

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 72

На основание чл.21, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Приема Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Полски Тръмбеш, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №73

На основание чл.21, ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т.2 от Решение №1/05.01.2016г. на Министерският съвет на Република България Общинският съвет реши:

1. Приема план за противодействие на тероризма в Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №74

На основание чл.21, ал.(1)т.б и т.23, и ал.(2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.(2) и ал.(3) от Закона за публичните финанси и във връзка с чл.37 ал.(2) и ал.(3) от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Полски Тръмбеш, ОбС Полски Тръмбеш реши:

1. Приема промени по Бюджет 2016 на Община Полски Тръмбеш, както следва:

I. Разходи за местни дейности

1. Функция „Общи държавни служби“

1.1. Дейност 122 „Общинска администрация“

§53-09 – придобиване на други нематериални дълготрайни активи +9 000 лв.;

2. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

2.1. Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“

§ 10 -00 – Издръжка -35 292 лв.;

§ 52 03 - придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения + 7 800 лв.;

§ 52- 06 - изграждане на инфраструктурни обекти + 3 000 лв.;

2.2. Дейност626 „Пречистване на отпадъчните води от населените места“

§ 52- 06 - изграждане на инфраструктурни обекти +50 000 лв.;

3. Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности“

3.1. Дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“

§ 51 00 - Основен ремонт на дълготрайни материални активи +4 500 лв.;

3.2. Дейност 759 „Други дейности по културата“

§ 45 00 - Субсидии и други текущи трансфери за юр. лица с нестопанска цел +1 700 лв.;

4. Функция „Икономически дейности и услуги“

4.1. Дейност 898 „Други дейности по икономиката“

§ 52- 04 - придобиване на транспортни средства +30 000 лв.;

5. Функция Разходи неklasифицирани в другите функции

5.1. Дейност 998 „Резерв“

-70 708;

1. Утвърждава следните промени в поименен списък за придобиванена дълготрайни активи и основен ремонт за 2016 на Община Полски Тръмбеш:

- Обектифинансирани със собствени средства:

параграф	наименование	било	става
§ 51 00	Инженеринг „Преместване на ел.табло за управление на филтри на басейна в гр.П.Тръмбеш“	0	4 500
§ 52 03	Доставка и монтаж на детски съоръжения	0	7800
§ 52 04	Закупуване на сп.автомобил – автовишка	0	30 000
§ 52 06	Доизграждане на канализационна с-ма, включително ПСОВ за най-критичната зона на с.П.Каравелово, общ.П.Тръмбеш – кв.кв. 75, 75А, 76, 77, 79 и 80, с подмяна на засегнатата водопроводна мрежа– инвестиционен проект	0	50 000
§ 52 06	Паркинг с пътна връзка към ул.Ал.Стамболийскии пешеходна връзка м/у ул.“Черешово топче“ и улична връзка м/у ул.“Средец“ и ул.Ал.Стамболийски“- инвест.проект	0	3 000
§ 53 09	Изработване на ПУП – План за регулация на с.Раданово	0	9 000

- Обектифинансираниот сметки за средства от Европейския съюз:

параграф	наименование	било	става
§ 52 03	Мултифункционално устройство – проект „Независим живот в Община Полски Тръмбеш“, Договор № BG05M90P001-2.002-0030-C001	4 600	6 766

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши промените по дейности и параграфи.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №75

На основание чл.21, ал.(1), т.6 и т.23, чл.21 ал.(2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие да се отпусне сумата от 1700 лв., от собствени средства от бюджета на Община Полски Тръмбеш, която е необходима за ушиването на пиринска дамска носия на момичетата от представителната група на Фолклорна формация “Полянци” при НЧ “Отец Паисий 1905” - гр. Полски Тръмбеш.

2. Задължава Кмета на Общината да осигури необходимите средства и извърши съответните промени в бюджета на Община Полски Тръмбеш за 2016 г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №76

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т.12 и т. 23 и чл.44, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Полски Тръмбеш с проектно предложение „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж Полски Тръмбеш“, към Фонд „Социална закрила“ за 2016 година.

2. Дава съгласие за осигуряване на собствено финансово участие на Община Полски Тръмбеш в размер на 11% от общата стойност на одобрения бюджет на проекта, но не повече от 2332 лева.

3. Възлага на Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши всички необходими действия по подготовка на проектното предложение и кандидатстване пред Фонд „Социална закрила“.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 77

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Одобрява Подробен устройствен план – план схема на с.Раданово и Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) на пътна връзка за землище с.Раданово, Възложител „Хармония-Р” ЕООД, гр. Русе.

- Ситуационно, имотите които са засегнати с проекта са:

За забавителен шлюз – ПИ идентификатор 61279.500.756- собственост на Община Полски Тръмбеш.

За връзка вход / изход за обекта – ПИ идентификатор 61279.79.60 – собственост на Община Полски Тръмбеш.

За ускорителен шлюз – първокласен път I-5 „ Русе – В. Търново „ ПИ идентификатор 61279. 74.50.

2. Одобрява Подробен устройствен план – план схема с.Раданово и Подробен устройствен план -парцеларен план за землище с.Раданово на водопровод за обект: „Бензиностанция и газстанция в ПИ с идентификатор 61279.79.61 по КК и КР на с.Раданово”, Възложител „Хармония-Р” ЕООД, гр. Русе.

- Ситуационното разположение на водопровода започва от съществуващ уличен водопровод, разположен по ул. „ Петдесет и четвърта „, / ПИ идентификатор 61279.500.622 / продължава до кръстовището на ул. „ Петдесет и четвърта „ и първокласен път I-5 „ Русе – Велико Търново „, където чрез сондаж на км 73+090 перпендикулярно на оста на пътя преминава през поземлени имоти идентификатори 61279.500.755 / първокласен път I—5 /, 61279.500.756 / общинска публична собственост /, 61279.79.60 / ведомствен път

собственост на Община Полски Тръмбеш / и достига до водомерна шахта в поземлен имот 61279.79.61 по КККР на с. Раданово, където ще се проектира обект: „ Бензиностанция и газ станция.

3. Одобрява Подробен устройствен план- план схема на с.Раданово и Подробен устройствен план- парцеларен план на землище с.Раданово на външно ел.захранване за обект: „Бензиностанция и газстанция в ПИ с идентификатор 61279.79.61 по КК и КР на с.Раданово”, Възложител „Хармония-Р” ЕООД, гр. Русе.

- Ситуационно, трасето на външно ел. захранване започва от съществуващ трафопост разположен в поземлен имот 61279.500.629 по КККР на с. Раданово. Оттам трасето преминава по ул. „ Четиридесет и втора „, / ПИ идентификатор 61279.500.642 / продължава до кръстовището на ул. „ Четиридесет и втора „ и първокласен път I-5 „ Русе – Велико Търново „ / ПИ идентификатор 61279.500.756 /, където чрез сондаж на км 73+022 перпендикулярно на оста на пътя преминава през поземлени имоти идентификатори 61279.500.755 / първокласен път I—5 /, 61279.500.756 / общинска публична собственост /, 61279.79.60 / ведомствен път / и достига до работна сондажна шахта в поземлен имот 61279.79.21. От работната сондажна шахта трасето чупи перпендикулярно в южна посока и достига до нова ел. касета в поземлен имот 61279.79.61 КККР на с. Раданово, където ще се проектира обект: „ Бензиностанция и газ станция „.

4. Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник” пред Административен съд-Велико Търново чрез Общински съвет-Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №78

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, ОбС Полски Тръмбеш реши:

Актуализира програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост на територията на Община Полски Тръмбеш за 2016 г., приета с Решение №47 по Протокол №5/18.01.2016 г. на ОбС гр.Полски Тръмбеш, като в

II. УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2016 г.

1.1 Имоти в урбанизираната територия

Под №43 и 44 да се включат части от следните имоти частна общинска собственост, а именно:

43	Сервизно помещение /гараж/ с обща полезна площ 84,10 кв.м., представляващо част от сграда с идентификатор 57354.300.2485.2 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш, частна общинска собственост, съгласно АОС №3037/28.11.2011 г. на Община Полски Тръмбеш.
44	Кафе-аператив в бивш комплекс 101 услуги с обща полезна площ 40,80 кв.м., находящ се в УПИ I кв.56 по ПУП на с.Обединение, частна общинска собственост, съгласно АОС №82/26.11.1998 г. на Община Полски Тръмбеш

3.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ ПРЕЗ 2016 г.

Под №3, 4 и 5 да се включат части от следните имоти общинска собственост, а именно:

3	Терен с площ 1,000 дка, представляващи част от имот с кадастрален №000039 по КВС на село Каранци, целият с площ 147,926 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №3477/16.02.2016 г., за разполагане на пчелни семейства.
4	Терен с площ 2,000 дка, представляващ част от Поземлен имот с идентификатор 61279.56.86 по КК и КР на с.Раданово, целият с площ 78,048 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №3447/14.05.2015 г., за разполагане на пчелни семейства.
5	Терен с площ 2,000 дка, представляващи част от имот с кадастрален №045074 по КВС на село Стефан Стамболово, целият с площ 52,972 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №2900/12.02.2010 г., за разполагане на пчелни семейства.

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА.

Под №4 да се включи следният имоти частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	Описание на имота
4	Незастроен урегулиран поземлен имот I кв.724 по ПУП на с.Петко Каравелово с площ 4655,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №.2558/15.12.2008г.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 79

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.51а, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност в Община Полски Тръмбеш.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 80

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.181, ал.6 от Закона за горите, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение и допълнение на Наредба за управлението, стопанисването и ползването на горски територии – общинска собственост, както следва:

§1 В чл.10 се правят следните изменения:

1. Точка 1 от Алинея 1 се изменя така: „1. площадки за изграждане на транспортни съоръжения (пристанища, летища, жп гари, автогари), промишлени предприятия и ферми за отглеждане на животни, риба и други водни животни, добив на подземни богатства, гробищни паркове, депа за отпадъци, насипища и хвостохранилища, електроцентрали, язовири, пречиствателни станции за питейни или отпадъчни води и други хидротехнически съоръжения, както и на площадкови енергийни обекти по смисъла на [Закона за енергетиката](#),”

2. Точка 4 от Алинея 1 се изменя така: „4.Създаване или разширяване на отделни урегулирани поземлени имоти, за които има влязъл в сила:

а) подробен устройствен план - за реализиране на проекти за предоставяне на социални услуги - резидентен тип, и социални услуги от специализираните институции;

б) общ устройствен план - в останалите случаи;”

3. Създава се Алинея 5 със следния текст: „(5) За срок до 30 години не се допуска промяна на функционалното предназначение на обекти, изградени върху поземлени имоти, чието предназначение е променено по реда на ал. 1, т. 4, буква "а".”

§2 Създава се чл.10а, състоящ се от ал.1, ал.2 ,ал.3 и ал.4 със следния текст: „чл.10а (1) Право на строеж върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш без промяна на предназначението на територията се учредява за изграждане на:

1. стълбове за въздушни електропроводи;

2. стълбове за телекомуникационно оборудване, радио- и телевизионно разпространение, съобщителни линии, безжичен интернет и други съоръжения на техническата инфраструктура;

3. сгради и съоръжения, свързани с управлението, възпроизводството, ползването и опазването на горите и дивеча, независимо от тяхната собственост:

а) автомобилни горски пътища;

б) заслони за обществено ползване;

в) ферми за отглеждане на дивеч, риболупилни и рибарници;

г) посетителски и информационни центрове, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване;

д) горски и ловни кантони, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване;

е) контролни горски пунктове, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване, както и съоръжения за опазване на горите от пожари;

ж) зооветеринарни и биотехнически съоръжения;

4. нефтопроводи, топлопроводи, газопроводи, нефтопродуктопроводи, надземни и подземни проводи за хидротехнически съоръжения за производство на електрическа енергия;

5. надземни и подземни проводи за хидротехнически съоръжения, водопроводи и канализации с диаметър над 1500 мм;

6. станции и стълбове на съществуващи лифтове и влекае, които са търпими строежи по [Закона за устройство на територията](#), включително за нуждите на основен ремонт, реконструкция, подмяна и/или модернизация - за срок до 20 години.

(2) За поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, правото на строеж се учредява безсрочно или за определен срок от кмета на общината след решение на общинския съвет.

(3) Не се разрешава изграждането на обекти по ал. 1, т. 3, букви "б" - "е", когато това не е предвидено в приетите за съответната територия горскостопански планове, програми или планове за управление на защитени територии.

(4) Не се учредява право на строеж върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш в случаите, когато в специален закон е въведена забрана за строителство.”

§3 Създава се чл.10б, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, и ал.5 със следния текст: „чл.10б. (1) За учредяване право на строеж върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш инвеститорът прави искане за предварително съгласуване пред кмета на общината.

(2) За учредяване право на строеж върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш за изграждане на обекти, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, искането за предварително съгласуване се прави от съответните министри и ръководители на ведомства. Учредяването на правото на строеж е безвъзмездно.

(3) Искането за предварително съгласуване за учредяване право на строеж за поземлени имоти в горските територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се придружава от следните документи:

1. скица на имота или скица-проект на площта от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях;

2. задание за изработване на подробен устройствен план, изготвено в съответствие с разпоредбите на [Закона за устройство на територията](#);

3. становище от съответната регионална дирекция по горите, издадено въз основа на документите по т. 1 и 2.

(4) В двумесечен срок от постъпване на искането кмета на общината се произнася по него. Решението на кмета на общината се съобщава и може да се обжалва по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](#).

(5) Не се изисква предварително съгласуване за учредяване право на строеж за изграждане на обекти по [чл. 10а, ал. 1, т. 3, букви "б" - "е"](#).”

§4 Създава се чл.10в, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 със следния текст: „чл.10в (1) За учредяване право на строеж по [чл. 10а, ал. 1, т. 1 и 2, т. 3, буква "ж", т. 4, 5 и 6](#) върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се подава заявление по образец до органа, дал предварително съгласуване за учредяване правото на строеж, комплектувано със следните документи:

1. скица на имота или скица-проект на площта от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях, или комбинирана скица, съдържаща същите данни;

2. одобрен подробен устройствен план и удостоверение, че актът за одобряването му е влязъл в сила, издадено от органа, който го е одобрил;

3. оценка на имота съгласно наредбата по [чл. 86, ал. 2 от Закона за горите](#);

4. влязъл в сила административен акт, издаден по реда на [глава шеста](#) от Закона за опазване на околната среда и/или по реда на [Закона за биологичното разнообразие](#) или становище на компетентния орган по околна среда.

(2) Заявленията за учредяване право на строеж се разглеждат по реда на тяхното постъпване.

(3) Кмета на общината се произнася по заявлението в едномесечен срок от датата на постъпването му, като учредява право на строеж върху горската територия или постановява отказ.

(4) За учредяване право на строеж върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се заплаща цена, определена от общинския съвет.

(5) Цената за учреденото вещно право на строеж се посочва в акта за учредяването му и се заплаща в тримесечен срок от влизането в сила на акта.

(6) Актовете по ал. 3 се съобщават и могат да се обжалват по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](#).

(7) Въз основа на влезлия в сила акт за учредяване правото на строеж и извършеното плащане по ал. 5 се сключва договор между заявителя и кмета на общината. Договорът се вписва от заявителя в службата по вписванията по местонахождение на имота, а копие от вписания договор се изпраща в съответната регионална дирекция по горите.”

