС“
Съгласувал : /Н.Буюклиев

Заличени данни на основание чл.4 и следващите от ОРЗД
Изготвил: /В. Рашков-С