

ДОГОВОР № ЗС.10....

за изпълнение на поръчка: „Допълнителни СМР на обект: „Реконструкция на НЧ ” Постоянство 1926” – с.Петко Каравелово”

Днес, 04.09.2014..... г. в гр. Полски Тръмбеш между:

1. **Община Полски Тръмбеш**, със седалище и адрес на управление гр. П.Тръмбеш, ул. Черно море № 4 представлявана от г-н Георги Чакъров - кмет и г-жа Снежанка Стефанова – главен счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. „Декра-Строй” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. ”Цанко Церковски” № 6, БУЛСТАТ 117684931 представлявано от Красимир Стефанов Атанасов в качество на управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 90 ал.1 т.8 от ЗОП и решение №СА-03-04-898 от 26.08.2014г на кмета на община Полски Тръмбеш се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск, при условията на настоящия договор и срещу вознаграждение следното: „Допълнителни СМР на обект: „Реконструкция на НЧ ” Постоянство 1926” – с.Петко Каравелово” в съответствие с приетата оферта и КСС на изпълнителя, технически спецификации и одобрен инвестиционен проект, неразделна част от договора.

ІІ. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2. Срокът за изпълнение на поръчката е 23 календарни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор.

ІІІ. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.3. Стойността на настоящия договор е 10 038,35 лева без ДДС, 12 046,02 лева с ДДС, съгласно ценовото предложение на изпълнителя- неразделна част от договора,

Чл.4 (1) Количествата на извършената работа ще се установяват на място с подробна количествена ведомост, екзекутивни чертежи и двустранно подписан протокол между Възложителя и представители на Изпълнителя.

(2) Допълнително възникнали видове СМР предвидени в този договор , ще се разплащат въз основа на офертни единични цени при ценообразуващи елементи от основния договор за обекта № ЗС-6/09.07.2014г., както следва:

- Средна часова ставка - 4 лв/човекочас
- Допълнителни разходи върху труда - 80 %
- Допълнителни разходи върху механизацията – 30%
- Доставно-складови разходи – 8 %
- Печалба на изпълнителя - 8%

(3) Единичните цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се изчисляват на базата на разходните норми за труд, механизация и материали, съгласувани от Възложителя и не се променят през целия период на изпълнение.

Чл.5. Начин на плащане:

(1) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорски контрол и СН /строителен надзор/ и отразени в подробни ведомости, екзекутивни чертежи, протоколи и актове по Наредба 3/2003г. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи въз основа единични фирмени цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изчислени по параметрите на ценообразуване съгласно приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта,

неразделна част от настоящия договор.

(2) Основание за плащане на извършени СМР на строежа е представянето на следните документи пред възложителя:

- Протокол обр.19 за извършени натурални видове СМР;
- Подробна ведомост за количествата извършени работи;
- Актове за отделните видове работи, подлежащи на закриване (скрити строителни работи);
- Копия от заповеди от заповедната книга;
- Екзекутивни чертежи;
- Фактура издадена от Изпълнителя

Чл.6. Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват по сметка BG97FINV91501000027834Ms, Първа инвестиционна Банка, в 5-дневен срок след представяне на документи по чл.5 ал.2 .

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.7 (1) Гаранционните срокове, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие със изискванията на стандарти, нормативната уредба и параметрите на трайност на вложените строителни материали посочени от производителя им и са както следва:

1. за всички видове възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения – 12 години;
2. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 6 години,
3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 6 години;
4. за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура 10 години;

