

ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В
ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ПРЕЗ 2018 Г.**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

В изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за срока 2015-2019 година, с която се определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината, общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата съдържа:

- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, под аренда, за ползване, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти, както и обектите от първостепенно значение;
- Други данни, определени от общинския съвет;
- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

II. УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

1. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2018г.

1.1 Имоти в урбанизираната територия

| № по ред | Описание на имота |
|----------|---|
| 1 | Помещения за извършване на извънболнична медицинска помощ, а именно: помещение /скопичен кабинет/ №38, помещение /съблекалня-кабини/ №39, помещение /апаратна/ №40, помещение /графичен кабинет/ №42 и помещение /лаборатория/ №14, всичките с обща полезна площ 55,72 кв.м., заедно със съответното оборудване, намиращи се на първия етаж в сградата на болницата в гр.Полски Тръмбеш, ул.,„Търговска” №92, представляваща имот с идентификатор 57354.300.1038.1 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш, публична общинска собственост, съгласно АОС №3678/18.08.2017 г. на Община Полски Тръмбеш. |
| 2 | Помещения - стоматологичен кабинет и част от обща чакалня с обща полезна площ 27,30 кв.м., намиращи се на втория етаж в двуетажна сграда – СЗУ с.Страхилово, построена в УПИ IX кв.58 по ПУП на с.Страхилово, публична общинска собственост, съгласно АОС №250/24.07.2001 г. на Община Полски Тръмбеш, за упражняване на индивидуална практика за медико-дентална помощ. |
| 3 | Покривно пространство с площ 9 кв.м., представляващо част от покрива на сграда-бивш комбинат за услуги, находяща се в УПИ I кв.56 по ПУП на |

| | |
|---|--|
| | с.Обединение, частна общинска собственост, съгласно АОС №82/26.11.1998г. на Община Полски Тръмбеш, за инсталиране и използване на телекомуникационно оборудване. |
| 4 | Терен с площ 0,695 дка., представляващи част от Поземлен имот с кад.№000177 по плана за земеразделяне на с.Полски Сеновец, публична общинска собственост, съгласно АОС №3205/19.11.2012 г. на Община Полски Тръмбеш, за инсталиране и използване на телекомуникационно оборудване. |
| 5 | Водоем с площ 15,752 дка., представляващ имот с кад.№000204 по КВС на с.Обединение, частна общинска собственост, съгласно АОС №75/26.11.1998 г. на Община Полски Тръмбеш. |
| 6 | Магазин с площ 23,20 кв.м., представляващ имот с идентификатор 57354.300.1231.2.1 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш, частна общинска собственост, съгласно АОС №14/15.10.1997 г. на Община Полски Тръмбеш. |

1.2 Земяделски земи:

| земище | № имот | НТП | местност | кат. | площ дка. |
|----------|-------------|------|-------------|------|-----------|
| Раданово | 61279.2.49 | нива | триъгълника | 3 | 8.030 |
| Раданово | 61279.2.53 | нива | триъгълника | 3 | 4.797 |
| Раданово | 61279.2.55 | нива | триъгълника | 3 | 3.889 |
| Раданово | 61279.2.56 | нива | триъгълника | 3 | 4.376 |
| Раданово | 61279.2.305 | нива | триъгълника | 3 | 1.184 |
| Раданово | 61279.2.306 | нива | триъгълника | 3 | 1.836 |
| Раданово | 61279.2.308 | нива | триъгълника | 3 | 1.422 |
| Раданово | 61279.2.310 | нива | триъгълника | 3 | 1.260 |
| Раданово | 61279.2.313 | нива | триъгълника | 3 | 1.310 |

| | | | | | |
|-----------|--------|------|----------------|---|--------|
| Масларево | 021031 | нива | бешикли баир | 6 | 3.240 |
| Масларево | 028019 | нива | касата | 3 | 3.003 |
| Масларево | 028008 | нива | касата | 3 | 14.992 |
| Масларево | 034030 | нива | новите места | 4 | 3.000 |
| Масларево | 036012 | нива | бимбилик | 2 | 14.511 |
| Масларево | 060011 | нива | До гората | 5 | 37,098 |
| Масларево | 063009 | нива | иванченски път | 5 | 15.993 |
| Масларево | 095054 | нива | курт бунар | 3 | 2.999 |
| Масларево | 098008 | нива | Карашки връх | 3 | 45,364 |

| | | | | | |
|-----------|-------|------|-----------------|---|--------|
| Вързулица | 5001 | нива | кеневерлика | 3 | 38,148 |
| Вързулица | 6001 | нива | кеневерлика | 3 | 69,995 |
| Вързулица | 8004 | нива | кеневерлика | 3 | 3,914 |
| Вързулица | 9001 | нива | кеневерлика | 3 | 9,214 |
| Вързулица | 12014 | нива | спахтарла | 3 | 5,738 |
| Вързулица | 17029 | нива | лозята | 3 | 2,521 |
| Вързулица | 27020 | нива | чешмите | 3 | 1,177 |
| Вързулица | 27031 | нива | горнолипски път | 3 | 44,008 |
| Вързулица | 27032 | нива | горнолипски път | 3 | 4,129 |
| Вързулица | 28034 | нива | горнолипски път | 3 | 2,300 |
| Вързулица | 48013 | нива | совата | 3 | 2,446 |
| Вързулица | 71026 | нива | крушака | 6 | 13,300 |