§5 Създава се чл.10г, състоящ се от ал.1, ал.2 и ал.3 със следния текст: „чл.10г (1) Правата на лицето, в полза на което е учредено правото на строеж, се погасяват:

1. в случай на неплащане на дължимата цена в срока по [чл.10г, ал.5](#);

2. ако правото не се упражни в продължение на 5 години.

(2) Средствата от учреденото право на строеж постъпват в Община Полски Тръмбеш.

(3) В случай на погасяване на правата по ал. 1 лицето, в чиято полза е учредено правото на строеж, е длъжно да премахне за своя сметка изградените в имота постройки и съоръжения, както и да извърши възстановяване на терена, освен ако не е уговорено друго в акта за учредяването.”

§6 Създава се чл.10д със следния текст: „чл.10д. За изграждане на обекти по [чл.10а, ал.1, т.3](#) за осъществяване на дейността на общината се издава решение на общинския съвет - за горски територии, собственост на Община Полски Тръмбеш.

§7 Създава се чл.10е, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 със следния текст: „чл.10е (1) Дървесината от поземлените имоти в горските територии собственост на

Община Полски Тръмбеш, върху които е учредено възмездно право на строеж, е собственост на заявителя.

(2) Добивът и разпореждането с дървесината по ал. 1 се организира от заявителя по реда на този закон за негова сметка.

(3) В едногодишен срок след изтичане на срока, за който е учредено правото на строеж, лицето, в полза на което е учредено, е длъжно да премахне за своя сметка постройките и съоръженията, както и да извърши възстановяване на терена, освен ако не е уговорено друго в акта за учредяването му.

(4) Дървесината от поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, върху които е учредено безвъзмездно право на строеж по [чл. 10б, ал. 2](#), е собственост на общината.

(5) Добивът и разпореждането с дървесината по ал.4 се организират от Община Полски Тръмбеш.”

§8 Създава се чл.10ж, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 със следния текст: „чл.10ж (1) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш може да се учреди за изграждане и/или обслужване на:

1. надземни и подземни проводи за хидротехнически съоръжения, водопроводи и канализации с диаметър под 1500 мм, както и въздушни и подземни електропроводи, кабели и други довеждащи и отвеждащи проводи на техническата инфраструктура;

2. телефонни, телеграфни, радиосъобщителни и други линии;

3. лифтове и влекаре - за срок до 30 години;

4. обхвата на съоръжения от ветрогенераторни и фотоволтаични паркове.

(2) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш може да се учреди за обслужване на надземни и подземни проводи за хидротехнически съоръжения, водопроводи и канализации с диаметър над 1500 мм, нефтопроводи, топлопроводи, газопроводи, нефтопродуктопроводи, надземни и подземни хидротехнически съоръжения за производство на електрическа енергия.

(3) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии се учредява безсрочно или за определен срок от кмета на общината след решение на общинския съвет - за поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш.”

(4) Титулярят на сервитута е длъжен за своя сметка да поддържа територията, върху която е учреден сервитутът, в състояние, което да гарантира безопасната експлоатация на обекта по [ал. 1 и 2](#).

§9 Създава се чл.10з, състоящ се от ал.1, ал.2 и ал.3 със следния текст: „чл.10з (1) За учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш инвеститорът прави искане за предварително съгласуване пред кмета на общината.

(2) Искането за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горските територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се придружава от следните документи:

1. скица на имота или скица-проект на площта от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях;

2. задание за изработване на подробен устройствен план, изготвено в съответствие с разпоредбите на [Закона за устройство на територията](#);

3. становище от съответната регионална дирекция по горите, издадено въз основа на документите по т. 1 и 2.

(3) В едномесечен срок от постъпване на искането кмета на общината се произнася по него. Решението на кмета на общината се съобщава по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](#) и може да се обжалва при условията и по реда, определени в него.”

§10 Създава се чл.10и, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, ал.5, ал.6, ал.7, ал.8 и ал.9 със следния текст: „чл.10и (1) За учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш се подава заявление по образец до кмета на общината.

(2) Към заявлението по ал. 1 се прилагат:

1. скица на имота или скица-проект на площта от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях, или комбинирана скица, съдържаща същите данни;

2. одобрен подробен устройствен план и удостоверение, че актът за одобряването му е влязъл в сила, издадено от органа, който го е одобрил;

3. документ за определяне на цената за сервитута;

4. влязъл в сила административен акт, издаден по реда на [глава шеста](#) от Закона за опазване на околната среда и/или по реда на [Закона за биологичното разнообразие](#) или становище на компетентния орган по околна среда.

(3) Когато за изграждането на обект или съоръжение в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш е необходимо учредяване право на строеж и сервитут, заявленията се разглеждат едновременно.

(4) Кмета на общината се произнася по заявлението в едномесечен срок от датата на постъпването му, като учредява сервитут или постановява отказ.

(5) За учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се заплаща цена, определена с наредбата по [чл.86, ал.2](#) от Закона за горите. Цената за учредяване на сервитута се посочва в акта за учредяването му.

(6) Актовете по ал. 4 се съобщават и могат да се обжалват по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](#).

(7) Цената по ал. 5 се заплаща в тримесечен срок от влизането в сила на акта за учредяване на сервитут. В случай че цената не бъде заплатена в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учреден сервитутът, се погасяват.

(8) Въз основа на влезлия в сила акт за учредяване на сервитут и извършеното плащане на дължимата цена се сключва договор между заявителя и кмета на общината. Договорът се вписва от лицето, в чиято полза е учреден сервитутът, в службата по вписванията по местонахождение на имота и копие от вписания договор се изпраща в съответната регионална дирекция по горите.

(9) Цената за учредения сервитут постъпва в бюджета на Община Полски Тръмбеш.

§11 Създава се чл.10к, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 със следния текст: „чл.10к (1) За сервитутите, които възникват по силата на специални закони в горските територии собственост на Община Полски Тръмбеш, се прилагат разпоредбите на съответните закони.

(2) Приемането на подробен устройствен план за сервитутите по ал.1 се разрешава след уведомяване на кмета на общината.

(3) Алинея 2 не се прилага за обекти с национално значение или общински обекти от първостепенно значение по смисъла на [Закона за устройство на територията](#).

(4) Определянето на обезщетението за сервитута по ал.1 се извършва по реда на наредбата по [чл.86, ал.2 от Закона за горите](#).

(5) Собствеността върху дървесината от поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, върху които са учредени сервитути или такива възникват по силата на специални закони, е на титуляря на сервитута, като добивът и разпореждането с дървесината се организира от него и за негова сметка по реда на Закона за горите.

§12 Създава се чл.10л, състоящ се от ал.1, ал.2 и ал.3 със следния текст: „чл.10л (1) Право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш може да се учреди:

1. за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на подземни богатства по реда на [Закона за подземните богатства](#) - за срока на разрешението, издадено по реда на [Закона за подземните богатства](#);

2. на държавни органи, извършващи дейности по контрол и опазване на околната среда - когато това е свързано с дейността им, както и на училища, научни институти и юридически лица, които провеждат обучение или извършват научна дейност, свързани с управлението, стопанисването, устройството и опазването на горите - безсрочно;

3. за извършване на теренни проучвания на археологически ценности - за срок не по-дълъг от три години.

(2) Право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш се учредява от кмета на общината след решение на общинския съвет.

(3) Извън случаите по ал.1 и 2 право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш може да се учреди за устройване на постоянни пчелини по смисъла на [Закона за пчеларството](#) от кмета на общината.”

§13 Създава се чл.10м, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 със следния текст: „чл.10м (1) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш се подава заявление по образец до кмета на общината.

