

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя: "Ерато Агро" ООД с. Масларево, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново с ЕИК 201708068

Пълен пощенски адрес: гр. Велико Търново, ул. "Хаджи Димитър" 25

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888 300460, erato_agro@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Иван Събев Иванов**

Лице за контакти: **Петър Йорданов Йорданов 0888 300460**

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

На 08.02.2016 г. сключихме Договор за концесия с Община Полски Тръмбеш за срок от 25 години за : **Особено право на ползване върху обект Язовир "Павел-2". На база договора се задължаваме за период от пет години: да засадим 50 броя дръвчета топола, да изградим аварияен склад, да изградим ограда с дължина 2100 метра, да поставим 10 броя навеси с пейки, да поставим 4 броя химически тоалетни, да почистим чрез изгребване наносните отложения от язовирното езеро, да изградим 10 броя понтонни съоразения и да поставим 4 броя плаващи къщи.**

На 14.03.2017 г. сключихме Анекс №1 към Договор за концесия от 08.02.2016 г. за допълнително изграждане на "Къща за ползване от персонал и гости".

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Използване ресурса на мястото, обект на инвестиционното предложение.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

За избора на язовир, разгледахме възможностите в общ. Полски Тръмбеш, поради факта, че именно там е основната дейност на фирмата. Язовирът, обект на това инвестиционно предложение е единственият отговарящ на инвестиционните ни намерения.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Местоположението на площадката е част от имота, обект на инвестиционното задължение, включващ: имот № 000220, с НТП "язовир" по КВС на с. Павел, общ. Полски Тръмбеш с площ 240,803 дка.

Не е необходима допълнителна площ за временни дейности по време на строителството.

6. Описание на основните процеси (по проспектиданни), капацитет, *включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.*

Основните процеси свързани с инвестиционните задължения на база Договора за Концесия и Анекса към него са:

- засаждане на 50 броя дръвчета топола
- изграждане на аварийен склад
- изграждане на къща за ползване от персонал и гости
- изграждане на ограда с телена мрежа с дължина 2100 метра
- поставяне на 10 броя навеси с пейки
- поставяне на 4 броя химически тоалетни
- почистване чрез изгребване наносните отложения от язовирното езеро
- изграждане на 10 броя понтонни съоръжения
- поставяне на 4 броя плаващи къщи

Извън инвестиционните ни задължения, имаме намерения за рибовъдство, изграждане на садки за отглеждане на риба и спортен риболов.

Садките, ще представляват мрежести контейнери върху носеща конструкция, която ще бъде проектирана и изпълнена, съобразно особеностите на водния басейн. Те ще бъдат разположени до понтонните съоръжения с цел улесняване на храненето и обслужването. Видовете риба, които ще бъдат отглеждани, ще бъдат съобразени с особеностите на водата и водния басейн.

Не се предвиждат дейности, вследствие на които, се очакват наличие на опасни вещества.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Нова техническа инфраструктура няма да се изгражда, а ще бъде използвана съществуващата.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Етапите по години за програмата за дейностите, включително за строителство и експлоатация, са точно упоменати в таблица в раздел 5.2.19. от Договор за

Концесия от 08.02.2016 г, както и в Анекс №1 от 14.03.2017 г. към Договора.

9. Предлагани методи за строителство.

Строителството ще се извърши, съгласно изискванията, извън заливаемата зона, периметъра на която е установен след необходимите измервателни дейности от лицензирана фирма. Плаващите къщи ще бъдат понтонен тип с лека конструкция, като ще се използват за риболов и почивка и ще отговарят на необходимите изисквания за осъществяване на дейността.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

За питейна вода ще се ползва бутилирана вода. За строителните дейности, както и за експлоатация и битови нужди ще се доставя вода с водоноска, като това не е окончателен вариант, а има алтернатива за добив на вода от подземен водоизточник с координати: X,m 4710758.078 Y,m 9445357.050 H,m 60.635. След изготвяне на хидрогеоложкия доклад, ще бъде избрана хидрофорна система със съответна мощност и дебит, която ще бъде захранвана с електричество от къщата.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират -видове, количества и начин на третиране.

Отпадъците от строителните дейности ще бъдат складирани на обекта на строителство, а след това извозвани на предвидените за този вид отпадъци места.

Отпадъците от почистване на наносните отложения от язовирното езеро ще се изхвърлят на депо, съгласувано с Община Полски Тръмбеш. Битовите отпадъци ще бъдат събирани на предвидените за това места и извозвани.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване отрицателните въздействия върху околната среда.

Битовите отпадъци ще бъдат събирани на предвидените за това места от контейнерен тип. Отпадъчните води няма да бъдат зауствани в канална система, а ще бъдат събирани в резервоар, който ще бъде изпомпван периодично. Тоалетните ще са химичеки. Плаващите къщи ще са без санитарен възел и тоалетна.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Други дейности не са предвидени, освен заявените.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.
Разрешително по реда на ЗВ и Строително разрешително.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

16. Риск от аварии и инциденти.

Предвид характера на дейността, не се очаква да възникнат аварии и инциденти от екологичен характер.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В близост до обекта няма разположени елементи от Националната екологична мрежа, както и обекти, подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположените обекти са сградите на стопанския двор на с. Павел, които се намират на 2100 метра от границите на инвестиционното предложение.

Прилагаме актуална скица, както и сателитна снимка на имота и района около него, даваща ясна представа за разположението му.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Имота е общински и около водния басейн има суха, незаливаема зона, която е част от имота, и върху която ще се осъществят, част от инвестиционните задължения и намерения, а останалите ще се осъществят в рамките на водния басейн.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Водения обект, който е на територията на с. Павел, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново е извън урбанизирана територия.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди др.; Национална екологична мрежа.

Няма информация за чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Предприети са мерки да не се нарушава качеството на природните ресурси в района.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Избран е като оптимален за осъществяване на инвестиционните ни намерения.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

Не се очаква никакво негативно въздействие вследствие на реализацията на инвестиционното предложение.

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни

вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Дейността, която ще се развива няма да въздейства върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Не се очаква въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, тъй като е инвестиционното предложение е извън нейната територия.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието е положително, защото се облагородява района.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Въздействието няма да окаже влияние върху населено място, защото най-близкото е на повече от 2 километра разстояние.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Няма вероятност от поява на въздействие.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Дългосрочно положително въздействие.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очаква отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Не се очаква.