| | | | | | |
|-----------|-------|------|-----------------|---|--------|
| Вързулица | 75008 | нива | хасърлъка | 1 | 2,492 |
| Вързулица | 27031 | нива | горнолипски път | 3 | 44.008 |

| | | | | | |
|--------|------------|------|--------------|---|--------|
| Иванча | 2109 | нива | совата | 3 | 7.243 |
| Иванча | 2115 | нива | совата | 3 | 5 |
| Иванча | 3023 | нива | върха | 3 | 5 |
| Иванча | 9001 | нива | кощра | 3 | 6.219 |
| Иванча | 12056 | нива | кротка | 3 | 3.617 |
| Иванча | 12075 | нива | кротка | 3 | 6.996 |
| Иванча | 22009 | нива | адъта | 2 | 1.511 |
| Иванча | 25053 | нива | арко | 3 | 14.978 |
| Иванча | 25060 | нива | арко | 2 | 2.103 |
| Иванча | 25066 | нива | арко | 2 | 7.995 |
| Иванча | 43079 | нива | ливадето | 2 | 1.44 |
| Иванча | 44034 | нива | мекишки баир | 3 | 2.855 |
| Иванча | 55034 част | нива | бряста | 3 | 40 |
| Иванча | 57042 | нива | ямата | 3 | 3.214 |
| Иванча | 57046 | нива | мандрището | 3 | 7.488 |
| Иванча | 59052 | нива | зад лозята | 3 | 7.24 |
| Иванча | 59057 | нива | карабашка | 3 | 2.123 |
| Иванча | 61043 | нива | смрадликата | 3 | 3.162 |
| Иванча | 77087 | нива | | 3 | 4.2 |
| Иванча | 78004 | нива | слатина | 7 | 2.316 |
| Иванча | 2043 | нива | совата | 3 | 17.938 |
| Иванча | 77063 | нива | селището | 3 | 6.578 |
| Иванча | 77064 | нива | селището | 3 | 8.191 |
| Иванча | 82060 | нива | ормана | 3 | 17.343 |
| Иванча | 59 | нива | кротка | 3 | 19.274 |
| Иванча | 58 | нива | папрата | 3 | 10.718 |
| Иванча | 415 | нива | арко | 3 | 9.278 |

| | | | | | |
|---------|--------|------|--------------|---|--------|
| Каранци | 2011 | нива | ялията | 3 | 10.202 |
| Каранци | 4009 | нива | ялията | 3 | 1.274 |
| Каранци | 6001 | нива | отула | 3 | 1.858 |
| Каранци | 7009 | нива | под куза | 3 | 21.386 |
| Каранци | 10001 | нива | паметника | 3 | 7.798 |
| Каранци | 11020 | нива | ири гьол | 3 | 14.001 |
| Каранци | 11027 | нива | ири гьол | 3 | 1 |
| Каранци | 11042 | нива | ири гьол | 3 | 11.117 |
| Каранци | 50005 | нива | косовски път | 6 | 7.135 |
| Каранци | 53028 | нива | голям попин | 6 | 1.223 |
| Каранци | 97027 | нива | под лозята | 3 | 6.5 |
| Каранци | 97047 | нива | под лозята | 3 | 6.219 |
| Каранци | 111012 | нива | мишукли ерек | 3 | 1.249 |
| Каранци | 113002 | нива | зиллека | 3 | 10.000 |
| Каранци | 113004 | нива | зиллека | 3 | 10.000 |
| Каранци | 113005 | нива | зиллека | 3 | 10.000 |

| | | | | | |
|---------|--------|------|------------|---|--------|
| Каранци | 113006 | нива | зиллека | 3 | 10.000 |
| Каранци | 113007 | нива | зиллека | 3 | 15.000 |
| Каранци | 113009 | нива | зиллека | 3 | 15.000 |
| Каранци | 113012 | нива | зиллека | 3 | 15.000 |
| Каранци | 113015 | нива | зиллека | 3 | 5.000 |
| Каранци | 113016 | нива | зиллека | 3 | 5.000 |
| Каранци | 113020 | нива | зиллека | 3 | 50.000 |
| Каранци | 115014 | нива | зиллека | 3 | 12.733 |
| Каранци | 077001 | лозе | куру чукур | 6 | 3.398 |
| Каранци | 078001 | лозе | куру чукур | 6 | 12.535 |
| Каранци | 079001 | лозе | куру чукур | 6 | 9.467 |
| Каранци | 080001 | лозе | куру чукур | 6 | 3.610 |