(2) Към заявлението по ал. 1 се прилага скица на имота или скица-проект с координатите на точките, определящи границите на поземления имот от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, съгласувана от съответната регионална дирекция по горите, и оценка на имота, а когато правото на ползване се учредява за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на подземни богатства по реда на [Закона за подземните богатства](#), и:

1. разрешение за търсене и/или проучване, издадено по реда на [Закона за подземните богатства](#);

2. влязъл в сила административен акт, издаден по реда на [глава шеста](#) от Закона за опазване на околната среда и/или по реда на [Закона за биологичното разнообразие](#) или становище на компетентния орган по околна среда;

3. изготвен и одобрен проект за рекултивация в съответствие с нормативно установените изисквания за рекултивация на нарушени терени - когато дейността, за която се учредява правото на ползване, е свързана с отнемане на повърхностния почвен слой;

4. безусловна неотменяема банкова гаранция за изпълнение на проекта по т. 3 в размер на общата стойност на рекултивацията и базисната цена на имота, върху който се

учредява правото на ползване, определена по реда на наредбата по [чл. 86, ал. 2 от Закона за горите](#), издадена в полза на Община Полски Тръмбеш, когато дейността, за която се учредява правото на ползване, е свързана с отнемане на повърхностния почвен слой; гаранцията се освобождава в едномесечен срок след приемане на рекултивацията.

(3) Кмета на общината се произнася по заявлението, като учредява право на ползване или постановява отказ.

(4) Актовете по ал. 3 се съобщават и могат да се обжалват по реда на [Административнопроцесуалния кодекс](#).

(5) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии за устройване на постоянни пчелини по смисъла на [Закона за пчеларството](#) собственикът на пчелина подава заявление до кмета на общината. Към заявлението се прилагат доказателства, че заявителят е вписан в регистъра по [чл. 8](#) от Закона за пчеларството и е собственик на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства.

(6) За настаняване или преместване на временен пчелин по смисъла на [Закона за пчеларството](#) не се учредява право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по реда на ал. 5, а се издава разрешение от кмета на общината.

(7) Актът за учредяване право на ползване по ал. 5 и разрешението по ал. 6 се издават в деня на подаване на заявлението.

§14 Създава се чл.10н, състоящ се от ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, ал.5 и ал.6 със следния текст: „чл.10н (1) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, за извършване на дейности по чл.10л, ал.1, т.1, се заплаща цена, определена с наредбата по [чл. 86, ал. 2 от Закона за горите](#).

(2) Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, в полза на училища, научни институти и юридически лица, които провеждат обучение или извършват научна дейност, свързани с управлението, стопанисването, устройството и опазването на горите, както и за извършване на теренни проучвания на археологически ценности, се извършва безвъзмездно.

(3) Цената по ал. 1 се заплаща в тримесечен срок от влизането в сила на акта за учредяване право на ползване. В случай че цената не бъде заплатена в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, се погасяват.

(4) Въз основа на влезлия в сила акт за учредяване право на ползване, а в случаите по ал. 1 - и след извършено плащане, кметът на общината, сключва договор със заявителя. Договорът се вписва от лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, в службата по вписванията по местонахождението на имота и копие от вписания договор се изпраща в съответната регионална дирекция по горите.

(5) Цената за учреденото право на ползване постъпва в бюджета на Община Полски Тръмбеш.

(6) Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по чл.10л, ал.3 е безвъзмездно.

§15 Създава се чл.10о, състоящ се от ал.1, ал.2 и ал.3 със следния текст: „чл.10о (1) Дървесината от поземлени имоти в горски територии собственост на Община Полски Тръмбеш, върху които е учредено право на ползване, е собственост на титуляря на правото на ползване.

(2) Добивът и разпореждането с дървесината по ал. 1 се организират от титуляря на правото на ползване по реда на закона за горите за негова сметка.

(3) След изтичане на срока, за който е учредено правото на ползване по [чл.10л, ал.1, т. 1 и 3](#), титулярят на правото на ползване е длъжен да извърши рекултивация на терена. Рекултивацията се извършва за негова сметка в едногодишен срок от погасяване правото на ползване. Рекултивацията се извършва при условията и по реда на [Закона за опазване на земеделските земи.](#)”

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 81

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение и допълнение на Наредба № 10 за условията и изискванията при замяна на земеделски земи, собственост на Община Полски Тръмбеш, със земеделски земи, собственост на граждани и юридически лица, както следва:

§1 В чл.1 се правят следните изменения:

Чл.1 се изменя така: „С тази Наредба се определя редът и условията за замяна на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/, собственост на Община Полски Тръмбеш, със земеделски земи, собственост на граждани, юридически лица, друга община и държавата, съгласно Чл.40 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, Чл.24г, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и Чл.36 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.”

§2 В чл.3 се правят следните изменения:

Чл.3 се изменя така: „Текущата пазарна оценка на земеделските земи, предмет на замяната, се определя от лицензирани оценители, съгласно Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделските земи /обн. ДВ бр.64/1998г./”

§3 В чл.4 се правят следните изменения:

Чл.4 се изменя така: „Замяна на земеделски земи от общинския поземлен фонд, частна общинска собственост, може да се извършва:

1. за изпълнение на задължения, произтичащи от международен договор;
2. между общината и друга община или между общината и държавата;
3. в други случаи - при условия и по ред, определени в закон.”

§4 В чл.5 се правят следните изменения:

Чл.5 се изменя така: „Не се допускат замени:

1. когато земеделските земи - собственост на трети лица, са обременени с ипотека или други тежести, отдадени са под наем или под аренда;

2. на общински земеделски земи със земеделски земи на лица, за които е установено, че без правно основание ползват общински имот, договорите за наем или за вещни права върху общински имоти са прекратени по тяхна вина или с които общината води съдебни имуществени спорове;

3. в други случаи, определени в закон.

§5 В чл.7 се правят следните изменения:

1.Точка 2 се изменя така: „2.Заявление за юридически лица, в което освен информацията за исканата замяна се посочва и конкретен ЕИК или БУЛСТАТ; заедно с удостоверение за актуално състояние към момента на подаване на заявлението.”

2.Точка 3 се изменя така: „3.Документ за собственост на земеделските земи / решение от ПК; нотариален акт; договор за доброволна делба и др./, скици на имотите, актуални към момента на подаване на заявлението.”

3.Точка 5 се изменя така: „5.Оценка на земеделските земи, предмет на замяната на гражданина /юридическото лице/ и общинските земи, изготвени от лицензиран оценител по Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделските земи /обн. ДВ бр. 64/1998 г./”

4.Точка 8 се изменя така: „8.Мотивирано становище от Общинска служба земеделие гр.Полски Тръмбеш на основание чл.24г, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.”

§6 В чл.8 се правят следните изменения и допълнения:

1.Алинея 1 се изменя така: „(1) В случаите по чл.4 кметът на общината отправя писмено предложение за замяна до заинтересованите собственици или съсобственици на земеделски земи. Предложение за замяна до кмета на общината могат да правят и заинтересованите собственици или съсобственици на земеделски земи по чл.4. В предложението се посочват предлаганите за замяна земеделски земи. При постигане на съгласие кметът на общината внася предложението за замяна в общинския съвет, придружено с мотивирано становище от Общинска служба земеделие гр.Полски Тръмбеш.”

2.Алинея 2 се изменя така: „(2) За направените предложения за замяна се изготвя обявление за всеки имот, което се публикува на интернет страницата на общината. В обявлението се посочват данни за имотите, предмет на предложението за замяна. Обявлението се поставя и на определените места в сградата на общината, района, кметството или населеното място по местонахождението на общинския имот.”

3.Алинея 3 се изменя така: „(3) Предложенията по ал.1 не обвързват общинския съвет за извършване на замяна. Отказите на общинския съвет за извършване на замяна не подлежат на обжалване.”

4.Алинея 4 се изменя така: „(4) Решенията за извършване на замяна се приемат от общинския съвет с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.”

