



„ПОДЕМ“ – ЕООД

гр.ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ, ул."ТУНДЖА" № 10

e-mail: podem@abv.bg; тел.: 06141-5013, факс 06141-6817

„ПОДЕМ“ ЕООД 5180 гр. Полски Тръмбеш
Регистрационен индекс и дата
Инд. № 06511813297

ЗА П О В Е Д
№ 0961/В: 12/2017 г.
гр.Полски Тръмбеш

„ПОДЕМ“ ЕООД ул. „Черно море“ № 4 п.к. 5100
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
PD-01-09-6817/18.12.17
СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

На основание чл.61, ал.1 и ал.2, чл.62, ал.1 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност в община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, чл.54, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Полски Тръмбеш, във връзка с Решение №406 по Протокол №28/30.11.2017 г.

НАРЕЖДАМ:

На 15.01.2018 г. от 11:00 часа в заседателна зала на Общински съвет – Полски Тръмбеш, находяща се на втория етаж в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване по реда на глава седма, раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш, за определяне на наемател на помещение с площ 135,00 кв.м., находящо се на първия етаж в промишлена сграда построена в УПИ II-2126 кв.86 по ПУП на гр.Полски Тръмбеш /сграда с идентификатор 57354.300.2126.1 по КК и КР на гр.Полски Тръмбеш/, включено в капитала на общинска фирма „ПОДЕМ“ЕООД гр.Полски Тръмбеш със 100% общинско участие в капитала на дружеството, съгласно АОС №2339/14.06.2006 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг да се проведе повторен на 29.01.2018 г. от 11:00 часа при същите тържни условия.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за наемното правоотношение: 10 (десет) години.

Начална месечна тръжна цена: 252,00/двеста петдесет и два/ лева, без ДДС /сумата е облагаема с ДДС/.

Стъпка за наддаване в размер на 5% от началната тръжна цена.

Депозит за участие в търга: 200,00 /двеста/ лева, внесен по сметка на „Подем“ ЕООД - BG46UNCR75271042652415 BIC код на УниКредит БУЛБАНК UNCRBGSF или касово в касата на дружеството на адрес: гр.Полски Тръмбеш, ул."Тунджа" №10, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг, и се освобождава след определяне на наемател. За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи и ремонтите са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат, физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Тръжната документация се закупува на касата на дружеството на адрес: гр.Полски Тръмбеш, ул."Тунджа" №10, след заплащане на 36,00 (тридесет и шест) лева, с включен ДДС, всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

У Т В Ъ Р Ж Д А В А М

Следната тръжна документация: 1.Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3. Глава седма, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6.Един голям непрозрачен плик.

Документи за участие да се приемат в деловодството на „Подем“ ЕООД на адрес: гр.Полски Тръмбеш, ул."Тунджа" №10, до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I.За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Удостоверение за липса на задължения, към Община П. Тръмбеш, издадено от Община Полски Тръмбеш /оригинал/;

5. Декларация по образец;

6.Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до „Подем“ ЕООД, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще осъществявам лично.

Препис от настоящата Заповед да се изпрати на Кмета на Община Полски Тръмбеш за сведение.

УПРАВИТЕЛ НА
„ПОДЕМ“ ЕООД :
/СВЕТЛИН ГЪРБУЗАНОВ/