| | | | | | |
|------------|-------|------|---------------|---|--------|
| Климентово | 1021 | нива | костула | 4 | 5.864 |
| Климентово | 1025 | нива | костула | 4 | 10.000 |
| Климентово | 1027 | нива | костула | 4 | 15.000 |
| Климентово | 12022 | нива | до село | 3 | 19.735 |
| Климентово | 20010 | нива | кадира | 3 | 34.08 |
| Климентово | 24003 | нива | ливадето | 3 | 5.000 |
| Климентово | 24009 | нива | ливадето | 3 | 30.637 |
| Климентово | 32004 | нива | малък лакомец | 5 | 6.087 |
| Климентово | 32010 | нива | малък лакомец | 7 | 31.76 |
| Климентово | 32018 | нива | малък лакомец | 5 | 15.105 |
| Климентово | 37029 | нива | панарджик | 5 | 2.996 |
| Климентово | 37060 | нива | панарджик | 5 | 6.4 |
| Климентово | 37065 | нива | панарджик | 5 | 6.384 |
| Климентово | 45015 | нива | вадите | 3 | 1.199 |
| Климентово | 46001 | нива | вадите | 3 | 0.324 |
| Климентово | 47030 | нива | вадите | 3 | 2.677 |
| Климентово | 55014 | нива | карашлъка | 3 | 15.001 |
| Климентово | 68009 | нива | геренлика | 3 | 14 |
| Климентово | 70015 | нива | геренлика | 3 | 15.903 |

| | | | | | |
|--------|------------|-----------------|-------------------|----|--------|
| Куцина | 167 част | Изост.орни земи | дядо пенев върбак | 5 | 1.691 |
| Куцина | 286 част | Изост.орни земи | люляка | 5 | 2.756 |
| Куцина | 1001 | нива | люляка | 5 | 1.111 |
| Куцина | 6002 | нива | лозята | 3 | 6 |
| Куцина | 8004 | нива | сеновски път | 4 | 3.816 |
| Куцина | 8017 | нива | сеновски път | 4 | 2.998 |
| Куцина | 14012 | нива | под баира | 3 | 10.030 |
| Куцина | 14024 | нива | под баира | 3 | 3.001 |
| Куцина | 14025 | нива | под баира | 3 | 3.224 |
| Куцина | 15019 част | орни земи | баневец | 10 | 0.481 |
| Куцина | 15021 | нива | баневец | 10 | 40.673 |
| Куцина | 17001 | нива | камънето | 5 | 3.104 |
| Куцина | 24014 | нива | деведже баир | 3 | 6.847 |
| Куцина | 25021 | нива | капаклий | 3 | 3.358 |

| | | | | | |
|--------|------------|-----------------|-------------------|---|-------|
| Куцина | 28013 | нива | могилите | 3 | 5.854 |
| Куцина | 28020 | нива | могилите | 3 | 5.947 |
| Куцина | 29001 | нива | мерата | 3 | 2.389 |
| Куцина | 29005 | нива | мерата | 3 | 2.999 |
| Куцина | 30011 | нива | мерата | 3 | 9.102 |
| Куцина | 31045 | нива | под лозята | 3 | 3.753 |
| Куцина | 33010 | нива | смадликата | 3 | 3.782 |
| Куцина | 33013 | нива | смадликата | 3 | 3.934 |
| Куцина | 33014 | нива | смадликата | 3 | 3.764 |
| Куцина | 36020 | нива | керезлика | 3 | 4.462 |
| Куцина | 36021 | нива | керезлика | 3 | 4 |
| Куцина | 36031 | нива | керезлика | 3 | 3.199 |
| Куцина | 41002 част | изост.орни земи | трънката | 5 | 1.706 |
| Куцина | 42047 | нива | люцерните | 3 | 3.003 |
| Куцина | 43055 | нива | до село | 3 | 3.006 |
| Куцина | 44008 | нива | до линията | 3 | 3.111 |
| Куцина | 46008 | нива | кюклока | 3 | 3.513 |
| Куцина | 49007 | нива | борушка поляна | 3 | 3.033 |
| Куцина | 49020 | нива | борушка поляна | 3 | 3.055 |
| Куцина | 49023 | нива | борушка поляна | 3 | 3.605 |
| Куцина | 49031 | нива | борушка поляна | 3 | 2.926 |
| Куцина | 51003 | нива | мешелика | 3 | 3.201 |
| Куцина | 56001 | нива | оризища | 3 | 1.258 |
| Куцина | 58011 | нива | пчелинето | 3 | 3.016 |
| Куцина | 60003 | нива | кираджийски път | 3 | 5.403 |
| Куцина | 61028 | нива | долен гъол | 3 | 2.347 |
| Куцина | 63013 | нива | глогата | 3 | 4.751 |
| Куцина | 64001 | нива | дядо пенев върбак | 3 | 2.578 |
| Куцина | 68023 | нива | върбака | 3 | 1.07 |
| Куцина | 69001 | нива | бялата стена | 3 | 3.009 |
| Куцина | 69006 | нива | бялата стена | 3 | 3.004 |
| Куцина | 69017 | нива | бялата стена | 3 | 3.157 |
| Куцина | 73030 | нива | бели бряг | 3 | 3.661 |
| Куцина | 75007 | нива | честите круши | 3 | 2.263 |