5.Създава се ал.5 със следния текст: „(5) Въз основа на решението на общинския съвет и след заплащане на разносните по чл. 10, ал. 3 от настоящата Наредба, кметът на общината издава заповед и сключва писмен договор за замяна, който договор се вписва от съдията по вписванията към служба по вписванията по местонахождението на имота.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №82

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение и допълнение на Наредба №24 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, както следва:

§1 В чл.7 се правят следните изменения:

Чл.7 се изменя така: „Отдаването на свободните земеделски земи от общинският поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите, под наем се извършва за имоти частна общинска собственост със заповед на кмета на общината, а за имоти публична общинска собственост - с решение на общинския съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем.”

§2 Създава се чл.7а, състоящ се от ал.1 и ал.2 със следния текст: „чл.7а (1) Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс:

1. когато са заети с трайни насаждения;
2. когато не са били използвани две или повече стопански години;
3. в случаите по [чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи](#);
4. на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, когато земите са пасища, мери или ливади;
5. в други случаи, определени в закон.

(2) При сключване на договори за наем или аренда за земеделски земи от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

§3 В чл.8 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Срокът за отдаване на свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд е:

1. до 10 години - за отдаване под наем.
2. до 25 години – за отдаване под аренда.

2. Алинея 2 се отменя.

§4 Създава се чл.8а, състоящ се от ал.1 и ал.2 със следния текст: „чл.8а (1) Собственици на овощни насаждения може да придобият право на собственост върху земеделски земи от общинския поземлен фонд по пазарни цени след изтичане на 5 години от създаването на насажденията и при условие, че са:

1. създадени и се ползват по силата на договор с кмета на общината;
2. придобити чрез приватизационна сделка;
3. придобити от организациите по [§ 12](#) от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

(2) В срок 20 години от придобиване правото на собственост върху земеделските земи по ал. 1 не може да се извършва промяна на начина им на трайно ползване, както и промяна на предназначението им за неземеделски нужди.”

§5 В чл.29 се правят следните изменения и допълнения:

1. АLINEЯ 1 се изменя така: „(1) Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на [чл.24а, ал.2](#) от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по [чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ](#).”

2. АLINEЯ 2 се изменя така: „(2) Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Решението на общинския съвет, както и списъците на имотите за индивидуално ползване, подробно описани по община, землища, номера, начин на трайно ползване, категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината, се обявяват в общините и кметствата и се публикуват на интернет страницата на общината в срок до 1 март.”

3. АLINEЯ 3 се изменя така: „(3) Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.”

4. АLINEЯ 4 се изменя така: „(4) Лицата подават заявление по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните, до кмета на общината, на територията на която е регистриран животновъдният им обект и/или животновъдният обект - пасище, в срок до 10 март. Към заявлението се прилагат следните документи:

1. копие от документ за самоличност за физическите лица или нотариално заверено пълномощно и копие от документ за самоличност на упълномощеното лице;
2. копие от документ за регистрация или единен идентификационен код на юридическото лице или едноличния търговец съгласно [чл. 23 от Закона за търговския регистър](#);

3. копие от документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на процедурата, или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощено от него лице;

4. декларация за липса на данъчни задължения, както и за задължения към Държавен фонд "Земеделие", към държавния и общинския поземлен фонд и за земите по [чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ](#) по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните."

5. Алинея 5 се изменя така: „(5) Кметът на общината назначава комисия в състав от трима до петима редовни членове, един от които - правоспособен юрист, и двама резервни членове, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на ал.3 и разпределя имотите за всяко землище. Член на комисията не може да бъде лице, което е свързано лице по смисъла на [Търговския закон](#) с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи, за което се представя декларация на председателя на комисията. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от броя на членовете ѝ. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.”

6. Създава се Алинея 6 със следния текст: „(6) При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на ал.5 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по ал.3. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.”

7. Създава се Алинея 7 със следния текст: „(7) Протоколът по ал.5 или по ал.6 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.”

8. Създава се Алинея 8 със следния текст: „(8) При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по ал.6 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по ал.5 предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите по ал.5 и/или ал.6 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.”

9. Създава се Алинея 9 със следния текст: „(9) Директорът на областната дирекция "Земеделие" назначава комисия, в състава на която се включват представители на общинските служби по земеделие и на областната дирекция "Земеделие". Комисията разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ по реда на ал.3 в съответното и/или съседни землища и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите от държавния поземлен фонд в срок до 1 юли. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.”

10. Създава се Алинея 10 със следния текст: „(10) Протоколът по ал.9 се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет

страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго."

11. Създава се Алинея 11 със следния текст: „(11) Въз основа на протоколите на комисиите по ал.5 и 9 кметът на общината, съответно директорът на областната дирекция "Земеделие", сключва договори за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по ал. 1, 3, 5 и 6 и се регистрират в общинската служба по земеделие."

12. Създава се Алинея 12 със следния текст: „(12) Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината. Договорите се сключват за една стопанска година."

13. Създава се Алинея 13 със следния текст: „(13) Останалите след провеждане на търга по ал.12 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в ППЗСПЗЗ. Договорите се сключват за една стопанска година."

14. Създава се Алинея 14 със следния текст: „(14) При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора."

§6 В чл.29а се правят следните изменения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Приходите от наемните и арендните плащания за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд постъпват в бюджета на общината."

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) В договорите за наем и аренда се предвижда увеличаване на наемната или арендната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт."

§7 В чл.29б се правят следните изменения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни или арендни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица."

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) Договорите за наем и аренда по чл.29, ал.11 могат да се прекратяват или изменят преди изтичането на срока, по искане на ползвателя."

3. Алинея 3 се изменя така: „(3) Общината прекратява договорите за наем и аренда за имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ, сключени по реда на чл.29, ал.11, и предоставени от общинския съвет по реда на [§ 27](#) от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, след издаване на решението на общинската служба по земеделие и изтичане на стопанската година, в която е издадено решението."

§8 В чл.29в се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Кметът на община, ежегодно извършва проверки за спазване на условията по [чл.29, ал.3](#) по сключените договори за наем или аренда на

пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.”

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) Спазването на условията по ал. 1 се установява въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на текущата година в Интегрираната информационна система на БАБХ:

1. животновъдни обекти;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.”

3. Създава се Алинея 3 със следния текст: „(3) Когато при извършването на проверките се установи, че:

1. в животновъдния обект броят на регистрираните пасищни селскостопански животни е с над 30 на сто по-малък от броя им към сключването на договорите за наем или аренда, договорите се изменят, като площта се определя в съответствие с процентното намаление на броя на животните;

2. в животновъдния обект няма регистрирани пасищни селскостопански животни, договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината;

3. е настъпила промяна на условията по [чл.29, ал. 1](#), договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината;

4. е заличена регистрацията на животновъдния обект в съответното землище, договорите за наем или аренда се прекратяват от кмета на общината.”

4. Създава се Алинея 4 със следния текст: „(4) Договорите за наем или аренда по ал.1 не се смятат за правно основание съгласно [чл.41, ал.1 от Закона за подпомагане на земеделските производители](#), когато при извършване на проверките се установи, че са налице основания за прекратяването им.”

5. Създава се Алинея 5 със следния текст: „(5) В случаите по ал.4 съответната общинска служба по земеделие отписва имотите от регистъра на договорите за аренда и наем по [чл. 49, ал. 1, т. 6 от Наредба № 49 от 5 ноември 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост](#) и уведомява кмета на общината за имотите от общинския поземлен фонд.”

6. Създава се Алинея 6 със следния текст: „(6) Алинея 3, т.1, ал.4 и 5 не се прилагат за част или всички селскостопански пасищни животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които са засегнати от тежко природно бедствие или епизоотии.”

