



# ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ **5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ** | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54  
@ obshtina\_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № СА-01- 03 –22 /03.09.2013г.

Днес 03.09.2013г. в гр.П.Тръмбеш, долуподписаната арх.Надя Стефанова - главен архитект на Община П.Тръмбеш разгледах преписка за одобряване на инвестиционен проект и разрешение за строеж на обект: **“ОБНОВЯВАНЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ГРАДСКАТА СРЕДА-ПЛОЩАД,ПЕШЕХОДНА ЗОНА И ГРАДСКИ ПАРК”-детска площадка- първи етап;фонтан -втори етап;площад- трети етап; спортен сектор-четвърти етап и градски парк - пети етап в УПИ V,кв.59 отреден за площад и парк по ПУП на гр.Полски Тръмбеш**, област Велико Търново, образувана по Заявление с вх.№ СА-01-03-1631 /03. 09.2013 г.от Община Полси Тръмбеш представлявана от Георги Александров Чакъров-кмет на общината и след като прецених спазването на действащите нормативни разпоредби

### РАЗРЕШАВАМ НА:

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ, ЕИК 000133933, ГР.ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ, ул. “Черно море”, №4, в качеството на СОБСТВЕНИК и ВЪЗЛОЖИТЕЛ да извърши строителство на строеж **четвърта категория** (съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква ”г” от ЗУТ и чл. 8, ал.4 от Наредба № 1/2003г.на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи : **“ОБНОВЯВАНЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ГРАДСКАТА СРЕДА-ПЛОЩАД,ПЕШЕХОДНА ЗОНА И ГРАДСКИ ПАРК** „ детска площадка –първи етап; фонтан-втори етап; площад-трети етап; спортен сектор-четвърти етап и градски парк-пети етап в УПИ V,кв.59 по ПУП на гр.Полски Тръмбеш .

**въз основа на одобрен на 31.07.2013г. инвестиционен проект** във фаза технически проект по части :1.Архитектура, 2.Конструкция, 3.Вертикална планировка, 4.ВиК, 5.Електрическа, 6.Паркоустройство, 7.ПБЗ, 8. ПБ 9.Кол.ст.сметка и Комплексен доклад за Оценка за съответствието на инвестиционния проект съгласно чл.142, ал.4, ал.5 и ал. 6 т.2 от ЗУТ е извършена от „ЕВРОИНВЕСТКОНСУЛТ” ООД, гр.Горна Оряховица - ЛИЦЕНЗ № ЛК – 000727/23.12.2010г. и доклад за технически контрол по част конструктивна, ПУП-ПРЗ одобрен заповед 538/01.07.2013г.

### Представени:

- Акт за публична общинска собственост №863/4.12.2003г.
- Акт за публична общинска собственост №51/15.03.1998г.
- Акт за публична общинска собственост №50/15.03.1998г.
- Заповед №СА-02-03-60/04.02.2013г.
- Удостоверение СА-02-10-3759/23.07.2013г. за ПИ 57354.300.2381 и ПИ 57354.300.2574 по КККР на гр.П.Тръмбеш са публична общинска собственост
- Скица №63 /7.03.2013г. с виза за проектиране
- Скица 279/03.09.2013г. от ПУП на гр.П.Тръмбеш
- Заповед за одобряване на ПУП СА-01-02-538/01.07.2013г.
- Удостоверение изх. №ГО13-066 /29.03.2013г. на Енерго-Про Мрежи АД.
- Писмо изх.№109/ 11.05.2013г. на ВиК „Йовковци” ООД В.Търново.
- Писмо №2194/25.06.2013г. от РИОСВ в.Търново за преценка необходимостта от ОВОС.
- Мерки за селективно разделяне на отпадъците,образувани по време на строително-монтажните работи и дейностите по разрушаване, осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране.
- Констативен акт от 5.08.2013г. за подлежаща на премахване съществуваща дървесна растителност по видове и местоположение.
- Разрешение за премахване на съществуваща дървесна растителност от 07.08.2013г.

### При извършване на строителството да се спазват следните условия и изисквания:

- 1.Строителството може да започне след изпълнение на условията на чл. 157 от ЗУТ.
- 2.След издаване на разрешението за строеж, изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2 от ЗУТ са недопустими.
- 3.Хумусният слой да се ползва за подравняване на зелените площи в имота.
- 4.Премахване са обществена тоалетни-25кв.м., бивша библиотека-389кв.м. и стопанска постройка-25кв.м. преди започване на строителството,като строителните отпадъци се третират съобразно плана за селективно разделяне на отпадъците .

Разрешението за строеж е освободено от такса.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване, чрез главния архитект на Общината в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по чл.149 , ал.2 от ЗУТ пред Началник сектор Велико Търново към РДНСК Северен централен район.

арх.Надя Стефанова  
Главен архитект на  
Община Полски Тръмбеш /п/



**ВеликоТърново**  
РЕГИОН КАНДИДАТ  
ЕВРОПЕЙСКА  
СТОЛИЦА НА КУЛТУРАТА 2019