| | | | | | |
|------------|-------|------|---------------|---|--------|
| Обединение | 1015 | нива | алето | 3 | 2.442 |
| Обединение | 1016 | нива | алето | 3 | 0.136 |
| Обединение | 2018 | нива | алето | 3 | 2.018 |
| Обединение | 3015 | нива | алето | 3 | 1.39 |
| Обединение | 5006 | нива | алето | 3 | 0.526 |
| Обединение | 7012 | нива | ливадето | 3 | 2.894 |
| Обединение | 12003 | нива | ливадето | 3 | 2.236 |
| Обединение | 13012 | нива | яджиския връх | 3 | 1.744 |
| Обединение | 18021 | нива | яджиския връх | 3 | 0.839 |
| Обединение | 19017 | нива | горни ливади | 3 | 2.893 |
| Обединение | 20012 | нива | горни ливади | 3 | 2.837 |
| Обединение | 21018 | нива | горни ливади | 3 | 27.947 |

| | | | | | |
|------------|--------|------|-------------------|---|--------|
| Обединение | 22013 | нива | горни ливади | 3 | 2.631 |
| Обединение | 23029 | нива | нови места | 3 | 0.563 |
| Обединение | 26009 | нива | смрадликата-гора | 4 | 7.151 |
| Обединение | 26015 | нива | смрадликата-гора | 3 | 2.265 |
| Обединение | 27020 | нива | сараилма | 3 | 11.187 |
| Обединение | 28011 | нива | черешов път | 3 | 1.824 |
| Обединение | 28012 | нива | черешов път | 3 | 2.579 |
| Обединение | 30029 | нива | чобанов геран | 3 | 1.434 |
| Обединение | 30030 | нива | памуклий | 3 | 1.715 |
| Обединение | 31024 | нива | яджиския връх | 3 | 0.822 |
| Обединение | 34016 | нива | памуклий | 3 | 1.61 |
| Обединение | 68009 | нива | памуклий | 3 | 0.999 |
| Обединение | 73023 | нива | големия соват | 3 | 0.285 |
| Обединение | 77027 | нива | караешки път | 3 | 1.063 |
| Обединение | 83021 | нива | еньова кория | 3 | 1.345 |
| Обединение | 87021 | нива | сюлюклии | 3 | 1.243 |
| Обединение | 92017 | нива | чешмите | 3 | 1.061 |
| Обединение | 93021 | нива | чобанов геран | 3 | 1.467 |
| Обединение | 100021 | нива | чобанов геран | 3 | 3.752 |
| Обединение | 102018 | нива | под лозята | 3 | 0.619 |
| Обединение | 109018 | нива | брестова кория | 2 | 1.496 |
| Обединение | 117020 | нива | сараилма | 3 | 10.865 |
| Обединение | 117022 | нива | сараилма | 3 | 0.927 |
| Обединение | 117029 | нива | сараилма | 3 | 3.535 |
| Обединение | 119014 | нива | долно ливади | 5 | 5.534 |
| Обединение | 119026 | нива | татарските места | 3 | 0.846 |
| Обединение | 121008 | нива | татарските места | 3 | 2.603 |
| Обединение | 121012 | нива | татарските места | 3 | 4.458 |
| Обединение | 123011 | нива | кощра | 3 | 2.68 |
| Обединение | 123015 | нива | кощра | 3 | 12.004 |
| Обединение | 123016 | нива | кощра | 3 | 10.000 |
| Обединение | 123017 | нива | кощра | 3 | 10.000 |
| Обединение | 125009 | нива | кощра | 2 | 2.648 |
| Обединение | 126004 | нива | кощра | 3 | 1.171 |
| Обединение | 128009 | нива | кощра | 3 | 1.907 |
| Обединение | 129016 | нива | яджиския връх | 3 | 4.566 |
| Обединение | 129017 | нива | долния соват | 3 | 1.576 |
| Обединение | 134011 | нива | орешки път | 5 | 3.184 |
| Обединение | 135021 | нива | бостанджиев геран | 2 | 1.359 |
| Обединение | 140007 | нива | чобанов геран | 3 | 3.297 |
| Обединение | 142013 | нива | терзиев геран | 3 | 0.869 |
| Обединение | 144009 | нива | терзиев геран | 3 | 1.938 |
| Обединение | 145014 | нива | терзиев геран | 3 | 0.58 |
| Обединение | 149030 | нива | горния соват | 3 | 0.552 |
| Обединение | 149031 | нива | горния соват | 3 | 0.249 |
| Обединение | 149032 | нива | горния соват | 3 | 0.629 |
| Обединение | 150010 | нива | горния соват | 3 | 0.041 |