§9 Създава се чл.29г, състоящ се от ал.1, ал.2 ,ал.3, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 със следния текст: „чл.29г (1) Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците:

1. размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване;

2. правила за ползването на имотите по т. 1.

(2) Правилата за ползване на имотите по ал.1, т.1 съдържат:

1. перспективен експлоатационен план за паша;

2. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;

3. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени предимно за косене;

4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;

5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите, пасищата и ливадите, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;

6. ветеринарна профилактика;

7. частите от мерите, пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;
8. построяване на навеси;
9. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. охрана;
11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;
12. карта за ползването на мерите, пасищата и ливадите по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

(3) Правилата по ал.2 се обявяват в интернет страницата на община Полски Тръмбеш.

(4) Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. годишен план за паша;
2. съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване;
3. задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

(5) Към решението се прилага списък с данни за земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглежданите от тях животни, данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери, пасища и ливади, карта за ползването на мерите, пасищата и ливадите по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели, както и други данни, необходими за кандидатстване за подпомагане по схемата за единно плащане на площ.

(6) Кметът на общината, района, кметството съгласува списъка с областната дирекция по безопасност на храните.

(7) Земеделски стопанин, включен в списъка по ал.2, може да получи заверено от кмета на общината, района, кметството копие на решението за определяне на ползването на мерите, пасищата и ливадите.”

§10 В чл.32 се правят следните изменения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.”

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) Определените маломерни имоти по ал.1 се обявяват на видно място в общината и съответното кметство. В обявата се посочват условията, срокът за приемане на заявления и изискващите се документи, наемната цена и изискването да е платена при сключване на договора за наем.

3. Алинея 4 се изменя така: (4) Лицата подават заявление в деловодството на Община Полски Тръмбеш, като прилагат към него следните документи:

1. копие от документ за регистрация или единен идентификационен код на юридическото лице или едноличния търговец съгласно [чл. 23 от Закона за търговския регистър](#);
2. копие от лична карта - за физически лица;
3. документ за липса на задължения по договори за ползване на земи от общински поземлен фонд;
4. удостоверение за липса на задължения по местни данъци и такси.

§11 В Допълнителни разпоредби се правят следните изменения:

1. §1 се изменя така: „§1.Маломерни имоти по смисъла на чл.32, са имоти с площ до 10 дка.”
2. §4 се отменя.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 83

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1 В чл.17 се правят следните изменения:

1. Алинея 2 се изменя така: „(2) Със заповед на Кмета на общината се отдават под наем без търг или конкурс, помещения-частна общинска собственост за нуждите на общинските ръководства на синдикалните организации. Размерът на наема се определя съобразно методиката, установена в Наредба за определяне на базисни цени при договаряне и търгове за отдаване под наем на общински имоти на територията на Община Полски Тръмбеш.

2. Алинея 7 се отменя.

§2 В чл.30 се правят следните изменения:

1. Алинея 2 се изменя така: „(2) Кметът на общината издава заповед за отчуждаване, в която се посочват основанията за отчуждаване, предназначението, видът, местонахождението, размерът и собственикът на имота, размерът на обезщетението, а при имотно обезщетение - вида, местонахождението, размера, начина на трайно ползване и стойността на имота, предоставян в обезщетение, както и размерът на паричното обезщетение за доплащане при разлика в стойностите на имотите, търговската банка, в която ще бъде внесено обезщетението по сметка на правоимащите лица и за началната дата, от която ще започне изплащането му. Заповедта се издава не по-рано от един месец след публикуване на обявлението по ал.1.”

2. Алинея 3 се изменя така: „(3) Заповедта по ал.2 се съобщава на заинтересованите лица по реда на чл.61, ал.1 и 2 от Административнопроцесуалния кодекс. Копие от заповедта се поставя на определените за това места в сградата на общината, на района или на кметството или в населеното място, на чиято територия се намират имотите, предмет на отчуждаването, и се публикува на интернет страницата на общината.”

3. Алинея 4 се изменя така: „(4) Когато адресът на някое от заинтересованите лица не е известен или то не е намерено на настоящия и постоянния му адрес, заповедта по ал.2 му се съобщава от кмета на общината по реда на чл.61, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс и чрез обнародване на обявление в Държавен вестник.”

§3 В чл.31 се правят следните изменения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Заповедта на кмета на общината по чл. 25, ал. 2 от ЗОС може да се обжалва пред административния съд по местонахождението на имота в 14-дневен срок от съобщаването й.”

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) В тридневен срок от получаването на жалбата съдът се произнася в закрито заседание по допускане на посочените и представените от страните доказателства и насрочва делото в 7-дневен срок. Призоваването на страните се извършва най-късно три дни преди съдебното заседание. Вещото лице е длъжно да представи заключението най-късно три дни преди съдебното заседание.”

§4 В чл.32 се правят следните изменения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) Паричното обезщетение, определено във влязлата в сила заповед по чл. 25, ал. 2 от ЗОС или в съдебното решение, се превежда от общината в посочената в заповедта банка по сметка на правоимащите.”

2. Алинея 3 се изменя така: „(3) Имотът се смята за отчужден:

1. в случаите по ал. 1 - от датата, на която паричното обезщетение, определено във влязлата в сила заповед по чл. 25, ал. 2 от ЗОС или в решението на съда, бъде преведено от общината в банка по сметка на правоимащите лица;

2. в случаите по ал. 2 - от датата, на която паричното обезщетение, определено в заповедта по чл. 25, ал. 2 от ЗОС, бъде преведено в банка по сметка на общината.”

3. Алинея 4 се отменя.

§5 В чл.33 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така: „(1) По искане на общината съответният административен съд в закрито заседание в едномесечен срок и като даде възможност на заинтересованите лица за становище, може да допусне предварително изпълнение на акта за отчуждаване, когато общината е превела определеното в акта за отчуждаване обезщетение и бъде представена определена от съда гаранция при условията на чл. 391, ал. 3 от Гражданския процесуален кодекс, когато това се налага, за да се защитят особено важни държавни, общински или обществени интереси. Определението е окончателно. При допуснатото предварително изпълнение може да се извърши въвод във владение на общината, преди актът за отчуждаване да е влязъл в сила, когато подробният устройствен план, който предвижда изграждане на обект публична общинска собственост, е влязъл в сила. Предварително изпълнение не се допуска спрямо имот, който е единствено жилище. Предварителното изпълнение не се допуска, когато с него на собствениците може да бъде причинена значителна или трудно поправима вреда, която не може да бъде компенсирана.”

2. Алинея 2 се изменя така: „(2) Общината дължи на собствениците на имотите по ал. 1 обезщетение за пропуснати ползи от датата на влизане във владение на имота до влизането в сила на заповедта за отчуждаване на съответния имот.”

3. Алинея 3 се изменя така: „(3) Общината дължи на собствениците на имотите по ал. 1 и обезщетение за вредите върху имота или за възстановяването му във вида към момента на завземането му, в случай че отчуждаването не се осъществи или бъде отменено.”

4. Алинея 4 се изменя така: „(4) Определената от съда гаранция служи за обезпечение на изплащането на увеличения от съда размер на обезщетението по акта за отчуждаване, както и на обезщетенията по ал. 2 и 3.”

5. Алинея 5 се изменя така: „(5) При влязло в сила допуснатото предварително изпълнение на инвеститора на обекта се издава разрешение за строеж. Разрешението за строеж се издава на инвеститора на обекта - възложител по смисъла на Закона за устройство на територията.”

6. Алинея 6 се изменя така: „(6) Когато имотът е земеделска земя, обезщетението по ал. 2 включва доходите, които би получил собственикът на имота от реализация на

продукцията, ако имотът се обработва, или арендното плащане, което е трябвало да получи за отдадената под аренда земя за една стопанска година.”