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 /пет/ дневен срок /работни дни/ от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок съгласуван с Възложителя, като започне работа не по-късно от 5 /пет/ работни дни след получаване на известието.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на Чл. 19.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да осигури необходимите средства за финансиране на проекта, инвестиционни проекти и разрешение за строеж.
- (2) Да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни изходни данни, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на поръчката.
- (3) Да осигури периодичен инвеститорски контрол и Строителен и авторски надзор при извършване на поръчката.
- (4) Да уведоми Изпълнителя за лицата, които ще извършват инвеститорски контрол, строителен надзор и авторски надзор на обекта.
- (5) Да участва със свой представител при подписване на необходими Протоколи по Наредба 3/31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- (6) Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в срок от 5 (пет) работни дни след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- Смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта,
- Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да изпълни договорените работи в срок, като организира и координира цялостния процес на изпълнението на поръчката, в съответствие с:
 - Условията на настоящия договор и техническите спецификации за изпълнение на СМР приложени договора;
 - Действащата нормативна уредба в Република България;
 - Действащи норми за здравословни условия на труд;
 - Заповедите и методическите указания на упълномощените представители на Проектанта Инвеститорски контрол и СН, внесени в заповедната книга;
 - Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на български и европейски стандарти, приложени към настоящия договор, като представя сертификати или декларации за съответствие за всички вложени материали.
- (2) Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.
- (3) Да спазва изискването за минимална цена на труда при отчитането на СМР.
- (4) Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба No3/31.07.2003 на МРРБ.
- (6) Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки недостатъци и др. Констатирани от инвеститорския контрол на обекта, СН, други държавни органи и приемателната комисия.
- (7) Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави протокол за изпълнените СМР
- (8) Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи.
- (9) Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- (10) Да осигури безопасни условия на труд по време на строителството.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и /или непознаване на обекта предмет на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения към същия.

VI. ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работници и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта съгласно действащите норми.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негов сметка.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ и ПРОМЯНА НА ДОГОВОРА.

Чл.14. Страните по договора за обществената поръчка не могат да го изменят, с изключение на условията на чл.43 от ЗОП, при следните обстоятелства:

1. частична замяна на дейности от предмета на поръчка за строителство, когато това е в интерес на възложителя и не води до увеличаване стойността на договора,
2. намаляване общата стойност на договора в интерес на възложителя поради намаляване на договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности.

Чл.15. Настоящият договор се прекратява:

- (1) По взаимно съгласие.

(2) При неизпълнение на задълженията по договора от страна на Изпълнителя с 10 (десет) дневни писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормите, залегнали като задължения в чл. 10.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.16. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.15, ал.1, страните не си дължат неустойки.

Чл.17. (1) При забавяне на СМР с повече от 5 (пет) календарни дни от договорения срок Изпълнителят дължи неустойка за всеки следващ ден в размер на 1,0% на ден, от стойността на договорените, но неизпълнени в срок СМР.

(2) При прекратяване на договора по реда на чл. 15 ал. 2 и 3 на договора. Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

(3) При условие, че Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка, същата трябва да бъде внесена по сметката посочена от Възложителя преди окончателното плащане по настоящия договор.

Чл.18. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.19. При не отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл.20. Изпълнителят не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация от Възложителя.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Споровете, възникнали при изпълнение на настоящия договор се решават чрез провеждане на преговори от страните, а когато това е невъзможно – по реда на Гражданско – процесуалния кодекс.

§2. За неуредените въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащото законодателство.

§3. Адреси за кореспонденция на страните са адресите на седалищата им, посочени в този договор.

§4. Този договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал.

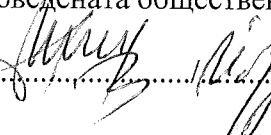
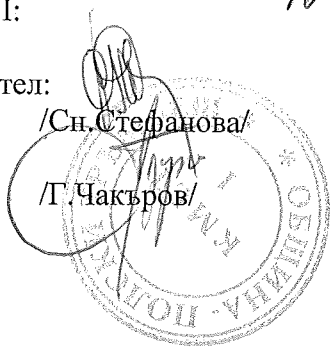
Неразделна част от договора е офертата на изпълнителя и Техническите спецификации от документацията на проведената обществена поръчка

Съгласувано с юрист:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Главен счетоводител:

КМЕТ :



/Сн. Стефанова/
/Г. Чакъров/

За ИЗПЪЛНИТЕЛ:



/Красимир Атанасов - Управител/
«Декра-Строй»ЕООД