

ИНФОРМАЦИЯ ЗА
ОБЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕНО РЕШЕНИЕ ЗА ОБНОВЯВАНЕ И
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ
НА ГР.ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

Основна теза в тази разработка е приемствеността – запазване на всичко здраво и полезно от досега направеното и предлагане ново, там където то е неизбежно.

Ново обемно-пространствено решение на централната градска част е продиктувано от желанието отделните съставни елементи на центъра да бъдат организирани така, че съставните дейности да намерят своето най-подходящо място, за да не си пречат, а да се допълват.

Предлага се площадната зона да се развива в две направления – по оста **север – юг** и по оста **изток – запад**.

По оста **север – юг** са разположени следните относително автономни сектора: спортен сектор, предложен на мястото на бившата библиотека.

Този сектор включва една универсална площадка за волейбол, баскетбол и футбол на малки вратички (тенис), площадка за бадминтон и покрита площ за тенис на маса, шахмат и други стационарни уреди за развлекателни игри.

В парковата зона, която заема територията на досегашния парк, предложена е незначителна промяна на алейната мрежа, тъй като много от дърветата се запазват. За да се подчертае оста север – юг се предлага централната част на парка между паметника и спортния сектор да се оформи като цветен партер, а от паметника до площада алеята да се оформи с дървета с широка корона, посадени в редица по двата ѝ края.

Следващия акцент по тази ос е фонтана. В общи линии той е на мястото на досегашния фонтан. Ситуиран е така, че да е средишно и с другата ос изток – запад. При оформянето на фонтана са избегнати каскадни решения, поради равния терен и по-сложното изпълнение. При настоящото предложение ще се разчита на богата комбинация от водни струи, звук и музика.

Новото, което се предлага в тази зона са две нови алеи, развити диагонално на главните композиционни оси – едната откъм улица „Янтра” към фонтана, а другата от фонтана към читалището. За приобщаването на читалището и лятното кино към площада се предлага да се моделира допълнително територията пред тях.

Един от другите елементи на центъра, който е с променено местонахождение е детската площадка. Новото място е по-спокойно и по-защитено от предишното. То е заобиколено отвсякъде с пешеходни алеи, в най – тихата и спокойна част на центъра.

С променено място са и обслужващата парка сграда и обществената тоалетна. Предложението е те да се устроят в една сграда, разположена до спортния сектор, непосредствено до тупиковата улица . Тук ще се разположат водомера и главното електрическо табло, както и подтаблото за осветление на спортния сектор.

Другата композиционна ос **изток – запад** се е доказала във времето и в този проект тя само е обогатена и доразвита в контекста на цялостната разработка. Тя започва от ул. „Ч. море” и „Търговска” от изток и завършва до автобусната и ж.п. гари на запад.

Централно място по нея заемат фонтана и амфитеатъра, който идва да замести съществуващите импровизирани сцена и трибуни. В източната част е съществуващия плочник, доразвит и обогатен, от юг е съществуващия пешеходен пасаж, също така реконструиран и обогатен с градински елементи и обзавеждане.

Амфитеатъра е предложен като трайно решение, като местата за публиката са наполовина вкопани (до $-0,60$ м). под и до $+0,60$ м. над нивото на площада. Сцената е на ниво терен за да бъде винаги част от площадното пространство. В случай, когато е необходимо нейното задигане – то това може да става с мобилен подиум. Също така е предвидена възможността временно да се покрива, когато това е необходимо със сглобяема конструкция. Капацитета на амфитеатъра (без правостоящи) е за около 600 души, като той може да се увеличи при нужда до 900 – 1000 души чрез монтиране на подвижни трибуни южно от сцената.

Най западно е пространството между хотел „Есперанто” и поликлиниката. Тук основни акценти са предвидени да бъдат група търговски модули и обществената чешма, която се предлага да заеме по-средищно място в тази част на площада и да получи нова форма, за да се продължи добрата балканска традиция за общоградската чешма.

Групата търговски модули се предлага да се разположат срещу хотела, по продължение на пешеходния пасаж изток-запад. Търговските дейности както и формата на търговските обекти да бъдат под контрола на общинската администрация и да се отдават под наем на търговските субекти за ограничен срок и дейност.

Зелена система от около 22,80 декара територия, предмет на настоящия проект, съгласно това предложение над 14, 00 дка за предвидени за озеленяване. Това означава завишаване на зелените площи с около 1 декар спрямо досегашните. Като цяло повечето от растителните и дървесни видове са за подмяна или за поправка. Освен зеленина в естествена среда предвижда се и мобилно озеленяване, особено на съществуващия плочник, където озеленяването е оскъдно.

Съществуващите настилки от червени павеа и плочи врачански варовик предложено да се ремонтират и да се изпълни на ново пешеходната част между хотела и поликлиниката както и разширяването на плочника на север. Всички други пешеходни елементи – паркови алеи, тротоари и открити площи предлагаме да се изпълнят от шампован (пердашен) армиран бетон, изпълняван на участъци срещу напукване или от пресовани бетонови павеа върху армиран подложен бетон.

За всички зелени площи, пешеходни алеи и площи ще се изпълни ниско и високо осветление. Пожелателно е част от това осветление да става със соларни акумулиращи тела. За амфитеатъра предвижда се допълнително кабелно захранване за да се подсури възможността да се организират по-мощни публични прояви, без да се налага да се ползва аварийно или автономно захранване. За по-удобното поливане и поддържане на зелените площи предвиждаме на всеки участък да има водопроводен излаз.