7. Алинея 7 се изменя така: „(7) Когато имотът е горска територия, обезщетението по ал. 2 включва доходите, които би получил собственикът на имота от продажбата на дървесината при наличието на издадено от компетентните по Закона за горите органи позволително за сеч и извоз и от продажба на вещите от страничните ползвания, представляващи стопанска дейност, когато има издадено писмено позволително.”

8. Алинея 8 се изменя така: „(8) Когато имотът е търговски, производствен или селскостопански обект, обезщетението по ал. 2 включва печалбата, която би реализирал собственикът на имота, определена на базата на реализираната печалба от обекта от предходната година или от предходните тримесечие или месец, ако обектът е нов.”

9. Алинея 9 се изменя така: „(9) Когато се засягат сгради, които са с предназначение, различно от посоченото в ал. 8, обезщетението включва печалбата или доходите, които би реализирал собственикът на имота от отдаването му под наем.”

10. Създава се Алинея 10 със следни текст: „(10) Преди въвода във владение на имота се съставя протокол-опис за фактическото му състояние от комисия, определена със заповед на кмета на общината, а за градовете с районно деление - кмета на съответния район, в която се включват представители на общината и оценител. В заповедта се посочват видът, местонахождението и номерът на имота, собственикът на имота и датата и часът за извършване на опис на имота. Протоколът се подписва от членовете на комисията и от собственика на имота.”

11. Създава се Алинея 11 със следни текст: „(11) Заповедта по ал. 10 се съобщава на собственика на имота по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс не по-късно от 7 дни преди датата, на която ще се извърши описът. Когато собственикът на имота е надлежно уведомен за извършване на опис и не се яви, действията се извършват и протоколът се съставя в негово отсъствие. Разходите по опис на имота и определяне на обезщетенията са за сметка на общината.”

12. Създава се Алинея 12 със следни текст: „(12) Протоколът се подписва от членовете на комисията и от собственика на имота. При отказ на собственика да подпише протокола това обстоятелство се удостоверява с подписите на двама свидетели, като в протокола се вписват трите им имена, точен адрес и единен граждански номер. В случаите по изречение второ протоколът се смята за връчен от датата на съставянето му.”

13. Създава се Алинея 13 със следни текст: „(13) Когато собственикът на имота е надлежно уведомен за извършване на опис и не се яви, действията могат да се извършват и протоколът да се състави в негово отсъствие. Копие от протокола се връчва на собственика по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като фактическите констатации, отразени в него, се приемат за верни до доказване на противното.”

14. Създава се Алинея 14 със следни текст: „(14) Кметът на общината, а за градовете с районно деление - кметът на съответния район, издава заповед, в която определя размера на дължимите обезщетения по ал. 2 и 3 след влизането в сила на заповедта за отчуждаване въз основа на констатациите, направени в протокола. В заповедта се посочват видът, местонахождението и собственикът на имота, на който следва да се изплати обезщетението, датата и часът за влизане във владение на имота. Обезщетението се заплаща в едномесечен срок от влизането в сила на заповедта.”

15. Създава се Алинея 15 със следни текст: „(15) Заповедта по ал. 14 се съобщава на собственика на имота по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс. Собственикът на имота може да оспори размера на обезщетението в 14-дневен срок от съобщаването на заповедта по реда на Административнопроцесуалния кодекс.”

16. Създава се Алинея 16 със следни текст: „(16) Съдът разглежда жалбата по ал. 15 и се произнася с решение, като производството приключва в срок до един месец от подаването ѝ. Съдът обявява решението в 7-дневен срок след заседанието, в което е приключило разглеждането на делото. Решението на съда е окончателно. Когато съдът постанови по-висок размер на обезщетението, общината изплаща на собственика разликата заедно със законните лихви върху нея в едномесечен срок от постановяване на решението на съда.”

17. Създава се Алинея 17 със следни текст: „(17) Разликата по ал. 16 заедно със законните лихви върху нея се изплаща от кмета на общината от внесената като гаранция сума по ал. 4, а в случай че тя не е достатъчна за изплащане на по-високия размер на обезщетението, остатъкът се изплаща от общината.”

§6 Текста на чл.39 от Раздел първи на глава шеста става алинея 3 към чл.38.

§7 В чл.55 ал.7 се изменя така: „(7) Със заповедта по ал.1 и 2 се утвърждават тръжната документация и крайният срок за приемане на заявленията за участие.”

§8 В чл.56 ал.1 се изменя така: „(1) Извлечение от Заповедта на Кмета на общината за провеждането на публичен търг или публичен конкурс, касаещи продажба на имоти общинска собственост се обявява в един местен или регионален вестник, по електронен път в интернет страницата на Община Полски Тръмбеш, както и се обявява на видно място в сградата на общината, най-късно три дни след нейното издаване. Извлечение от Заповедта на Кмета на общината за провеждането на публичен търг или публичен конкурс, касаещи отдаване под наем на имоти общинска собственост се обявява на видно място в сградата на общината и по електронен път в интернет страницата на Община Полски Тръмбеш, най-късно три дни след нейното издаване. Обявата на извлечението от Заповедта на Кмета на общината за провеждането на публичен търг или публичен конкурс за разпореждане с движими вещи и съоразения се обявява по електронен път в интернет страницата на Община Полски Тръмбеш и на видно място в сградата на общината. Извлечението не включва състава на комисията.”

§9 Създава се Глава девета със следния текст:

„Глава девета

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.89. За нарушения на разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налага глоба до 500 лева, освен ако със закон не е предвидено друго.

Чл.90. (1) Актовете за установяване на нарушенията се съставят от длъжностни лица, определени със заповед на кмета на общината.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на общината.

Чл.91. Административно-наказателното производство за установените нарушения се извършва по реда на ЗАНН.”

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №84

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение на Правилника за организацията и управлението на Общинско предприятие „Поддръжка и ремонт на общинско имущество”, както следва:

§1 В чл.3 се правят следните изменения:

1. Точка 2 от алинея 1 се отменя.

2. Алинея 3 се изменя така: „(3) Организиране, контрол и управление на програми за осигуряване на заетост към Община Полски Тръмбеш, свързани с поддръжката и ремонта на общинското имущество.”

§2 Член 7 се отменя.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 85

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с Одитен доклад №0200000914 за извършен одит за съответствие на управленските решения при придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост на община Полски Тръмбеш, за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г., ОбС Полски Тръмбеш реши:

Приема изменение и допълнение на Правилника за организацията и управлението на Общинско предприятие „Чистота – Полски Тръмбеш”, както следва:

§1 В чл.3 се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 6 се изменя така: „6.Подготовка и организация на зимно поддържане на общинската пътна и улична мрежа. Доставка и депониране на инертни материали, опесъчаване на общинската пътна и улична мрежа и обработка с химични вещества.”

2. Точка 7 се изменя така: „7.Организиране, контрол и управление на програми за осигуряване на заетост към Община Полски Тръмбеш, свързани с чистота, озеленяване, поддръжка на паркове, градини и други зелени площи.”

3. Създава се точка 8 със следния текст: „8.Организиране на дейности, определени в Наредбата за гробищните паркове на територията на Община Полски Тръмбеш, за град Полски Тръмбеш.”

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 86

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.102 ал.6 от Закона за Лечебните заведения и чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Дава съгласие за сключване на договори за наем на лекарски кабинети с лекарите /лекарските практики/ извършващи извънболнична медицинска помощ в тях, описани в приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

2. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи Договори за наем с лекарите /лекарските практики/, описани в приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	15	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 87

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8 ал.1, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.5, чл.39 ал.1 и ал.3, чл.54 ал.1 т.2 и чл.55 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1.Открива процедура за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на: Незастроен урегулиран поземлен имот I кв.724 по ПУП на с.Петко Каравелово с площ 4655 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №2558/15.02.2008 г. на Община Полски Тръмбеш.