| | | | | | |
|------------|--------|------|---------------|---|--------|
| Обединение | 152010 | нива | горния соват | 3 | 2.446 |
| Обединение | 160016 | нива | върха | 3 | 0.42 |
| Обединение | 161010 | нива | върха | 3 | 0.99 |
| Обединение | 164010 | нива | върха | 3 | 2.162 |
| Обединение | 164011 | нива | върха | 3 | 2.494 |
| Обединение | 180017 | нива | честите круши | 4 | 0.382 |
| Обединение | 181001 | нива | честите круши | 3 | 2.001 |
| Обединение | 181011 | нива | честите круши | 3 | 2.304 |
| Обединение | 181015 | нива | честите круши | 3 | 6 |
| Обединение | 184008 | нива | борун | 3 | 1.394 |
| Обединение | 184011 | нива | борун | 3 | 7.232 |
| Обединение | 186011 | нива | борун | 3 | 0.923 |
| Обединение | 193025 | нива | честите круши | 3 | 0.529 |
| Обединение | 193026 | нива | честите круши | 3 | 2.355 |
| Обединение | 197010 | нива | соватя | 3 | 4.227 |
| Обединение | 200017 | нива | джиле баир | 3 | 2.825 |
| Обединение | 205022 | нива | малкия соват | 3 | 2.124 |
| Обединение | 209020 | нива | чешмите | 3 | 2.289 |
| Обединение | 209021 | нива | чешмите | 3 | 1.627 |
| Обединение | 212010 | нива | чешмите | 3 | 21.178 |
| Обединение | 214018 | нива | малкия соват | 3 | 0.278 |
| Обединение | 218017 | нива | керезлика | 3 | 0.989 |
| Обединение | 219016 | нива | керезлика | 2 | 0.236 |
| Обединение | 225016 | нива | керезлика | 3 | 1.342 |
| Обединение | 227009 | нива | липница | 3 | 0.387 |
| Обединение | 240017 | нива | гаргалъка | 3 | 0.551 |
| Обединение | 240018 | нива | гаргалъка | 3 | 0.422 |
| Обединение | 242013 | нива | гаргалъка | 3 | 0.519 |
| Обединение | 242015 | нива | гаргалъка | 3 | 0.72 |
| Обединение | 249006 | нива | гаргалъка | 2 | 0.266 |
| Обединение | 252009 | нива | гаргалъка | 3 | 0.347 |
| Обединение | 253069 | нива | гаргалъка | 3 | 0.018 |
| Обединение | 254014 | нива | гаргалъка | 3 | 0.227 |
| Обединение | 258013 | нива | гаргалъка | 3 | 0.85 |
| Обединение | 260015 | нива | гаргалъка | 3 | 1.68 |
| Обединение | 264001 | нива | мешелика | 3 | 7.744 |
| Обединение | 265016 | нива | мешелика | 4 | 1.997 |
| Обединение | 269042 | нива | мешелика | 3 | 7.295 |
| Обединение | 270001 | нива | куза-гора | 3 | 11.003 |
| Обединение | 270028 | нива | куза-гора | 4 | 21.603 |
| Обединение | 270019 | нива | куза-гора | 4 | 10.831 |
| Обединение | 271009 | нива | куза-гора | 4 | 9.457 |
| Обединение | 271025 | нива | куза-гора | 3 | 1.002 |
| Обединение | 272006 | нива | куза-гора | 3 | 9.996 |
| Обединение | 273009 | нива | мешелика | 5 | 5.579 |
| Обединение | 273016 | нива | мешелика | 4 | 5.85 |
| Обединение | 273022 | нива | мешелика | 4 | 7.5 |

| | | | | | |
|------------|--------|------|-------------------|---|---------|
| Обединение | 273032 | нива | мешелика | 4 | 7.702 |
| Обединение | 273044 | нива | мешелика | 4 | 7.4 |
| Обединение | 276001 | нива | трите могили-гора | 3 | 219.868 |
| Обединение | 278005 | нива | дренака | 3 | 0.556 |
| Обединение | 279008 | нива | дренака | 3 | 0.947 |
| Обединение | 280015 | нива | дренака | 3 | 1.489 |
| Обединение | 283007 | нива | иванчовски баир | 3 | 2.867 |
| Обединение | 284010 | нива | иванчовски баир | 3 | 16.249 |
| Обединение | 293011 | нива | боаза | 3 | 11.152 |
| Обединение | 293020 | нива | чуката | 3 | 4.621 |
| Обединение | 293029 | нива | боаза | 3 | 4.993 |
| Обединение | 293030 | нива | чуката | 3 | 4.378 |
| Обединение | 299006 | нива | орман баир | 3 | 4.811 |
| Обединение | 300020 | нива | орман баир | 3 | 5.995 |
| Обединение | 300022 | нива | орман баир | 3 | 11.514 |
| Обединение | 306001 | нива | корията | 4 | 5.831 |
| Обединение | 307001 | нива | корията | 5 | 6.403 |
| Обединение | 308015 | нива | корията | 4 | 6.183 |
| Обединение | 309003 | нива | корията | 4 | 6.803 |
| Обединение | 309005 | нива | корията | 4 | 7.25 |
| Обединение | 309006 | нива | корията | 4 | 7.259 |
| Обединение | 310009 | нива | коренака | 4 | 6.299 |
| Обединение | 310011 | нива | коренака | 4 | 9.998 |
| Обединение | 310014 | нива | коренака | 4 | 7.669 |
| Обединение | 310015 | нива | коренака | 4 | 6.957 |
| Обединение | 311003 | нива | коренака | 4 | 4.47 |
| Обединение | 311010 | нива | коренака | 4 | 9.055 |
| Обединение | 311014 | нива | коренака | 4 | 7.269 |
| Обединение | 311017 | нива | коренака | 4 | 27.875 |
| Обединение | 311018 | нива | коренака | 4 | 3.099 |
| Обединение | 316010 | нива | голямото кале | 4 | 2.2 |

