



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция “Земеделие”-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-334/09.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена със Заповед № РД-07-19/04.08.2023 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 8 от 12.09.2023 г. в ОСЗ – Полски Тръмбеш на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Обединение, ЕКАТТЕ 53014**, общ. Полски Тръмбеш, разпределени между ползвателите, както следва:

1. „АЛЕКСАНДРА АГРОМИЛК“ ЕООД, ЕИК 206431924 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 114, с обща площ 157,070 дка.(с правно основание: 157,070 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

2. „МАРКУС АГРО“ ЕООД, ЕИК 207019083 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, 105, 112, с обща площ 155,224 дка.(с правно основание: 155,224 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

3. „СИМЛЕНА“ ЕООД, ЕИК 104606110 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 88, с обща площ 62,888 дка.(с правно основание: 62,888 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

4. „ТЕДИ-ЦВЕТ“ ЕООД, ЕИК 201365388 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 13, 25, 28, 30, 35, 38, 39, 50, 67, 71, 77, 97, 98, 100, 110, с обща площ 4 730,391 дка.(с правно основание: 4 726,946 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3,445 дка).

5. „ТЕРА-КЛАС“ ООД, ЕИК 104039261 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, с обща площ 422,058 дка.(с правно основание: 422,058 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

6. „АГРОКОМ“ ЕООД, ЕИК 104593232 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 5, 7, 9, 12, 16, 17, 18, 22, 24, 43, 45, 51, 52, 53, 58, 59, 73, с обща площ 13 393,548 дка.(с правно основание: 13 383,361 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 10,187 дка).

7. „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД, ЕИК 121536640 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 21, 26, 29, 33, 37, 44, 46, 75, 81, 82, 87, 93, 102, с обща площ 7 392,127 дка.(с правно основание: 7 391,409 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,718 дка).

8. „ВАСИЛЕВ АГРИ „ ЕООД, ЕИК 207015576 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, 103, с обща площ 245,223 дка.(с правно основание: 245,223 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

9. „ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 10, с обща площ 422,890 дка.(с правно основание: 422,890 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

10. „ЕЛ ДИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК 203560942 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 95, 96, с обща площ 215,754 дка.(с правно основание: 215,754 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

11. ЕМИЛ БОРИСОВ ТОДОРОВ с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 48, 49, 62, с обща площ 624,532 дка.(с правно основание: 624,532 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
12. „ЕРАТО АГРО“ ООД, ЕИК 201708068 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, 55, 92, 70, с обща площ 2 405,300 дка.(с правно основание: 2 403,833 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1,467 дка).
13. „ЕРАТО АГРО ТРАНС“ ООД, ЕИК 203590323 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 108, с обща площ 0,568 дка.(с правно основание: 0,568 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
14. ЕТ ЕРАТО-СВЕТЛА НИКОЛОВА, ЕИК 104503345 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 41, 47, 83, 94, с обща площ 1 708,540 дка.(с правно основание: 1 707,742 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,798 дка).
15. ЕФТИМ СПИРДОНОВ АНГЕЛОВ с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 66, 106, с обща площ 83,739 дка.(с правно основание: 83,739 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
16. ЗКПУ СЪГЛАСИЕ-93, ЕИК 814162696 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, с обща площ 0,356 дка.(с правно основание: 0,356 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
17. „ЗЛАТЕН КЛАС 2020“ ЕООД, ЕИК 205966062 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 6, 14, 15, 19, 32, 40, 56, 63, 68, 69, 76, 89, 90, с обща площ 4 664,776 дка.(с правно основание: 4 664,776 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
18. ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ ВАСИЛЕВ с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, 61, 64, 65, 85, с обща площ 1 119,833 дка.(с правно основание: 1 119,833 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
19. ЙОСИФ-ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ МИХАЙЛОВ с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, 80, 115, с обща площ 134,289 дка.(с правно основание: 129,066 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5,223 дка).
20. МАРГАРИТА ЗАХАРИЕВА КОСТАДИНОВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 27, 42, 54, 74, 84, 111, с обща площ 2 007,159 дка.(с правно основание: 2 007,159 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
21. „ОНИКС ТМ“ ЕООД, ЕИК 204706994 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 116, с обща площ 302,077 дка.(с правно основание: 302,077 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
22. „СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, с обща площ 0,468 дка.(с правно основание: 0,468 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
23. ТЕОДОР РУМЕНОВ ТОДОРОВ с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, 101, 36, с обща площ 292,137 дка.(с правно основание: 292,137 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
24. ЦВЕТОМИРА РУМЕНОВА ТОДОРОВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, 78, 99, 113, с обща площ 297,345 дка.(с правно основание: 297,345 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
25. ЮЛИЯ НИКОЛОВА ПЛЕВНЕЛИЕВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 86, с обща площ 106,412 дка.(с правно основание: 106,412 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Обединение, ЕКАТТЕ 53014:**

| Ползвател                         | № на имот | Площ на имота /дка/ | Ползвана площ /дка/ | Дължимо рентно плащане /лева/ |
|-----------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|-------------------------------|
| „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД                | 25.15     | 2.882               | 0.718               | 49.54                         |
| ЕТ ЕРАТО-СВЕТЛА НИКОЛОВА          | 29.7      | 12.028              | 0.798               | 55.06                         |
| „ЕРАТО АГРО“ ООД                  | 117.13    | 21.996              | 1.467               | 101.22                        |
| „ТЕДИ-ЦВЕТ“ЕООД                   | 160.15    | 2                   | 2                   | 138                           |
| ЙОСИФ-ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ<br>МИХАЙЛОВ | 195.2     | 7.251               | 5.223               | 360.39                        |
| „АГРОКОМ“ ЕООД                    | 263.37    | 10.187              | 10.187              | 702.9                         |
| „ТЕДИ-ЦВЕТ“ЕООД                   | 323.16    | 3.133               | 1.445               | 99.7                          |

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

| Ползвател                         | Допълнителна площ /дка/ | Сума за внасяне /лева/ |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|
| „ТЕДИ-ЦВЕТ“ЕООД                   | 3.445                   | 237.70                 |
| „АГРОКОМ“ ЕООД                    | 10.187                  | 702.90                 |
| „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД                | 0.718                   | 49.54                  |
| „ЕРАТО АГРО“ ООД                  | 1.467                   | 101.22                 |
| ЕТ ЕРАТО-СВЕТЛА НИКОЛОВА          | 0.798                   | 55.06                  |
| ЙОСИФ-ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ<br>МИХАЙЛОВ | 5.223                   | 360.39                 |

Средното рентно плащане за землищата на община Полски Тръмбеш, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.01.2023 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 27.01.2023 г. за землището на с. Обединение, ЕКАТТЕ 53014 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **69,00** лв./дка.

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Обединение, ЕКАТТЕ 53014, са както следва:**

| Ползвател               | Собственик            | Площ на имота /дка/ | Ползвана площ /дка/ | № на имот |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------|
| „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД      | ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | 0.85                | 0.507               | 6.443     |
| „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД      | ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | 4.294               | 2.916               | 7.443     |
| „ЗЛАТЕН КЛАС 2020“ ЕООД | ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | 11.14               | 0.671               | 109.26    |
| „СИКОНКО-АГРИЯ“ АД      | ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | 0.322               | 0.23                | 192.459   |

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Обединение и на Общинска служба по земеделие – Полски Тръмбеш, да се публикува на интернет страниците на Община Полски Тръмбеш и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /п/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**