Данъчна оценка за имота: 13871,40 лв. /Девет хиляди седемстотин седемдесет и един лева и десет стотинки/.

2. Приема изготвената пазарна оценка за имота по т.1 и определя начална тръжна цена в размер на 16 290,00 /шестнадесет хиляди двеста и деветдесет/ лева, без включен ДДС /Сделката е облагаема с ДДС/.

3.Определя стъпка за наддаване в размер на 5 % върху началната тръжна цена.

4.Определя депозит за участие в размер на 5 000,00 /пет хиляди/ лева.

5.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да определи мястото, дата и часа за провеждането на търга и назначи комисия, която да организира и проведе търга, като извърши съответните процедури, съгласно действащата нормативна уредба и подпише договор за покупко-продажба със спечелилият участник.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ №88

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.25, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи чл.45и от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.6 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4 ал.1 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ОбС Полски Тръмбеш реши:

1.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000107 с площ 1,165 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3453/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000107 с площ 1,165 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01162/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

2.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000119 с площ 0,440 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3454/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000119 с площ 0,440 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01163/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

3.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000120 с площ 1,008 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3455/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000120 с площ 1,008 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01164/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

4.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000122 с площ 0,784 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3456/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000122 с площ 0,784 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01165/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

5.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000124 с площ 1,817 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3457/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000124 с площ 1,817 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01166/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

6.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000126 с площ 1,247 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3458/25.06.2015 г., публична

общинска собственост, представляващ проектен имот №000126 с площ 1,247 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01167/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

7.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000127 с площ 1,000 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3459/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000127 с площ 1,000 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01168/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

8.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000128 с площ 1,242 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3460/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000128 с площ 1,242 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01169/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

9.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000129 с площ 1,654 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3461/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000129 с площ 1,654 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01170/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

10.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000130 с площ 1,075 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3462/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000130 с площ 1,075 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01171/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

11.Променя начина на трайно ползване на ПИ №000131 с площ 0,272 дка с НТП „пасище, мера” по КВС на с.Климентово, съгласно АОС 3463/25.06.2015 г., публична общинска собственост, представляващ проектен имот №000131 с площ 0,272 дка по КВС на с.Климентово, съгласно скица-проект №Ф01172/19.01.2016 г. издадена от ОСЗ-Полски Тръмбеш, от „пасище, мера” на „друга селскостопанска територия”, като го обявява за частна общинска собственост.

12. Възлага на Кмета на Община Полски Тръмбеш да осъществи процедурата по отразяване на промяната в начина на трайно ползване на имотите описани в т.1, т.2 ,т.3, т.4, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9, т.10 и т.11 от настоящото решение, по реда на чл.45и, ал.4 и ал.5 от ППЗСПЗЗ.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 89

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.37и, ал.3, чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.98, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр.Полски Тръмбеш реши:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, по землища, на територията на Община Полски Тръмбеш, съгласно Приложение №1, към настоящето решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за стопанската 2016/2017 година, земеделски земи - общинска собственост с начин на трайно ползване „пасища, мери“ и „ливади“, и приема годишен план за паша, съдържащ размера и местоположението им по населени места (Приложение№1).

3. Мерите, пасищата и ливадите, които не са определени за индивидуално ползване, се определят за общо ползване за стопанската 2016/2017 година, като се ползват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ЗСПЗЗ.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, се отдават под наем за срок не по-малък от 5 стопански години на собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните, по цена определена от независим оценител, вписан в регистъра на Камарата па независимите оценители в България.

5. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване се разпределят между собствениците па животновъдни обекти с пасищни

селскостопански животни от комисия, назначена от Кмета на Община Полски Тръмбеш, при спазване на правилата на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

6. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на общината, съгласно Приложение №2.

7. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

7.1. Община Полски Тръмбеш предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасища, мери” и „ливади”, включени във физически блокове в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

7.2. Кметовете на населените места и кметските заместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват Община Полски Тръмбеш.

7.3 Кметовете на населените места и кметските заместници от съставните селища на Община Полски Тръмбеш се задължават да изготвят схема на прокарите до местата за водопой на животните, и да уведомят пастирите.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

7.4.Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- Ливадите се използват за косене;

7.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед № РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

7.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

7.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

7.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата:

7.9. Да не допускат използване на общинските пасища и мери, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не

са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

7.10. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

7.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

7.12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване;

7.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

7.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

7.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

7.16. Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

7.17. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

8. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да извърши необходимите законови процедури, съгласно действащата нормативна уредба.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		“За”	“Против”	“Въздържал се”
16	16	15	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 90

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, чл.7, ал.2, изречение второ от Закона за общинската собственост, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Предоставя за ползване, без търг или конкурс на Иво Илиев Личев, с адрес: гр.Полски Тръмбеш, ул."Александър Стамболийски", №22, собственик на 127 броя пчелни семейства с регистрационен номер на пчелина №5188-0120, върху 1,000 дка, представляващи част от имот с кадастрален №000039 по КВС на село Каранци, целият с площ 147,926 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №3477/16.02.2016 г., за разполагане на пчелни семейства.

2.Определя пет годишен срок за ползването на имота при годишен наем в размер на 4,00 /четири/ лева. Годишния наем се индексира в началото на всяка календарна година с процент равен на общият инфлационен индекс на потребителските цени на годишна база за предходната календарна година, определен и обявен от НСИ.

3.Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи договор с Иво Илиев Личев.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		"За"	"Против"	"Въздържал се"
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 91

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, чл.7, ал.2, изречение второ от Закона за общинската собственост, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Предоставя за ползване, без търг или конкурс на Методи Веселинов Веселинов, с адрес с.Раданово, ул."36-та", №7, собственик на 22 броя пчелни семейства с регистрационен номер на пчелина №5185-0445, терен с площ 2,000 дка, представляващ част от Поземлен имот с идентификатор 61279.56.86 по КК и КР на с.Раданово, целият с площ 78,048 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №3447/14.05.2015 г., за разполагане на пчелни семейства.

2. Определя пет годишен срок за ползването на имота при годишен наем в размер на 8,00 /осем/ лева. Годишния наем се индексира в началото на всяка календарна година с процент равен на общият инфлационен индекс на потребителските цени на годишна база за предходната календарна година, определен и обявен от НСИ.

3. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи договор с Методи Веселинов Веселинов.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		"За"	"Против"	"Въздържал се"
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Препис извлечение
на Решенията от
Протокол №7/25.02.2016г.
на заседание на ОбС
гр. Полски Тръмбеш

РЕШЕНИЕ № 92

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, чл.7, ал.2, изречение второ от Закона за общинската собственост, Общински съвет Полски Тръмбеш реши:

1. Предоставя за ползване, без търг или конкурс на Минчо Стефанов Минчев, с адрес: гр.Велико Търново, ул."Полтава", №3-К, собственик на 70 броя пчелни семейства с регистрационен номер на пчелина №5192-0409, върху 2,000 дка, представляващи част от имот с кадастрален №045074 по КВС на село Стефан Стамболово, целият с площ 52,972 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №2900/12.02.2010 г., за разполагане на пчелни семейства.

2. Определя пет годишен срок за ползването на имота при годишен наем в размер на 8,00 /осем/ лева. Годишния наем се индексира в началото на всяка календарна година с процент равен на общият инфлационен индекс на потребителските цени на годишна база за предходната календарна година, определен и обявен от НСИ.

3. Упълномощава Кмета на Община Полски Тръмбеш да сключи договор с Минчо Стефанов Минчев.

Резултат от гласуването:

Общ брой на общ.съветници	Присъствали	Гласували:		
		"За"	"Против"	"Въздържал се"
16	16	16	0	0

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/

Вярно с оригинала при
ОбС гр.Полски Тръмбеш