| | | | | | |
|-------|--------|-----------------|------------|---|--------|
| Павел | 1005 | нива | Дуванлъка | 5 | 76,663 |
| Павел | 43001 | нива | Исюгин | 5 | 14,917 |
| Павел | 91023 | Изоставена нива | Дюдрен | 5 | 3,000 |
| Павел | 91025 | Изоставена нива | Дюдрен | 5 | 3,000 |
| Павел | 97009 | нива | Вехти лозя | 6 | 14,290 |
| Павел | 108025 | нива | Хайвадене | 6 | 10,000 |
| Павел | 108026 | нива | Хайвадене | 6 | 15,000 |
| Павел | 108027 | нива | Хайвадене | 6 | 9,007 |

| | | | | | |
|--------------|--------------|------|--------------|---|--------|
| П.Каравелово | Част от 2015 | нива | до гробищата | 3 | 68.000 |
| П.Каравелово | 5109 | нива | кору гьол | 4 | 61.654 |
| П.Каравелово | 7048 | нива | джулон гьол | 4 | 17.789 |
| П.Каравелово | 7074 | нива | джулон гьол | 4 | 13.415 |
| П.Каравелово | 7078 | нива | джулон гьол | 4 | 26.84 |
| П.Каравелово | 7068 | нива | джулон гьол | 4 | 7.8 |

| | | | | | |
|--------------|---------------|----------------|-------------------|---|--------|
| П.Каравелово | 7069 | нива | джулон гьол | 4 | 15.000 |
| П.Каравелово | 16196 | нива | кана̀ра козу-гора | 4 | 0.501 |
| П.Каравелово | 21166 | нива | граматика | 5 | 2.895 |
| П.Каравелово | 21229 | нива | граматика | 5 | 11.875 |
| П.Каравелово | 24062 | нива | дяков върбак | 4 | 2.064 |
| П.Каравелово | Част от 26046 | нива | глогата | 4 | 5.500 |
| П.Каравелово | 30123 | овощна градина | кашево | 4 | 18.433 |
| П.Каравелово | 30135 | овощна градина | кашево | 4 | 12.414 |
| П.Каравелово | Част от 31311 | овощна градина | баневец | 4 | 5.600 |

| | | | | | |
|-----------|--------|------|-----------------|---|---------|
| П.Сеновец | 4009 | нива | радановски трап | 3 | 14.425 |
| П.Сеновец | 10008 | нива | гьолица | 3 | 1.255 |
| П.Сеновец | 14003 | нива | гьолица | 3 | 2.073 |
| П.Сеновец | 17001 | нива | гьолица | 3 | 8.374 |
| П.Сеновец | 18021 | нива | горник | 3 | 26.59 |
| П.Сеновец | 19023 | нива | горник | 3 | 1.565 |
| П.Сеновец | 26019 | нива | пилековец | 3 | 12.921 |
| П.Сеновец | 28017 | нива | бобини драки | 3 | 101.642 |
| П.Сеновец | 28021 | нива | бобини драки | 3 | 3.316 |
| П.Сеновец | 32004 | нива | мочерито | 3 | 0.475 |
| П.Сеновец | 38055 | нива | орашака | 3 | 2.72 |
| П.Сеновец | 42020 | нива | корията | 3 | 1.02 |
| П.Сеновец | 43003 | нива | челеби бърдо | 5 | 12.306 |
| П.Сеновец | 43004 | нива | челеби бърдо | 5 | 16.499 |
| П.Сеновец | 43005 | нива | челеби бърдо | 5 | 6.497 |
| П.Сеновец | 43006 | нива | челеби бърдо | 5 | 11.999 |
| П.Сеновец | 43012 | нива | челеби бърдо | 5 | 5.201 |
| П.Сеновец | 43014 | нива | челеби бърдо | 5 | 10.765 |
| П.Сеновец | 44024 | нива | зад могилата | 3 | 3.628 |
| П.Сеновец | 44025 | нива | зад могилата | 3 | 2.648 |
| П.Сеновец | 45008 | нива | под село | 3 | 1.211 |
| П.Сеновец | 52005 | нива | под село | 3 | 1.576 |
| П.Сеновец | 62032 | нива | дрента | 3 | 0.702 |
| П.Сеновец | 63021 | нива | дрента | 3 | 0.642 |
| П.Сеновец | 68031 | нива | войнишка могила | 3 | 0.675 |
| П.Сеновец | 73057 | нива | белопръсница | 4 | 5.578 |
| П.Сеновец | 76015 | нива | дола | 3 | 2.417 |
| П.Сеновец | 82023 | нива | дрексинца | 6 | 25.966 |
| П.Сеновец | 90036 | нива | бърчината | 4 | 2.496 |
| П.Сеновец | 90044 | нива | локвите | 3 | 17.443 |
| П.Сеновец | 101022 | нива | бялата локва | 5 | 1.637 |
| П.Сеновец | 105048 | нива | баневец | 3 | 33.579 |
| П.Сеновец | 106050 | нива | дренака | 3 | 2.472 |
| П.Сеновец | 109015 | нива | бялата локва | 5 | 0.518 |
| П.Сеновец | 109020 | нива | бялата локва | 5 | 9.292 |
| П.Сеновец | 112032 | нива | под бърдо | 3 | 1.936 |
| П.Сеновец | 116001 | нива | могилите | 5 | 16.296 |

| | | | | | |
|-----------|--------|------|-----------|---|-------|
| П.Сеновец | 116025 | нива | могилите | 5 | 6.224 |
| П.Сеновец | 117014 | нива | под бърдо | 3 | 0.919 |

| | | | | | |
|-----------|--------------|----------------|-----------------|---|--------|
| П.Тръмбеш | 57354.14.39 | нива | вишналька | 6 | 1.119 |
| П.Тръмбеш | 57354.23.1 | наводнена нива | горника | 3 | 27.021 |
| П.Тръмбеш | 57354.23.2 | орни земи | горника | 3 | 2.084 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.1 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.219 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.2 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.977 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.4 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.143 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.5 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.824 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.6 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.805 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.7 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.87 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.9 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.208 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.10 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.045 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.14 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.908 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.17 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.824 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.19 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.006 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.20 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.007 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.21 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.043 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.22 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.357 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.25 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.013 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.29 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.918 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.30 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.972 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.34 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.035 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.35 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.065 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.42 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.972 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.45 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.094 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.48 | нива | мишуклийски път | 3 | 6.319 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.49 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.856 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.50 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.777 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.51 | нива | мишуклийски път | 3 | 3.531 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.52 | нива | мишуклийски път | 3 | 3.993 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.53 | нива | мишуклийски път | 3 | 5.352 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.54 | нива | мишуклийски път | 3 | 3.701 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.70 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.649 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.72 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.433 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.76 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.187 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.78 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.815 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.79 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.282 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.89 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.834 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.90 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.796 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.91 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.002 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.105 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.568 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.106 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.656 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.119 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.767 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.120 | нива | мишуклийски път | 3 | 4.223 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.124 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.05 |

| | | | | | |
|-----------|----------------|----------------|-----------------|---|-------|
| П.Тръмбеш | 57354.26.130 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.03 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.141 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.681 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.144 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.891 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.145 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.586 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.149 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.621 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.155 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.013 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.156 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.01 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.157 | нива | мишуклийски път | 3 | 3.221 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.159 | нива | мишуклийски път | 3 | 2.984 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.166 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.623 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.167 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.14 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.168 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.855 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.171 | нива | мишуклийски път | 3 | 3.14 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.172 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.049 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.173 | нива | мишуклийски път | 3 | 1.439 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.174 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.383 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.179 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.177 |
| П.Тръмбеш | 57354.26.180 | нива | мишуклийски път | 3 | 0.17 |
| П.Тръмбеш | 57354.35.2 | нива | косовски геран | 4 | 1.193 |
| П.Тръмбеш | 57354.40.5 | нива | нови ниви | 3 | 4.51 |
| П.Тръмбеш | 57354.40.45 | нива | нови ниви | 3 | 1.836 |
| П.Тръмбеш | 57354.300.2127 | резервен терен | | | 28.4 |
| П.Тръмбеш | 57354.300.2299 | резервен терен | | | 33.85 |

| | | | | | |
|------------|--------|------|-------------|---|--------|
| Страхилово | 4018 | нива | кованлъка | 5 | 5.308 |
| Страхилово | 4019 | нива | кованлъка | 5 | 2.705 |
| Страхилово | 8002 | нива | отула | 5 | 6.496 |
| Страхилово | 10021 | нива | отула | 5 | 1 |
| Страхилово | 13001 | нива | таш кюпрю | 5 | 6.509 |
| Страхилово | 13029 | нива | таш кюпрю | 5 | 4.104 |
| Страхилово | 19010 | нива | чокур чаир | 3 | 15.38 |
| Страхилово | 38044 | нива | сърд баир | 5 | 3.957 |
| Страхилово | 40013 | нива | бешеклика | 5 | 7.998 |
| Страхилово | 96019 | нива | юртлука | 4 | 2.994 |
| Страхилово | 113019 | нива | чалтъ козу | 4 | 7.988 |
| Страхилово | 117024 | нива | масл. соват | 4 | 20.798 |
| Страхилово | 125024 | нива | кенар чешма | 3 | 3.497 |
| Страхилово | 128021 | нива | горна курия | 4 | 3.9 |
| Страхилово | 128023 | нива | горна курия | 4 | 14.366 |
| Страхилово | 132033 | нива | дюзекин | 5 | 3.026 |
| Страхилово | 142025 | нива | кошра соват | 4 | 9.402 |
| Страхилово | 31021 | нива | драганка | 3 | 6.000 |
| Страхилово | 31027 | нива | драганка | 3 | 6.000 |
| Страхилово | 31029 | нива | драганка | 3 | 6.000 |
| Страхилово | 31030 | нива | драганка | 3 | 6.000 |
| Страхилово | 31031 | нива | драганка | 3 | 22.500 |

2. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ ПРЕЗ 2018 г.

| | |
|---|--|
| 1 | Поземлен имот с кадастрален №000274 по КВС на село Орловец, с площ 4,152 дка, публична общинска собственост, съгласно АОС №3689/16.01.2018 г., за разполагане на пчелни семейства. |
|---|--|

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2018 г.

По тази глава, приходите са свързани с конкретни предложения от потенциални купувачи, заявители на учредено право на ползване, преминаване, строеж, надстрояване и т.н., както и планирани от общинска администрация в изпълнение на стратегията за управление и разпореждане с общинска собственост

| № по ред | Описание на имота |
|----------|---|
| 1 | Незастроен Поземлен имот с пл.№239а кв.39 по ПУП на с.Климентово, с площ 825,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №683/15.05.2003 г. |
| 2 | Незастроен Урегулиран поземлен имот III-585 кв.103 по ПУП на с.Павел, с площ 3653,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №2536/08.12.2008 г. |

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2018 г.

Във връзка с разширяването на гробищния парк на гр.Полски Тръмбеш, е необходимо Община Полски Тръмбеш да придобие имот с идентификатор 57354.36.21 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш, с площ 4,835 дка, собственост на н-ци на Тодора Стайкова и имот с идентификатор 57354.36.23 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш с площ 5,493 дка, собственост на н-ци на Иван Христов Алексиев.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Основните приходи през 2018 г. от управлението на имоти общинска собственост са от действащи договори за наем на търговски обекти, терени, общински жилища, земеделски земи за едногодишни култури, пасища и мери за задоволяване нуждите на земеделските производители – животновъди на територията на община П.Тръмбеш, полски пътища, вноски по концесионни договори и други.

Общо очакваните приходи от управлението на общинска собственост са в размер на 875 920,00 лева /осемстотин седемдесет и пет хиляди деветстотин и двадесет лева/, без включен ДДС.

Разпореждането с имоти и вещи през 2018 г. ще допринесе в приходната част на програмата 190 000,00 лева /сто и деветдесет хиляди лева/, без включен ДДС.

Общият приход от управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. ще съставлява 1 065 920,00 лева /един милион шестдесет и пет хиляди деветстотин и двадесет лева/, без включен ДДС.

В настоящата програма са прогнозираны необходимите разходи при придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост.

Общо предвидените разходи за изпълнението на описаните дейности са в размер на 100 000 /сто хиляди лева/ лева.

Разпределението на прогнозните приходи по видове дейност за 2018 г. и необходимите разходи за осъществяване на дейностите по управление и разпореждане с общинско имущество са:

| № по ред | Вид дейност | Прогнозен резултат в лв. за 2018г. без ДДС |
|---|--|--|
| ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ | | |
| <i>А. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i> | | |
| 1. | Концесии | 10 920,00 |
| 2. | Приходи от наем на общинско имущество | 115 000,00 |
| 3. | Отдаване под наем и аренда на земеделски земи | 750 000,00 |
| <i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i> | | <i>875 920,00</i> |
| <i>Б. От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i> | | |
| 1. | Продажба на имоти-общинска собственост по чл.35 от ЗОС | 20 000,00 |
| 2. | Ползване на дървесина от общински горски фонд | 170 000,00 |
| <i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i> | | <i>190 000,00</i> |
| <i>ВСИЧКО ПРИХОДИ</i> | | <i>1 065 920,00</i> |
| НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ | | |
| 1. | За външни технически дейности (разделяне или обединяване на имоти, заснемане или трасиране на имоти, промяна на НТП и др.). | 10 000,00 |
| 2. | За съставяне на технически паспорти и обследвания по ЗУТ, съгласно изискванията на Наредба № 5/2006г. на МРРБ за техническите паспорти на строежите. | 15 000,00 |
| 3. | За оценки, извършвани от независими оценители. | 2 000,00 |
| 4. | За обявления в печатни издания. | 2 000,00 |
| 5. | Застраховане на застроени имоти и вещи, общинска собственост | 30 000,00 |
| 6. | За избор на оператор на язовири – публична общинска собственост. | 5 000,00 |
| 7. | Охрана на горски територии общинска собственост. | 6 000,00 |
| 8. | Премахване на негодни за ползване или застрашаващи сигурността строежи общинска собственост по реда на раздел III от ЗУТ. | 20 000,00 |
| 9. | Обезщетяване на собственици на имоти, засегнати от влязъл в сила ПУП за изграждане на обекти публична общинска собственост. | 10 000,00 |
| <i>ВСИЧКО РАЗХОДИ</i> | | <i>100 000,00</i> |

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Полски Тръмбеш през 2018 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2015 – 2019 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение №423 по Протокол №30 от 25.01.2018 г.на Общинския съвет – Полски Тръмбеш.

Председател на ОбС:

/Маринета Йорданова/